

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY KORCZYNA



Zespół autorski:

mgr inż. Anna Hawaj

mgr Alicja Janiczek

mgr inż. Justyna Sieniawska

Korczyna– kwiecień 2026 r.

1. Cel i zakres opracowania, podstawa prawna oraz metodyka opracowania prognozy oddziaływania na środowisko.....	4
2. Informacje o zawartości, głównych celach projektu Planu i jego powiązaniach z innymi dokumentami	6
2.1. Analiza czy projekt Planu jest zgodny z uwarunkowaniami zagospodarowania przestrzennego określonymi w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub planie ogólnym w zakresie wskazanych w nim obszarów przebiegu powiązań przyrodniczych, ciągów i korytarzy ekologicznych.....	7
2.2. Opis lokalizacji terenu objętego projektem Planu względem: ujęć wody i ich stref ochronnych, terenów szczególnego zagrożenia powodzią oraz Głównego Zbiornika Wód Podziemnych	7
3. Analiza i ocena istniejącego stanu środowiska, w tym na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem, oraz potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu Planu	11
4. Waloryzacja przyrodnicza terenu objętego projektem Planu	20
5. Analiza ustaleń przyjętych w projekcie planu	28
6. Ocena oddziaływania skutków realizacji projektu Planu na stan wód powierzchniowych i podziemnych	31
6.1. Identyfikacja Jednolitych Części Wód Powierzchniowych i Podziemnych dla terenów objętych projektem Planu wraz ze wskazaniem ustalonych dla nich celów środowiskowych	31
6.2. Przedstawienie planowanych rozwiązań związanych z gospodarką wodną.....	39
6.3. Zidentyfikowanie oddziaływań dopuszczonych rozwiązań projektu Planu mających wpływ na cele środowiskowe	41
6.4. Ocena wpływu realizacji projektu Planu na cele środowiskowe.....	42
6.5. Wskazanie terenów, które ze względu na planowany sposób zagospodarowania będą mogły mieć wpływ na cele środowiskowe JCW	45
6.6. Wskazanie środków minimalizujących zidentyfikowane oddziaływania	46
7. Analiza i ocena istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektu Planu, w szczególności dotycząca obszarów podlegających ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody	48
7.1. Identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań generowanych ustaleniami projektu Planu na zasoby, twory i składniki przyrody, a także cele ochrony przyrody wymienione w art. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku <i>o ochronie przyrody</i>	50
7.2. Identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań generowanych ustaleniami projektu Planu na ochronę przyrody i cele utworzenia Czarnorzeckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w tym wnioskowanie czy ustalenia projektu Planu nie łamią zakazów obowiązujących w granicach tego Obszaru.....	52
7.3. Identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań generowanych ustaleniami projektu Planu na ochronę przyrody i cele utworzenia Czarnorzecko – Strzyżowski Park Krajobrazowy dla którego ustanowiono plano ochrony w tym wnioskowanie czy ustalenia projektu Planu nie łamią zakazów obowiązujących w granicach tego Obszaru	53
7.4. Identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań generowanych ustaleniami projektu Planu na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 ich integralność oraz powiązania z innymi obszarami (spójność sieci Natura 2000),	54
7.5. Analiza wpływu proponowanego zagospodarowania na funkcjonowanie przejść dla zwierząt umożliwiających migrację zwierząt w ramach istniejących /planowanych przedsięwzięć liniowych w kontekście istniejących powiązań przyrodniczych ciągów i korytarzy ekologicznych w promieniu min 1000 m od przejścia.....	55

7.6.	Wnioskowanie czy ustalenia projektu Planu nie spowodują działań wymienionych w art. 33, ust. 1 ustawy o ochronie przyrody oraz czy nie zachodzą przesłanki zawarte w art. 34 ww. ustawy	60
7.7.	Identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań generowanych ustaleniami projektu Planu na korytarz migracji dużych ssaków ujęty w opracowaniu pt.: Projekt korytarzy ekologicznych oraz na korytarz ekologiczny migracji zwierząt.	61
8.	Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektu Planu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy ochrony środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania projektu Planu	64
9.	Analiza i ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność obszarów Natura 2000, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, klimat akustyczny, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne oraz normy ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym	66
10.	Analiza warunków określonych w rozporządzeniu Ministra gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie w sprawie określenia, jakie tereny są odpowiednie na cmentarze (Dz.U. z 1959, nr 52, poz. 315)	72
11.	Określenie zasięgu znaczących oddziaływań generowanych zapisami projektu Planu	73
12.	Analiza czy i w jaki sposób planowane wskazanie danego rodzaju zagospodarowania, wpłynie/nie wpłynie na dotrzymanie norm akustycznych na terenie objętym projektem Planu i w jego sąsiedztwie oraz analiza (ocena) wpływu terenów sąsiadujących na klimat akustyczny terenu objętego projektem Planu i dotrzymanie norm w tym zakresie	75
13.	Opis oddziaływania przewidywanego zagospodarowania terenów objętych projektem Planu na klimat oraz wskazania działań, które będą sprzyjały adaptacji do zmian klimatu,	76
14.	Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektu Planu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów	76
15.	Lokalizacja terenu objętego projektem Planu względem obszarów wymagających rekultywacji lub remediacji	78
16.	Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie Planu	79
17.	Wskazanie napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy	79
18.	Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu Planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania	80
19.	Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko	80
20.	Streszczenie w języku niespecjalistycznym	81
21.	Wykorzystane materiały	82

1. Cel i zakres opracowania, podstawa prawna oraz metodyka opracowania prognozy oddziaływania na środowisko

Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko Planu Ogólnego Gminy Korczyna (zwanego dalej projektem Planem) stanowi realizację obowiązku określonego w art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. 2024 r. poz. 1112 z późn.zm.). Prognoza jest elementem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko tj. postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji planów miejscowych i ich zmian zgodnie z art. 46 i art. 50 cytowanej ustawy. Ponadto, zgodnie z art. 13i ustawy z dnia 27 marca 2003 roku *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn.zm.) zwaną dalej u.p.z.p, prognoza stanowi niezbędny element materiałów planistycznych warunkujących uchwalenie planu.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest ocena oddziaływania na środowisko ustaleń Planu sporządzanego dla gminy Korczyna. Prognoza oddziaływania na środowisko stanowi podstawowy dokument, niezbędny do przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji polityki, strategii, planu lub programu. Prognoza ma na celu identyfikację przewidywanych ewentualnych skutków wpływu ustaleń projektu Planu na środowisko, ocenę zaproponowanych w nim rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych, a także ich zgodność z przepisami prawa z zakresu ochrony środowiska.

Podstawą prawną opracowania prognozy oddziaływania na środowisko jest art. 51 ust. 2 oraz art. 52 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*. Zakres merytoryczny prognozy został zgodnie z art. 53 ww. ustawy uzgodniony z właściwymi organami, określonymi zapisami art. 57 i art. 58. Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko jest zgodny z uzgodnieniem Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie.

Celem opracowania prognozy oddziaływania na środowisko projektu Planu jest analiza potencjalnych zagrożeń i przekształceń środowiska, określenie i ocena skutków dla środowiska przyrodniczego, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia, zagospodarowania terenu oraz przedstawienie rozwiązań eliminujących lub ograniczających potencjalne negatywne oddziaływanie na środowisko.

Prognoza obejmuje analizę i ocenę wszystkich elementów środowiska tj.: powietrza, powierzchni ziemi łącznie z glebą, wód powierzchniowych i podziemnych, klimatu, świata roślin i zwierząt, bioróżnorodności, dziedzictwa kulturowego, krajobrazu we wzajemnym ich powiązaniu z uwzględnieniem stanu środowiska obszaru opracowania. Analizy przeprowadzone w prognozie oparto na następujących założeniach:

- stanem odniesienia jest obecny sposób zagospodarowania terenów objętych projektem Planu,
- teren zostanie zagospodarowany zgodnie z ustaleniami projektu Planu,
- stanem docelowym będzie hipotetyczny stan środowiska po zrealizowaniu ustaleń określonych w projekcie Planu.

Prognoza określa, analizuje i ocenia:

- istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w wyniku braku realizacji projektowanego dokumentu.
- stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.
- środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu

- problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy
- przewidywane oddziaływanie, na cele i przedmiot ochrony obszaru NATURA 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy

Zgodnie z art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, informacje zawarte w prognozie powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowywania projektów dokumentów powiązanych z tym dokumentem.

Projekt Planu obejmuje obszar gminy w granicach administracyjnych. Stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko dostosowano do szczegółowości projektowanego dokumentu. Co należy podkreślić – projekt określa podział obszaru na strefy planistyczne.

W myśl art. 523 ust. 1 ustawy o oś, analiza zawarta w prognozie oś dostosowana jest do stopnia szczegółowości zapisów projektowanego dokumentu, a informacje w niej zawarte zostały opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny. W związku z tym – w prognozie dokonano opisu stanu środowiska w sposób umożliwiający określenie rodzajów i skali przewidywanych oddziaływań oraz określono możliwe zmiany spowodowane realizacją zapisów planu.

Posłużono się metodą ekspercką oraz metodą analogii, czyli podobieństwa zjawisk. Przyjęte metody opracowania prognozy wynikały ze specyfiki dokumentu, jakim jest projekt Planu. Prognozę oddziaływania na środowisko projektu Planu wykonano w oparciu o dostępne materiały, publikacje mapowe, literaturę oraz wizję w terenie, która polegała na zapoznaniu się z istniejącymi warunkami środowiskowymi omawianego terenu.

Ze względu na jasny i czytelny sposób opracowania niniejszej prognozy bez użycia sformułowań specjalistycznych oraz stosunkowo niewielką objętość opracowanego dokumentu odstąpiono od sporządzenia streszczenia w języku niespecjalistycznym.

2. Informacje o zawartości, głównych celach projektu Planu i jego powiązaniach z innymi dokumentami

Zasadność sporządzenia projektu Planu wynika z obowiązku posiadania przez gminę planu ogólnego, który nakłada art. 13a ustawy u.p.z.p. Projekt Planu sporządzony został na podstawie Uchwały Nr VI/30/24 Rady Gminy Korczyna z dnia 9 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Korczyna

Zapisy Planu Ogólnego Gminy będą uwzględniane przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz będą stanowiły podstawę prawną decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie z art. 13h u.p.z.p. wraz z projektem planu ogólnego sporządza się uzasadnienie składające się z części tekstowej i graficznej.

Celem niniejszej prognozy jest ocena wpływu na środowisko przyrodnicze ustaleń projektu Planu.

Projekt Planu obejmuje obszar gminy w granicach administracyjnych. Stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko dostosowano do szczegółowości projektowanego dokumentu. Co należy podkreślić – projekt określa podział obszaru na strefy planistyczne. Biorąc pod uwagę powyższe, prognoza obejmuje: opis, analizę i ocenę aktualnego stanu funkcjonowania środowiska, ocenę skutków realizacji ustaleń projektowanego dokumentu oraz określenie ewentualnych rozwiązań eliminujących i ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko.

Zakres opracowania zawiera ustalenia określone w u.p.z.p., Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2023 r. poz. 2758) oraz Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz. U. z 2024 poz. 729). Zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), w dniu wejścia w życie Planu Ogólnego Gminy traci moc Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Korczyna uchwalone uchwałą Nr XX/84/00 Rady Gminy Korczyna z dnia 26 czerwca 2000 r. z późn.zm.

Plan Ogólny Gminy uwzględnia uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy wymienione w art. 13b u.p.z.p. Szczegółowe wyjaśnienie zastosowanych w Planie Ogólnym Gminy rozwiązań, o których mowa w art. 13h ust. 2 pkt 1, 2 i 3 u.p.z.p. zostało opisane w części tekstowej uzasadnienia i zobrazowane w jego części graficznej. Część graficzną uzasadnienia planu ogólnego stanowi prezentacja graficzna obiektów przestrzennych w rozumieniu ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej, stanowiących uwarunkowania, o których mowa w art. 13b pkt 4, przy czym jeżeli te obiekty przestrzenne pochodzą ze zbiorów danych przestrzennych zgłoszonych do ewidencji zbiorów oraz usług danych przestrzennych, o której mowa w art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej, wykorzystuje się geometrię tych obiektów przestrzennych. Część graficzna uzasadnienia sporządzona jest w skali 1:25 000.

2.1. Analiza czy projekt Planu jest zgodny z uwarunkowaniami zagospodarowania przestrzennego określonymi w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub planie ogólnym w zakresie wskazanych w nim obszarów przebiegu powiązań przyrodniczych, ciągów i korytarzy ekologicznych.

Zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), w dniu wejścia w życie Planu Ogólnego Gminy traci moc Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Korczyna uchwalone Uchwałą (uchwalone uchwałą Nr XX/84/00 Rady Gminy Korczyna z dnia 26 czerwca 2000 r. z późn.zm.).

W zakresie wskazanych Studium obszarów przebiegu powiązań przyrodniczych, ciągów i korytarzy ekologicznych Studium wskazuje na:

- ochronę układu ciągów i węzłów ekologicznych wraz z korytarzami ekologicznymi;
- zachowanie i ochronę istniejących walorów i zasobów przyrodniczych w dotychczasowej formie zakładając zrównoważony rozwój terenu.

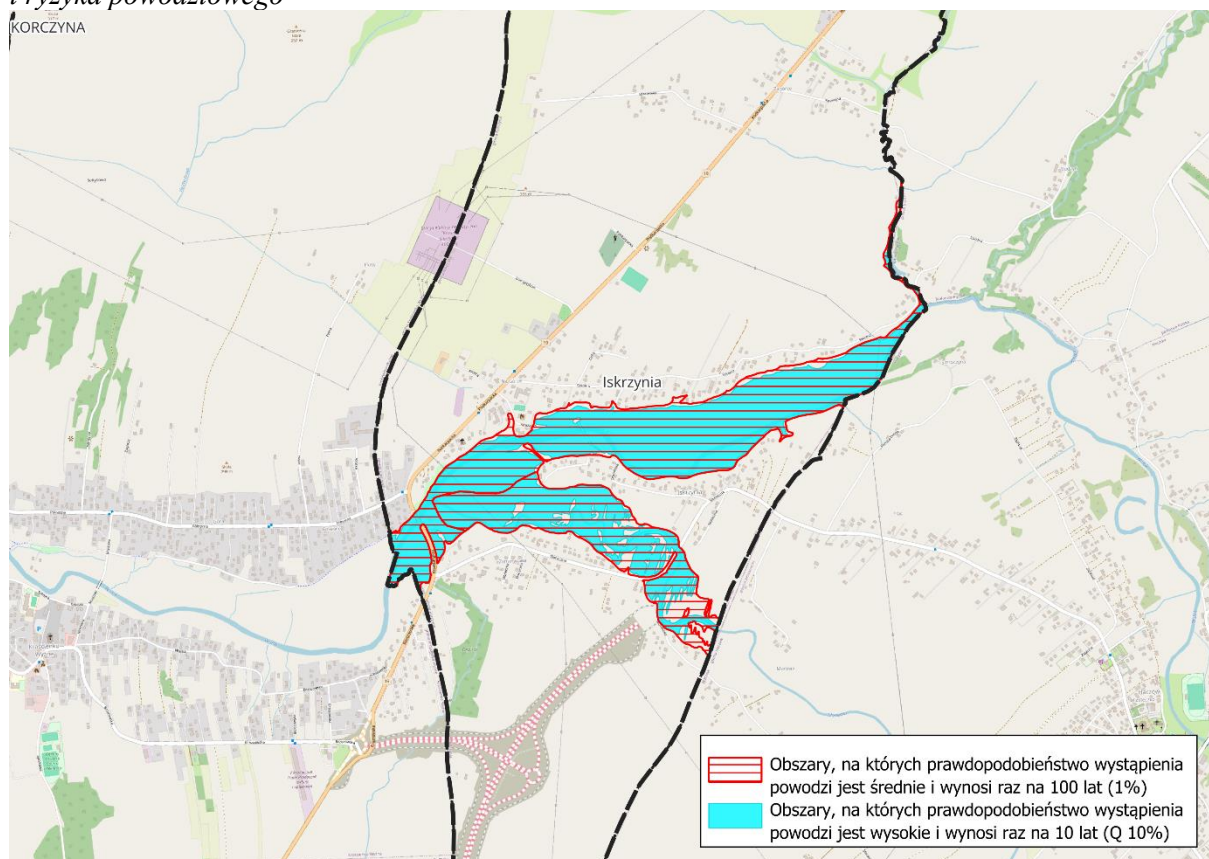
Projekt Planu uwzględnia te zapisy i jest zgodny z wymienionymi wyżej uwarunkowaniami. W studium nie wyznaczono obszarów przebiegu powiązań przyrodniczych, ciągów i korytarzy ekologicznych.

2.2. Opis lokalizacji terenu objętego projektem Planu względem: ujęć wody i ich stref ochronnych, terenów szczególnego zagrożenia powodzią oraz Głównego Zbiornika Wód Podziemnych

Opis lokalizacji terenów objętych projektem Planu względem:

- **terenów szczególnego zagrożenia powodzią** - Na terenie gminy Korczyna, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią. Na podstawie map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego można stwierdzić, że na terenie gminy Korczyna wyznaczone zostały obszary szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki San i Olszanka. Obejmują one obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie – Q0,2 % (raz na 500 lat), średnie – Q1% (raz na 100 lat) oraz wysokie – Q10% (raz na 10 lat). Na występowanie lokalnych podtopień narażone mogą być również tereny w bezpośrednim sąsiedztwie mniejszych cieków i zbiorników wodnych.

Rysunek 1. Położenie terenu objętego projektem Planu względem map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego



ujęcie wody i ich stref ochronnych – Na terenie gminy zlokalizowane są 14 ujęcia wód podziemnych.

Tabela nr 1. Ujęcia wód podziemnych na terenie gminy Korczyna, dla których wydano pozwolenia wodnoprawne

ID_WISMA	LOKALIZACJ	NR_DECYZJI	STATUS_PIS	LICZBA DEC
10580	Kombornia	SR.84.6223-25/09	decyzja nieaktualna	1
14260	Kombornia	SR.6341.7.2011.ZR	decyzja nieaktualna	1
5724	Korczyna	OSR-6223/40/02	decyzja nieaktualna	1
5621	Kombornia	OSR-6223/18/02	decyzja nieaktualna	1
5723	Czarnorzeki	OSR-6223/41/02	decyzja nieaktualna	1
5723	Czarnorzeki	OSR-6223/41/02	decyzja nieaktualna	1
5723	Korczyna	OSR-6223/41/02	decyzja nieaktualna	1
5723	Korczyna	OSR-6223/41/02	decyzja nieaktualna	1
5723	Korczyna	OSR-6223/41/02	decyzja nieaktualna	1
5723	Korczyna	OSR-6223/41/02	decyzja nieaktualna	1
28911	Iskrzynia	RZ.ZUZ.1.4210.146.2021.SW	decyzja aktualna	1
27461	Korczyna	RZ.ZUZ.1.4210.488.2020.SW	decyzja aktualna	1
26506	Węglówka	RZ.ZUZ.1.421.142.2019.SW	decyzja aktualna	1
26522	Kombornia	RZ.ZUZ.1.421.196.2019.MKo	decyzja aktualna	1

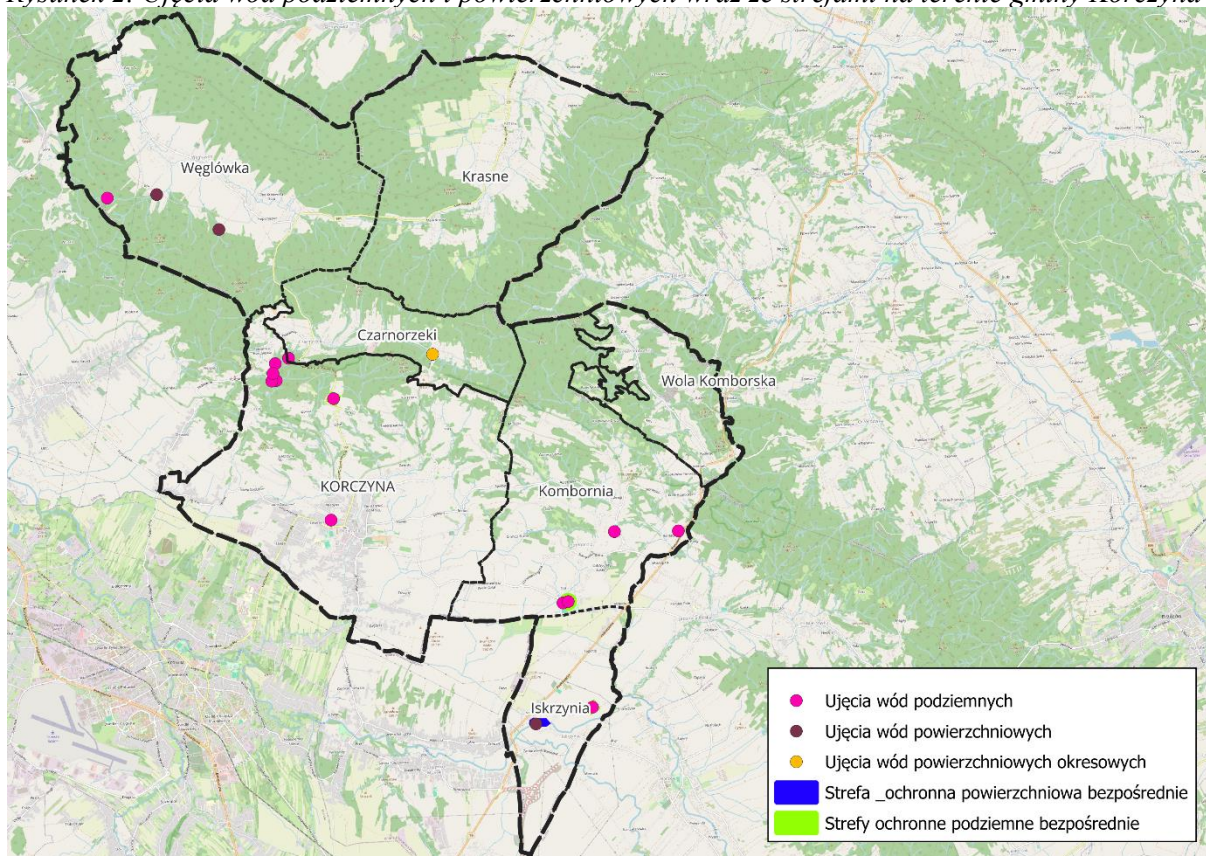
Źródło: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Dla trzech ujęć wód podziemnych (w miejscowościach Korczyna, Kombornia oraz Iskrzynia) ustanowiono strefy ochronne obejmujące wyłącznie tereny ochrony bezpośredniej.

Dla stref ochrony bezpośredniej, zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne, wprowadza następujące zakazy i nakazy:

- zakazuje się użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody;
- wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać w sposób uniemożliwiający przedostanie się ich do urządzeń służących do poboru wód;
- zagospodarować teren zielenią;
- ścieki z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody należy odprowadzać poza granicę terenu ochrony bezpośredniej;
- ograniczyć wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody;
- teren ochrony bezpośredniej należy ogrodzić;
- na ogrodzeniu umieścić tablice zawierające informacje o ustanowieniu strefy ochronnej i zakazie wstępu osób nieuprawnionych;
- zakazuje się niszczenia, uszkodzania lub przemieszczania tablic zawierających informacje o ustanowieniu strefy ochronnej i zakazie wstępu osób nieupoważnionych.

Rysunek 2. Ujęcia wód podziemnych i powierzchniowych wraz ze strefami na terenie gminy Korczyna



Źródło: opracowanie własne na podstawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Na terenie Gminy Korczyna znajduje się 3 ujęć wód powierzchniowych dla jednego w miejscowości Iskrzynia została wyznaczona strefa powierzchniowa pośrednia.

Tabela nr 2. Ujęcia wód powierzchniowych na terenie gminy Korczyna, dla których wydano pozwolenia wodnoprawne.

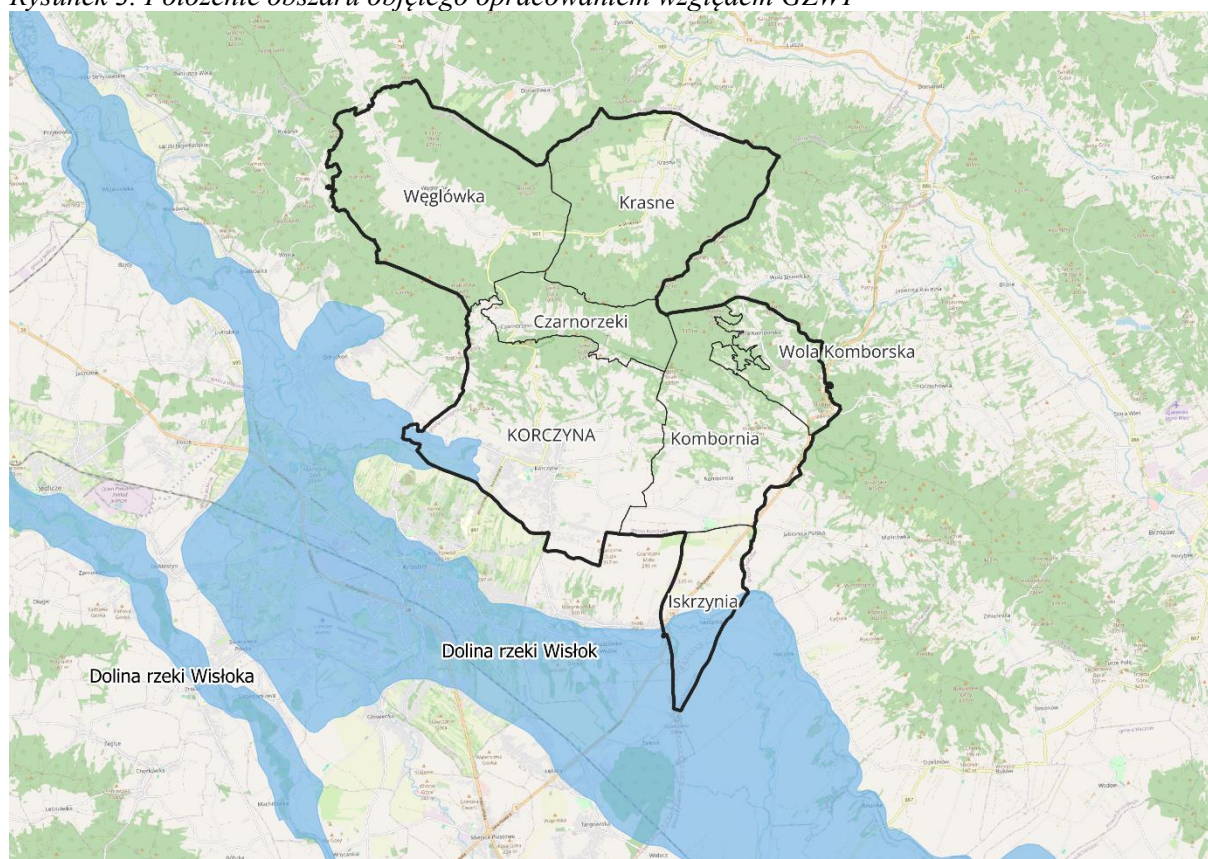
LOKALIZACJA	NR_DECYZJI	STATUS_PIS	LICZBA_DEC
Iskrzynia	RZ.ZUZ.1.4210.294.2022.SW	decyzja aktualna	4
Węglówka	RSR-6223/24/05	decyzja nieaktualna	1
Węglówka	RZ.ZUZ.1.421.142.2019.SW	decyzja aktualna	1

Źródło: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Projekt Planu uwzględniają lokalizację ujęć wody oraz nie kolidują z zapisami zawartymi w przepisach odrębnych zawierającymi zakazy i nakazy dotyczące stref ochronnych ujęć wody. W każdej strefie planistycznej istnieje możliwość wyznaczenia terenów infrastruktury technicznej o powierzchni do 0,5 ha, w związku z powyższym możliwe jest utrzymanie istniejących ujęć wody wraz ze strefami ochrony bezpośredniej. Ograniczenia związane ze strefami pośrednimi regulowane są przepisami odrębnymi, i nie są możliwe do wprowadzenia do ustaleń planu ogólnego z uwagi na określony zakres planu ogólnego w u.p.z.p.

Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - teren objęty opracowaniem znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 432 „Dolina rzeki Wisłok”.

Rysunek 3. Położenie obszaru objętego opracowaniem względem GZWP



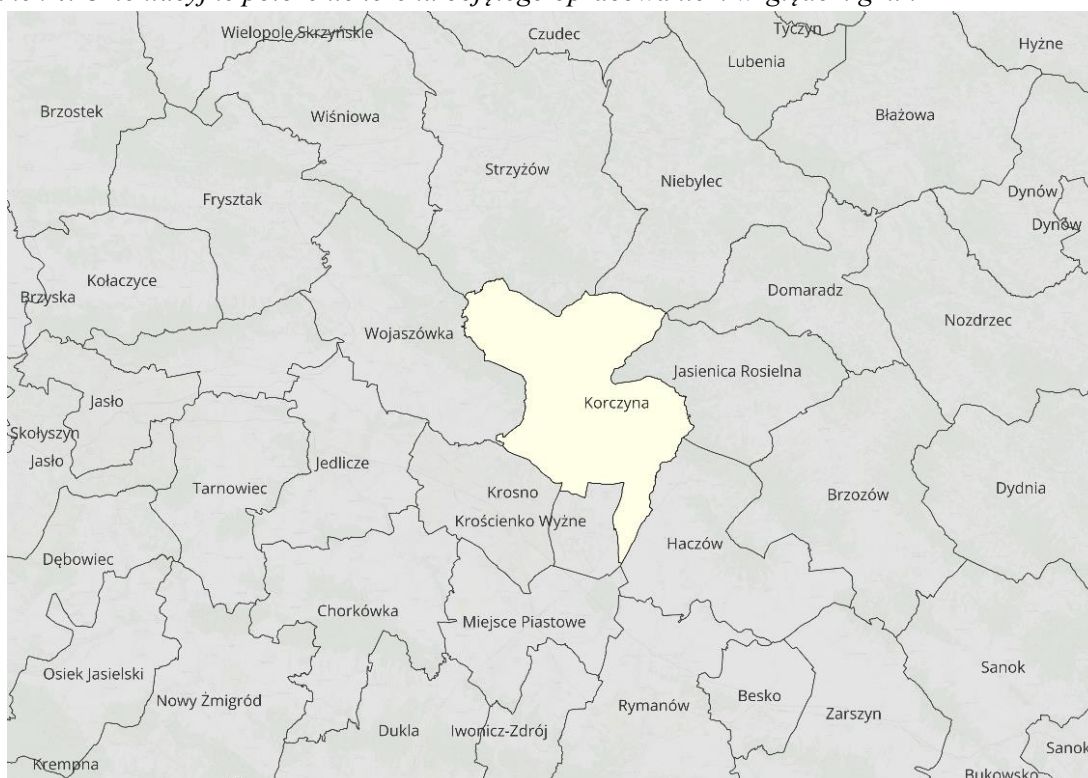
Źródło: psh.gov.pl

3. Analiza i ocena istniejącego stanu środowiska, w tym na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem, oraz potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu Planu

Położenie i charakterystyka terenu

Gmina Korczyna położona jest w powiecie krośnieńskim w województwie podkarpackim. Wschodnią granicę gminy stanowi granica z Powiatem Brzozowskim. Od północy Gmina Korczyna sąsiaduje z Powiatem Strzyżowskim. Od zachodu graniczy z Gminą Miasto Krosno, Gminą Wojaszówka i Gminą Krościenko Wyżne, natomiast od południa z Gminą Miejsce Piastowe

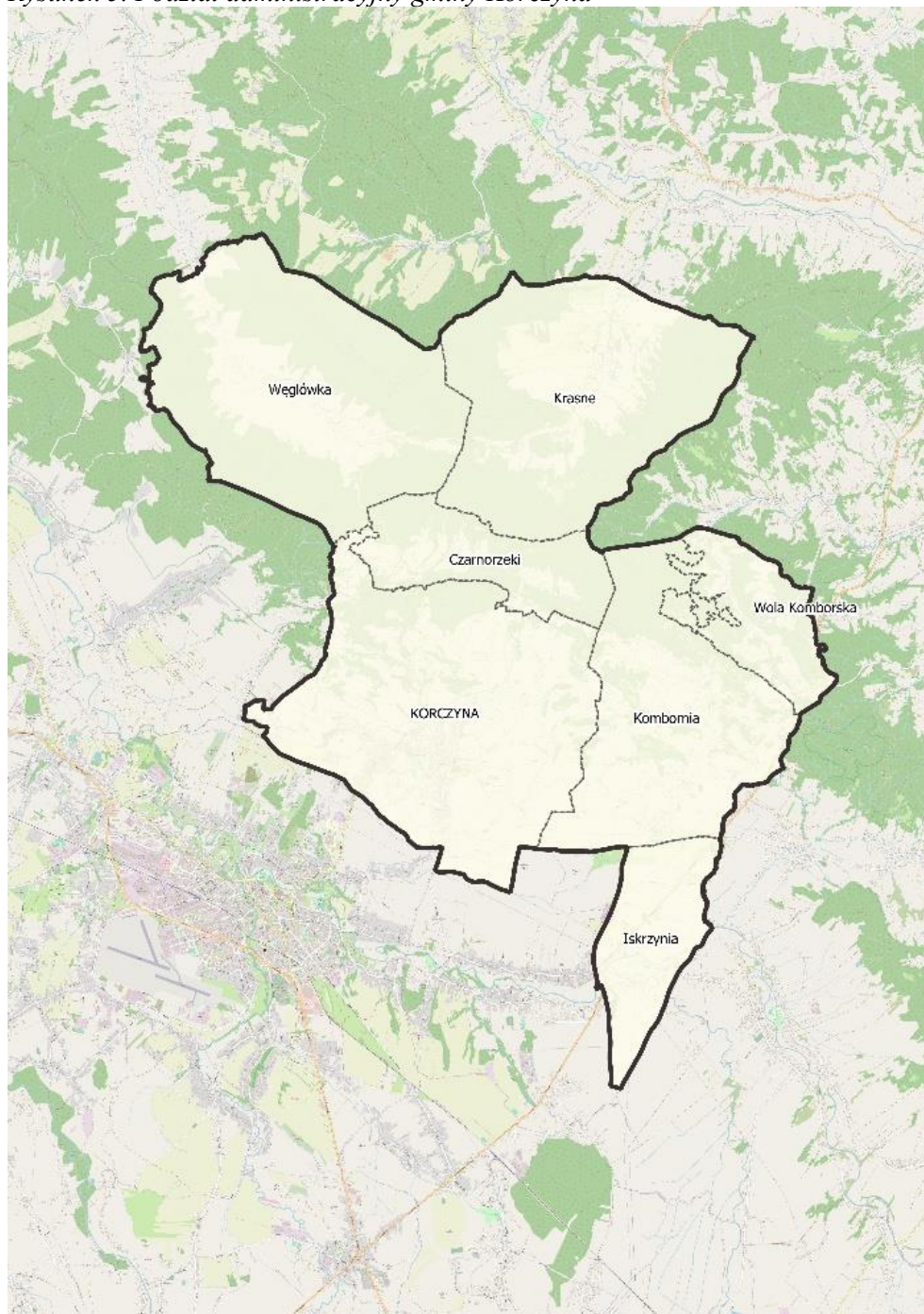
Rysunek 4. Orientacyjne położenie terenu objętego opracowaniem względem gmin



Źródło: opracowanie własne

Całkowita powierzchnia Gminy Korczyna wynosi ok. 93 km². W skład Gminy Korczyna wchodzi 7 jednostek pomocniczych - sołectw: Czarnorzeki, Iskrzynia, Kombornia, Korczyna, Krasne, Węglówka i Wola Komborska.). Największą miejscowością jest siedziba gminy – Korczyna.

Rysunek 5. Podział administracyjny gminy Korczyna

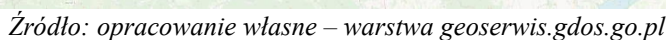


Źródło: opracowanie własne

Obszar gminy Korczyna według podziału fizycznogeograficznego J. Kondrackiego położony jest w:

- podprovincji – Zewnętrzne Karpaty Zachodnie;
- makroregionie – Pogórze Środkowobeskidzkie;
- mezoregionie – Pogórze Dynowskie i Kotlina Jasielsko-Krośnieńska, zwanej również Dołami Jasielsko-Sanockimi.

Rysunek 6. Orientacyjne położenie terenu objętego projektem Planu względem regionów fizycznogeograficznych



Geologia

Obszar gminy Korczyna, pod względem geologicznym zlokalizowany jest w centralnej depresji karpackiej, stanowiącej podłużne, tektoniczne obniżenie, ciągnące się wzdłuż czoła nasunięcia magurskiego. Podłoże budują osady od kredy (senon górny) do oligocenu, a więc w podłożu występują warstwy menilitowe, warstwy istebniańskie (łupki i piaskowce czarnorzeckie). Charakterystyczne, malownicze skałki – Prządki, występujące w obszarze północnym gminy budują piaskowce ciężkowickie.

Starsze podłoże, w obrębie stoków, przykrywają osady czwartorzędowe reprezentowane przez utwory deluwialne.

Deluwia wykształcone są jako pyły, gliny pylaste w spągu z domieszką rumoszu skalnego o miąższości ponad 1,2 m.

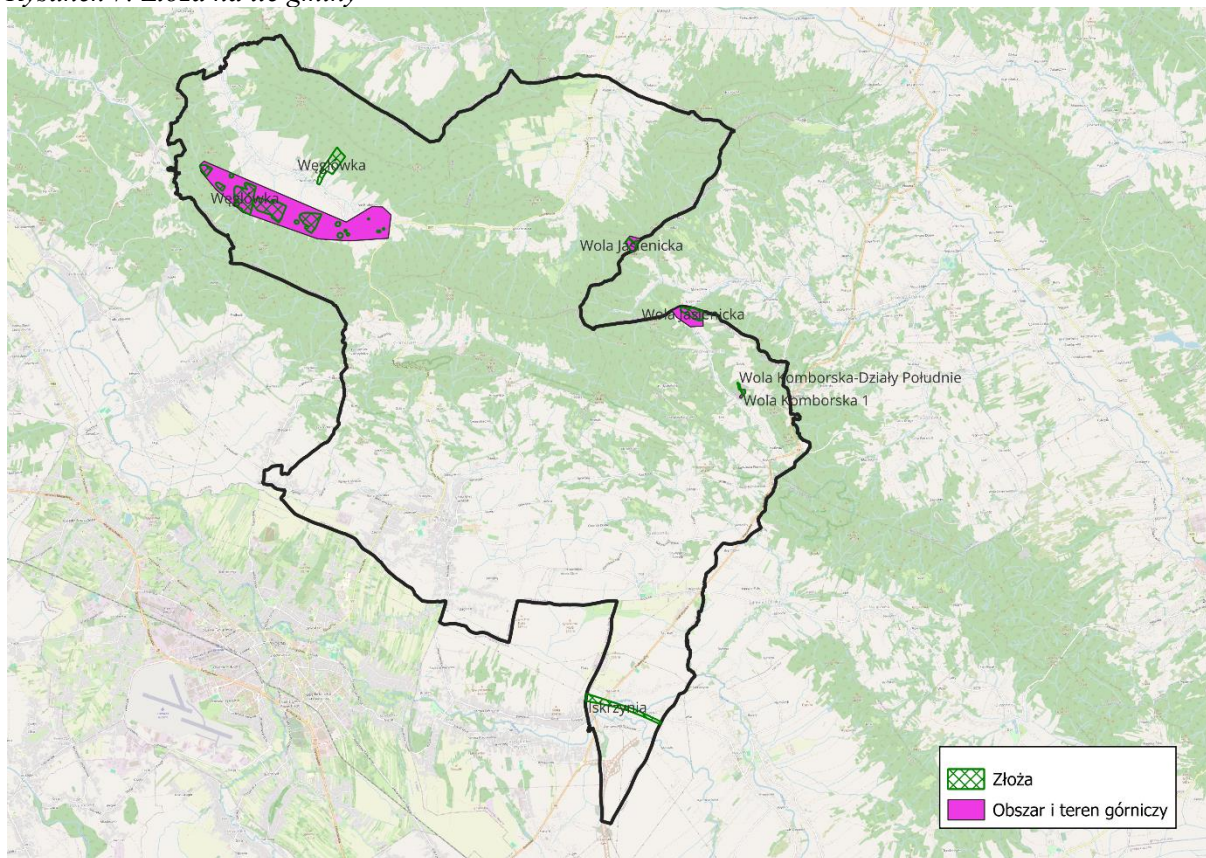
Są to utwory wilgotne o konsystencji twardoplastycznej, zalegające na wietrzelinach skał fliszowych, wykształconych w postaci pyłów, glin pylastych i piaszczystych, wilgotnych o konsystencji twardoplastycznej z rumoszem skalnym. Tereny, zlokalizowane w obszarze dolin, budują holocenijskie osady aluwialne wykształcone jako gliny pylaste, żwiry gliniaste, wilgotne o konsystencji twardoplastycznej, zalegające na piaskach różnoziarnistych mokrych, zagęszczonych, o łącznej miąższości ponad 4,0 m. Na obszarze gminy zostały rozpoznane złoża piaskowców (jako obszary perspektywiczne). Złoża te zlokalizowane są głównie w terenach północnych gminy Korczyna, które objęte są ochroną z uwagi na wartości przyrodnicze i krajobrazowe. Ochrona tych wartości, poprzez ustanowienie parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, obszaru chronionego krajobrazu, wyklucza wykorzystywanie powyższych złóż i ich eksploatację.

Południowe tereny gminy znajdują się w granicach udokumentowanego złoża gazu i ropy naftowej „Krościenko – 1”.

Surowce mineralne

Na terenie gminy Korczyna występują różne złoża surowców mineralnych i naturalnych: Wola Komborska 1 (NR 9038), Węglówka (NR8032), Wola Komborska- Działy Południe (NR 5813), Węglówka (NR 4852), Wola Jasienicka (4778), Iskrzynia (4652). Na obszarze gminy nie występują obszary i tereny górnicze.

Rysunek 7. Złoże na tle gminy



Źródło: opracowanie własne na podstawie <http://pgi.gov.pl>

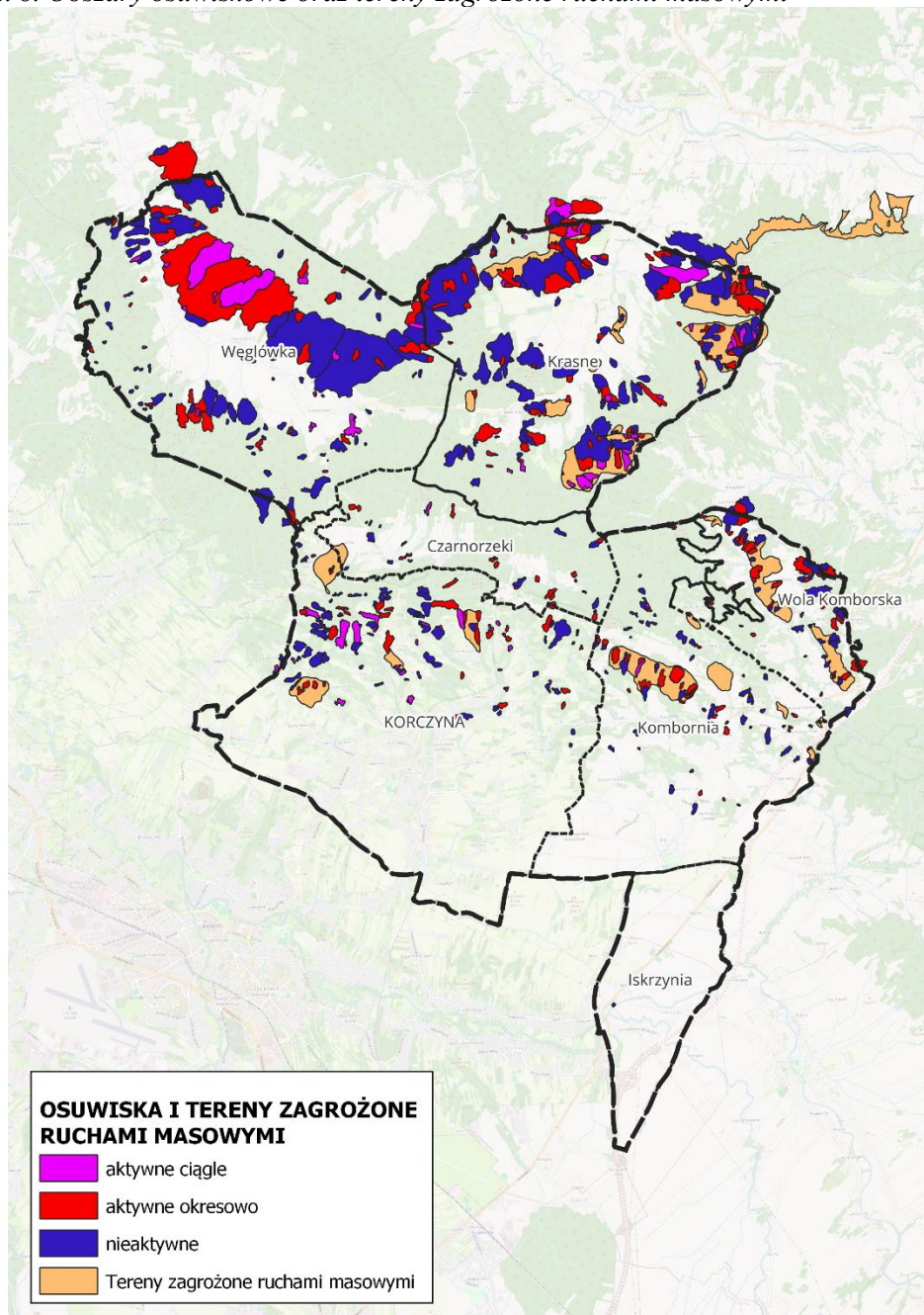
Osuwiska oraz tereny zagrożone ruchami masowymi

Występujące na terenie gminy Korczyna obszary osuwiskowe jak i obszary szczególnego zagrożenia powodzią to uwarunkowania, które istotnie wpływają na możliwości jej zagospodarowania. Na terenie gminy Korczyna wyznaczone zostały obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią, co oznacza zagrożenie zalewu wodą o prawdopodobieństwie występowania 1% oraz obszary pośredniego zagrożenia powodzią, co oznacza zasięg zalewu wodą o prawdopodobieństwie $p = 1\%$. Ograniczenia w zagospodarowaniu terenów zalewowych dotyczą obszarów szczególnego zagrożenia powodzią. Zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 późn. zm.), na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zakazuje się gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, w szczególności ich składowania oraz lokalizowania nowych cmentarzy. Ustawa nie podaje innych szczegółowych zakazów i nakazów w zakresie możliwości zagospodarowania i zabudowy obszarów szczególnego zagrożenia powodzią. Wprowadza natomiast obowiązek uwzględniania ich w dokumentach planistycznych w tym przede wszystkim w studiach przestrzennego zagospodarowania gminy i miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w oraz konieczność uzgadniania dokumentów z Wodami Polskimi, w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Osuwiska aktywne są w ciągłym ruchu, objawiając się pęknięciami gleby i przemieszczeniem materiału. Osuwiska aktywne okresowo wykazują aktywność jedynie w określonych warunkach, takich jak intensywne opady deszczu czy sezonowe zmiany klimatyczne. Z kolei osuwiska nieaktywne charakteryzują się stabilnością i brakiem oznak ruchu przez dłuższy czas, choć mogą ponownie stać się aktywne w wyniku zmian w warunkach środowiskowych.

Zrozumienie i monitorowanie tych osuwisk są kluczowe dla efektywnego zarządzania ryzykiem oraz zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańców i infrastruktury w gminie Korczyna. Poprzez odpowiednie działania prewencyjne można minimalizować potencjalne zagrożenia związane z osuwiskami i chronić lokalne społeczności przed ich negatywnymi skutkami.

Rysunek 8. Obszary osuwiskowe oraz tereny zagrożone ruchami masowymi



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych SOPO <http://pgi.gov.pl>

Gleba

Na terenie gminy Korczyna występują gleby, które powstały w wyniku wietrzenia skał osadowych, piaskowców, łupków marglistych i ilastych. W dolinach rzecznych osadzały się utwory aluwialne i deluwialne. Z piaskowców powstały gliny lekkie i średnie, z utworów marglistych, ilastych i łupków wytworzyły się gliny ciężkie, a miejscami ilaste. Ze względu na silne odwapnienia gleby mają odczyn kwaśny lub słabo kwaśny. Przeważnie występują tu

gleby: brunatne kwaśne, brunatne właściwe (powstałe z łupków, o różnej zawartości szkieletu i miąższości).

Na stromych zboczach, stokach oraz grzbietach gór występują gleby płytkie, szkieletowe. W dolinach, na łagodnych zboczach oraz w obniżeniach terenu pojawiają się gleby średnio głębokie i głębokie. Dominują tam gleby kompleksu bielcowo-brunatnego górskiego o niskich klasach bonitacyjnych.

W tym rejonie Pogórza Dynowskiego dominują gleby brunatne deluwialne. Towarzyszą im gleby brunatne wyługowane i kwaśne. Gleby brunatne deluwialne są to gleby pyłowe, gliniaste lub ilaste. Obszar gminy Korczyna, jest to w znacznej części region gleb górskich, gdzie warunki glebowo – klimatyczne są mniej korzystne dla rolnictwa, o trudniejszych niż na obszarach równinnych warunkach uprawy i zbioru. Na stokach o nieco większych nachyleniach, gleby niszczone są przez erozję wodną i powietrzną. Ograniczeniem dla niszczącej gleby erozji jest przeznaczenie ich pod użytki zielone, łąki i pastwiska, a w terenach stosowanie działań ograniczających erozję, np. zasady orki w poprzek stoków.

W niższych partiach stoków, w większych dolinach rzek występują lokalnie gleby zaliczane do klasy gruntów IIIb, objętych ochroną przed zmianą ich przeznaczenia na cele nierolnicze

Zasoby wodne

Gmina Korczyna, dysponuje bogatymi zasobami wodnymi, które obejmują rzeki, zbiorniki wodne oraz wody gruntowe. Głównym ciekim wodnym jest rzeka Wisłok, która ma znaczenie ekologiczne i rekreacyjne.

Zgodnie z II aktualizacją planu gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 listopada 2022 w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. 2023, poz. 300) omawiany teren położony jest w czterech obszarach jednolitych częściach wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW): Morwawa RW20000722629, Kopytko RW200007226389, Stobnica RW200007226499, Wisłok od zb. Besko do Czarnego Potoku RW2000072263337.

Klimat

Obszar gminy Korczyna zaliczany jest do karpackiej dzielnicy klimatycznej. Warunki klimatyczne kształtowane są tu głównie przez ukształtowanie powierzchni. Położenie w obrębie dwóch odmiennych jednostek morfologicznych: Kotliny Jasielsko Krośnieńskiej i Pogórza Dynowskiego, o znacznych różnicach wysokości bezwzględnych wpływa na zróżnicowanie klimatu lokalnego. Wraz ze wzrostem wysokości klimat staje się coraz chłodniejszy i wilgotniejszy, warunki klimatyczne uzależnione są również od ekspozycji stoków. Można wyróżnić dwa piętra klimatyczne: umiarkowane ciepłe obejmujące głównie Kotlinę Krośnieńską i umiarkowane chłodne występujące na terenie Pogórza Dynowskiego. Piętra te należą do pluwialnego typu klimatu. Gmina Korczyna znajduje się w zasięgu ciepłych i suchych wiatrów rymanowskich, wiejących w jesieni i zimie z południowego zachodu i południowego wschodu. Są to wiatry o charakterze fenowym powodujące zmiany termiczne i wilgotnościowe. Średnia temperatura roczna w piętrze umiarkowanie ciepłym waha się w granicach od 6 ° do 8 ° C, a w piętrze umiarkowanie chłodnym od 4° do 6 ° C. Średnia temperatura zimy spada od -3° do -4° C, natomiast średnia temperatura lata waha się od 17 ° do 18° C. Miesiącem najzimniejszym jest styczeń, zaś najcieplejszym lipiec. Występuje tu zjawisko inwersji temperatury, w wąskich dolinkach tworzą się zastoiska chłodnego powietrza, powodując, że środkowe i górne partie wzniesień są cieplejsze. Przeciętna roczna ilość opadów wynosi od 750 mm do 800 mm. Ich rozkład w ciągu roku jest nierównomierny, największa ilość przypada na okras letni (250-400 mm), a najmniejsza na okres zimowy (80-180 mm). Średnia liczba dni z pokrywą śnieżną kształtuje się w granicach od 60 do 150. Pokrywa śnieżna

pojawia się najczęściej w drugiej połowie listopada lub na początku grudnia, natomiast jej zanik ma miejsce na przełomie marca i kwietnia. Wiatry wykazują stosunkowo małą siłę. Najczęściej występują dość umiarkowane o sile 5- 10 m/s, przeważnie z kierunków południowo-zachodniego i południowego. Jesienią występuje zdecydowana przewaga wiatrów wschodnich i północno - wschodnich, natomiast miesiące: czerwiec, lipiec, sierpień, wykazują przewagę wiatrów zachodnich. W ostatnim czasie coraz częściej występują wiatry o prędkościach powyżej 20 m/s wyrządzające duże szkody w drzewostanach, sieci elektrycznej i w zabudowaniach.

1. Z położenia geograficznego, rzeźby, ekspozycji i nachylenia stoków wynikają pewne osobliwości lokalnego klimatu. Należą do nich: wyższe temperatury jesieni niż na wiosnę, okresy nagłych odwilży w sezonie jesienno- zimowym, okresy mroźnej, słonecznej pogody w sezonie zimowo - wiosennym, silne spadki temperatury w dolinach i obniżeniach śródgórskich inwersje temperatury, znaczne kontrasty termiczne na stokach w zależności od ekspozycji. Oprócz osobliwości termicznych obszar wyróżniają również duże prędkości wiatru w wyższych partiach gór, wiatry fenowe, obfite opady późną wiosną i wczesnym latem, długotrwałość opadów, oraz występująca tu silna gołoleź.

Zgodnie z podziałem Polski na regiony klimatyczne wg. E. Romera obszar gminy Korczyna zaliczony został do klimatu „podgórskiego i górskiego”. Klimat ten charakteryzuje się zmiennymi warunkami atmosferycznymi, dużym nasłonecznieniem, wahaniami temperatury związanej z różnicą wysokości, silnymi i częstymi wiatrami oraz częstymi zachmurzeniami. Zimy przeważnie są mroźne i surowe, wiosna odznacza się zmiennymi warunkami klimatycznymi. Lato charakteryzuje się wysokimi temperaturami, jesień jest długa i ciepła.

Gmina Korczyna położona jest w strefie wpływu klimatu przejściowego oraz klimatu kontynentalnego. Kształtowany on jest pod wpływem mas powietrza polarno-morskiego napływającego z zachodu i północnego zachodu oraz polarno-kontynentalnego ze wschodu.

Jakość powietrza

Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza mogą być zarówno naturalne procesy zachodzące na ziemi, jak również działalność człowieka. Decydujący wpływ na jakość powietrza na terenach zurbanizowanych mają emisje z pojazdów samochodowych oraz indywidualnych, komunalnych i przemysłowych źródeł stacjonarnych

Z oceny jakości powietrza atmosferycznego przedstawionej w dokumencie „Stan środowiska województwa podkarpackiego. Raport 2023” wynika, że dotrzymano na całym obszarze województwa podkarpackiego poziomów dopuszczalnych określonych dla pyłu zawieszonego PM₁₀ i PM_{2,5}. Na przestrzeni ostatnich dziesięciu lat rok 2023 był drugim z kolei, w którym na obszarze całego województwa podkarpackiego dotzymane zostały poziomy dopuszczalne określone dla tych zanieczyszczeń. W zakresie benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM₁₀ również w 2023 roku utrzymał się pozytywny trend obniżania się jego stężeń w regionie. Drugi rok z kolei średnioroczny poziom docelowy B(a)P w pyłe zawieszonym PM₁₀ dotrzymany został w strefie miasta Rzeszów. W strefie podkarpackiej do czterech podkarpackich miast (Mielec, Krosno, Sanok, Stalowa Wola), na terenie których średnioroczny poziom docelowy benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM₁₀ został dotrzymany w 2022 roku, w roku 2023 dołączyły kolejne: Jarosław, Jasło, Przemyśl i Tarnobrzeg. W stosunku do roku 2022 obszar przekroczenia średniorocznego poziomu docelowego benzo(a)pirenu w województwie podkarpackim zmniejszył się o 93,3%. We obu strefach województwa podkarpackiego, podobnie jak w latach wcześniejszych przekroczony został poziom celu długoterminowego ozonu określony pod kątem ochrony zdrowia, a w strefie podkarpackiej dodatkowo przekroczony został poziom celu długoterminowego określony w

celu ochrony roślin. Przekroczenie poziomu celu długoterminowego ozonu spowodowane było przede wszystkim warunkami meteorologicznymi sprzyjającymi tworzeniu się ozonu w przyziemnej warstwie atmosfery oraz napływem spoza granic województwa mas powietrza zanieczyszczonych ozonem. Poprawa jakości powietrza w roku 2023 jest wypadkową działań na rzecz ochrony powietrza oraz bardzo korzystnych warunków meteorologicznych. Ciepłejsze, w porównaniu do wielolecia, miesiące zimowe skutkowały mniejszymi emisjami zanieczyszczeń do powietrza, zwłaszcza z indywidualnych źródeł grzewczych. Poprawie jakości powietrza sprzyjało również wystąpienie w okresie zimowym opadów przewyższających normy wieloletnie.

Drogi te stanowią główne połączenia komunikacyjne wewnętrzne i zewnętrzne gminy Korczyna. Uzupełniają je drogi gminne obsługujące lokalne miejscowości.

W zakresie ochrony powietrza dla województwa podkarpackiego przyjęta została także uchwała nr LII/869/18 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 kwietnia 2018 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa podkarpackiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw. Uchwała „antysmogowa” ma na celu zapobieganie negatywnemu oddziaływaniu na środowisko lub zabytki instalacji, w których następuje spalanie paliw. Kalendarium wdrażania nowych zasad na terenie województwa obejmuje od 2018 r. zakaz spalania węgla brunatnego oraz paliw stałych produkowanych z jego wykorzystaniem, mułów i flotokonzentratów węglowych oraz mieszanek produkowanych z ich wykorzystaniem, paliw, w których udział masowy węgla kamiennego o uziarnieniu poniżej 5 mm wynosi więcej niż 12% oraz biomasy stałej, której wilgotność w stanie roboczym przekracza 20%. Dodatkowo w uchwale wskazano terminy wymiany kotłów i pieców niezgodnych z uchwałą, bezklasowych oraz niespełniających docelowych wymogów uchwały. Do lokalnych czynników powodujących zanieczyszczenie powietrza, zlokalizowanych najbliższej analizowanego terenu, zaliczyć należy przede wszystkim spalanie paliw dla celów grzewczych oraz ruch komunikacyjny.

Realizacja ustaleń projektu Planu może przyczynić się do nieznacznego zwiększenia zanieczyszczenia powietrza zwłaszcza w trakcie realizacji ustaleń projektu Planu.

Klimat akustyczny

Zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przed hałasem normy akustyczne, w zależności od przeznaczenia terenu określa Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie *dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (t.j. Dz. U. 2014, poz. 826). Klimat akustyczny kształtowany jest tu w wyniku oddziaływania komunikacji drogowej, tj. ruchu samochodów poruszających się po drogach. Podstawowy układ drogowy gminy Korczyna, stanowią: droga krajowa nr 19 Dukla - Rzeszów–Radom, droga wojewódzka nr 991 Krosno – Lutcza oraz drogi powiatowe.

Droga krajowa, wojewódzka oraz drogi powiatowe stanowią główne powiązania wewnętrzne i zewnętrzne gminy Korczyna. Uzupełnieniem podstawowego układu drogowego są drogi kategorii gminnej, które obsługują wszystkie miejscowości na terenie gminy. Drogi te stanowią główne połączenia komunikacyjne wewnętrzne i zewnętrzne gminy Korczyna. Uzupełniają je drogi gminne obsługujące lokalne miejscowości. Stopień oddziaływania hałasu zależy przede wszystkim od natężenia ruchu pojazdów, udziału transportu ciężkiego, rodzaju nawierzchni dróg, stanu technicznego pojazdów oraz organizacji ruchu drogowego. Największy wpływ na klimat akustyczny wywierają drogi. Wynika to z wysokiego natężenia ruchu głównie na drogach krajowych i wojewódzkich oraz dużego udziału pojazdów ciężarowych w strumieniu transportowym. Drogi powiatowe i gminne, mimo że również generują hałas, mają mniejsze znaczenie akustyczne z uwagi na zdecydowanie niższy poziom natężenia ruchu i ograniczony zasięg oddziaływania.

Liczba mieszkańców narażonych na hałas komunikacyjny, szczególnie w godzinach nocnych, ma istotne znaczenie z punktu widzenia ochrony zdrowia i komfortu życia. Nadmierna ekspozycja na hałas może prowadzić do zaburzeń snu, stresu, a także negatywnie wpływać na układ sercowo-naczyniowy mieszkańców. Problem ten wymaga uwzględnienia w planowaniu przestrzennym oraz wdrażania działań minimalizujących wpływ hałasu na życie mieszkańców.

W kwietniu 2024 r. przyjęto „Program ochrony środowiska przed hałasem dla województwa podkarpackiego na lata 2024-2028”, którego celem jest dążenie do poprawy warunków życia mieszkańców województwa podkarpackiego, w szczególności poprzez minimalizację narażenia na hałas, a tym samym minimalizację liczby osób dotkniętych szkodliwym skutkiem hałasu czy to w postaci znacznej uciążliwości, zaburzeń snu, czy chorobą niedokrwienną serca. W Programie podano informacje charakteryzujące obecny stan zagrożenia hałasem ludności na terenach dla których opracowano harmonogram działań naprawczych oraz oszacowano zmniejszenie liczby ludności dotkniętej znaczną uciążliwością, zaburzeniami snu oraz chorobą niedokrwienną serca w związku z realizacją planowanych działań.

Analiza i ocena potencjalnych zmian stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu Planu

Plan ogólny, jako nowa forma dokumentu planistycznego, zastąpi obowiązujące dotychczas studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Będzie to akt prawa miejscowego, co oznacza, że jego ustalenia będą prawnie wiążące przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Podkreśla to jego istotną rolę w prowadzeniu polityki przestrzennej gminy.

Ustawodawca wyznaczył termin uchwalenia planów ogólnych do 30 czerwca 2026 roku. Po tym dniu dotychczasowe studia utracą moc prawną. Brak przyjęcia planu ogólnego w wyznaczonym czasie uniemożliwi prowadzenie dalszych prac planistycznych w gminie, w tym tworzenie nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Choć nieuchwalenie planu ogólnego nie oznacza unieważnienia dotychczasowego zagospodarowania przestrzennego, może prowadzić do problemów z ładem przestrzennym, zahamowania rozwoju oraz niekontrolowanego rozprzestrzeniania się zabudowy. W efekcie może to utrudnić realizację kluczowych celów rozwojowych gminy, wpłynąć negatywnie na możliwości inwestycyjne oraz osłabić ochronę środowiska i spójność przestrzenną.

4. Waloryzacja przyrodnicza terenu objętego projektem Planu

Zgodnie z Art. 6.1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* formami ochrony przyrody występującymi na terenie gminy Korczyna są:

- Rezerwat Prządki im. prof. Henryka Świdzińskiego,
- Czarnorzecko-Strzyżowski Park Krajobrazowy,
- Czarnorzecki Obszar Chronionego Krajobrazu,
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk - PLH180027 sanba Czarnorzecka,
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk - PLH180030 Wisłok Środkowy z Dopływami,
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk - PLH180042 Łąki w Komborni,
- Pomniki przyrody.

Rezerwat przyrody nieożywionej „Prądkie im. prof. Henryka Świdzińskiego”

Na terenie gminy Korczyna zlokalizowany jest rezerwat przyrody nieożywionej „Prądkie im. prof. Henryka Świdzińskiego” położony w północnej części sołectwa, na pograniczu z miejscowością Czarnorzeki. Utworzony zarządzeniem Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 14 lutego 1957 roku. Zarządzeniem nr 1/09 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie z dnia 31 lipca 2009 r. uległa zmiana nazwy rezerwatu przyrody z „Prądkie” na „Prądkie im. prof. Henryka Świdzińskiego”. Celem ochrony w rezerwacie jest zachowanie ze względów naukowych i krajobrazowych grupy skał piaskowcowych wyróżniających się charakterystycznymi formami wytworzonymi w skutek erozji eolicznej. Na terenie rezerwatu obowiązują ustalenia zawarte w art. 15 ustawy o ochronie przyrody.

Rezerwat obejmuje grupę skałek z rozległego pasma wychodni piaskowców ciężkowickich – należącym pod względem tektonicznym do fałdu czarnorzecko – węglowieckiego. Skałki uformowały się w oryginalne i malownicze kształty. Rezerwat przyrody jest położony w obrębie Czarnorzecko – Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego, a jego aktualna powierzchnia chroniona wynosi 13,63 ha. Na terenie całego rezerwatu odnotowano 80 gatunków roślin.

Gatunki roślin chronionych w Rezerwacie „Prądkie im. prof. Henryka Świdzińskiego”:

- Podrzeń żebrowiec (*Blechnum spirant*) – ochrona ścisła;
- Kruszyna pospolita (*Frangula alnus*) – ochrona częściowa;
- Paprotka zwyczajna (*Polypodium vulgare*) – ochrona częściowa;
- Pierwiosnek wyniosły (*Primula elatior*) – ochrona częściowa.

Czarnorzecko – Strzyżowski Park Krajobrazowy

Utworzony w 1993 roku na powierzchni 25 784 ha na podstawie rozporządzenia Wojewody Krośnieńskiego nr 15 z dnia 17 kwietnia 1993 roku w sprawie utworzenia Czarnorzecko – Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Województwa Krośnieńskiego z 1993 roku, nr 8, poz. 56). Obowiązującym aktem prawnym jest uchwała nr XLII/726/17 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 25 września 2017 r. zmieniająca uchwałę nr XLVIII/990/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014 r. w sprawie Czarnorzecko – Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego. Powołany został on w celu ochrony i udostępniania dla turystyki, wypoczynku i nauki unikatowej przyrody, naturalnie wykształconych krajobrazów oraz wartości kulturowych fragmentów Pogórza Strzyżowskiego i Dynowskiego. Obecnie powierzchnia parku wynosi 25 654 ha.

Park ma charakter rolniczo-leśny. W drzewostanach przeważa jodła i sosna zwyczajna. Osobliwością jest tu występowanie piętra regla dolnego, które jest typowe dla wyższych pasm karpackich. Charakterystycznym elementem jest szereg piaskowcowych wychodni skalnych malowniczo ukształtowanych przez erozję.

Celem ochrony obszaru Parku jest ochrona wartości przyrodniczych, kulturowych i walorów krajobrazowych:

- dla ochrony przyrody nieożywionej:
 - zachowanie charakterystycznych elementów przyrody nieożywionej, stanowiących świadectwo przeszłości geologicznej regionu, w tym także zjawisk i obiektów o charakterze antropogenicznym;
 - podtrzymywanie naturalnych procesów kształtujących powierzchnię ziemi, zachowanie warunków siedliskowych do funkcjonowania ekosystemów oraz zachowanie reliktowych zabytków przyrody nieożywionej;
 - ograniczenie antropogenicznych przekształceń powierzchni ziemi;
 - udostępnianie dla celów naukowych, edukacyjnych i krajoznawczych cennych obiektów przyrody nieożywionej;

- poprawa stanu czystości wód powierzchniowych oraz ochrona wód powierzchniowych i podziemnych;
- dla ochrony szaty roślinnej:
 - zapewnienie trwałości lokalnych populacji gatunków roślin chronionych, rzadkich i zagrożonych;
 - zachowanie pełnej różnorodności florystycznej w odniesieniu do wszystkich grup systematycznych;
 - ograniczanie procesu neofityzacji flory;
 - zachowanie pełnego inwentarza zbiorowisk roślinnych, w szczególności naturalnych i półnaturalnych, a także antropogenicznych związanych z tradycyjnymi formami zagospodarowania (fitocenozy segetalne), zachowanie wszystkich istotnych i charakterystycznych dla środowiska przyrodniczego typów ekosystemów;
- dla ochrony fauny:
 - zachowanie pełnego inwentarza naturalnej fauny w odniesieniu do wszystkich grup systematycznych;
 - zapewnienie trwałości lokalnych populacji gatunków zwierząt chronionych, rzadkich i zagrożonych;
 - zachowanie korytarzy ekologicznych;
 - utrzymanie procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów;
- dla ochrony dóbr kultury:
 - zachowanie i ochrona zabytków kultury materialnej, a zwłaszcza dworów, kościołów, cerkwi, młynów, kapliczek i krzyży przydrożnych;
 - zachowanie i udostępnienie miejsc pamięci narodowej oraz śladów historii regionu, w szczególności udokumentowanych stanowisk archeologicznych;
 - zachowanie charakterystycznych cech architektury wiejskiej: budownictwa drewnianego oraz obiektów wykonanych ze skał fliszowych;
 - zachowanie i udostępnianie parków miejskich i wiejskich (podworskich);
 - utrzymanie i przywracanie tradycji lokalnych i zachowanych elementów kultury wiejskiej;
 - porządkowanie rodzimego krajobrazu kulturowego polegające m. in. na ochronie i restauracji jego charakterystycznych elementów;
 - udostępnianie istniejących zasobów kulturowych dla celów naukowych, krajoznawczych i edukacyjnych;
- dla ochrony walorów krajobrazu:
 - zachowanie w niewielkim stopniu przekształconego krajobrazu rolniczego wynikającego z prowadzenia ekstensywnej gospodarki rolnej;
 - zachowanie różnorodnych odsłoneń geologicznych oraz wychodni skalnych;
 - zachowanie istniejącego krajobrazu wraz z jego składnikami, walorami fizjonomicznymi i powiązaniem ekologicznymi;
 - zachowanie ciągów i punktów widokowych w celu udostępnienia turystom;
 - zapobieganie dewastacji i degradacji krajobrazu.

W celu zabezpieczenia Parku Krajobrazowego przed szkodliwym oddziaływaniem czynników zewnętrznych i ochrony wartości estetycznych krajobrazu wokół parku utworzono jego otulinę o powierzchni 340,74 km².

Czarnorzecki Obszar Chronionego Krajobrazu

Utworzony w 1998 roku rozporządzeniem nr 10 Wojewody Krośnieńskiego z dnia 2 lipca 1998 roku w sprawie utworzenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa krośnieńskiego (Dz. Urz. Województwa Krośnieńskiego z 1998 roku, nr 17,

poz. 223). Obowiązującym aktem prawnym jest uchwała nr XLVIII/996/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014 r. w sprawie Czarnorzeckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu z późniejszymi zmianami. Obejmuje on obszar o powierzchni 10 039 ha i wchodzi w skład spójnego ekologicznie systemu obszarów chronionych, co umożliwia ochronę całego bogactwa naturalnego w jego pełnej różnorodności biologicznej. Dla zachowania wysokich walorów krajobrazowych oraz celem zapewnienia względnej równowagi ekologicznej systemów przyrodniczych w wymienionym wyżej rozporządzeniu określono zasady gospodarowania na terenie obszaru chronionego krajobrazu. Dla ochrony stanowisk cisa pospolitego ustanowiono rezerwat przyrody „Kretówki” i „Cisy w Malinówce”.

Obszar ten jest równocześnie otuliną Czarnorzecko – Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego.

Obszary Natura 2000 w granicach gminy Korczyna

OZW PLH180027 „Ostoja Czarnorzecka” – Ostoja Czarnorzecka obejmuje najwyższe partie wzgórz. Jest to regiel dolny. W szacie roślinnej przeważają lasy bukowe reprezentujące zespół żywej buczyny karpackiej. W podłożu występują gleby brunatne kwaśne, wytworzone ze zwietrzeliwy utworów fliszowych. Ostoja obejmuje pasma „Suchej Góry oraz pasmo Królewskiej Góry i zgrupowanie sztolni – nieczynnych wyrobisk pokopalnianych – na północnych stokach Suchej Góry, służących jako zimowiska nietoperzy.

Regularnie zimują tu: nocek duży, mopek i nocek orzęsiony. Mnogość cieków wodnych spływających ze stoków wzniesień i lokalne wysięki stwarzają dobre warunki dla batrachofauny. Jest ona reprezentowana przez kumaka górskiego i traszkę karpacką.

Pozostałą część terenu zajmują głównie sośniny wprowadzone na grunty porolne. Marginalny udział w powierzchni mają siedliska nieleśne, reprezentowane przez łąki świeże użytkowane ekstensywnie.

OZW PLH180042 „Łąki w Komborni” - obejmuje największe stanowisko pełnika europejskiego. Obok niego występują inne gatunki charakterystyczne dla łąk wilgotnych lub zmiennowilgotnych. Łąki są siedliskiem trzech gatunków motyli z załącznika II Dyrektywy siedliskowej: dwóch gatunków modraszków z rodzaju *Phengaris* oraz czerwonończyka nieparka *Lycaena dispat*.

OZW PLH180030 „Wisłok Środkowy z Dopływami” - o wysokich walorach przyrodniczych tego obszaru decyduje skład ichtiofauny obfitującej w rzadkie, zagrożone gatunki, znane w Polsce z nielicznych stanowisk. Łącznie stwierdzono tu ponad 30 taksonów, w tym aż 10 z załącznika II Dyrektywy siedliskowej. Na odcinku od Beska do Krosna najliczniejsze są: kiełb, kleń, strzebka potokowa i piekielnica, w odcinku dolnym do zalewu w Rzeszowie, dominują: świnka, kleń, brzana, ukleja.

Oprócz siedlisk właściwych dla ryb, obszar chroni siedliska przyrodnicze. Rzekom towarzyszą fragmentaryczne łęgi, grąd, łąki świeże i zmiennowilgotne.

Dla ochrony stanowisk cisa pospolitego ustanowiono rezerwat przyrody „Kretówki” i „Cisy w Malinówce”, które znajdują się poza granicami obszarów objętych niniejszym opracowaniem.

Pomniki przyrody

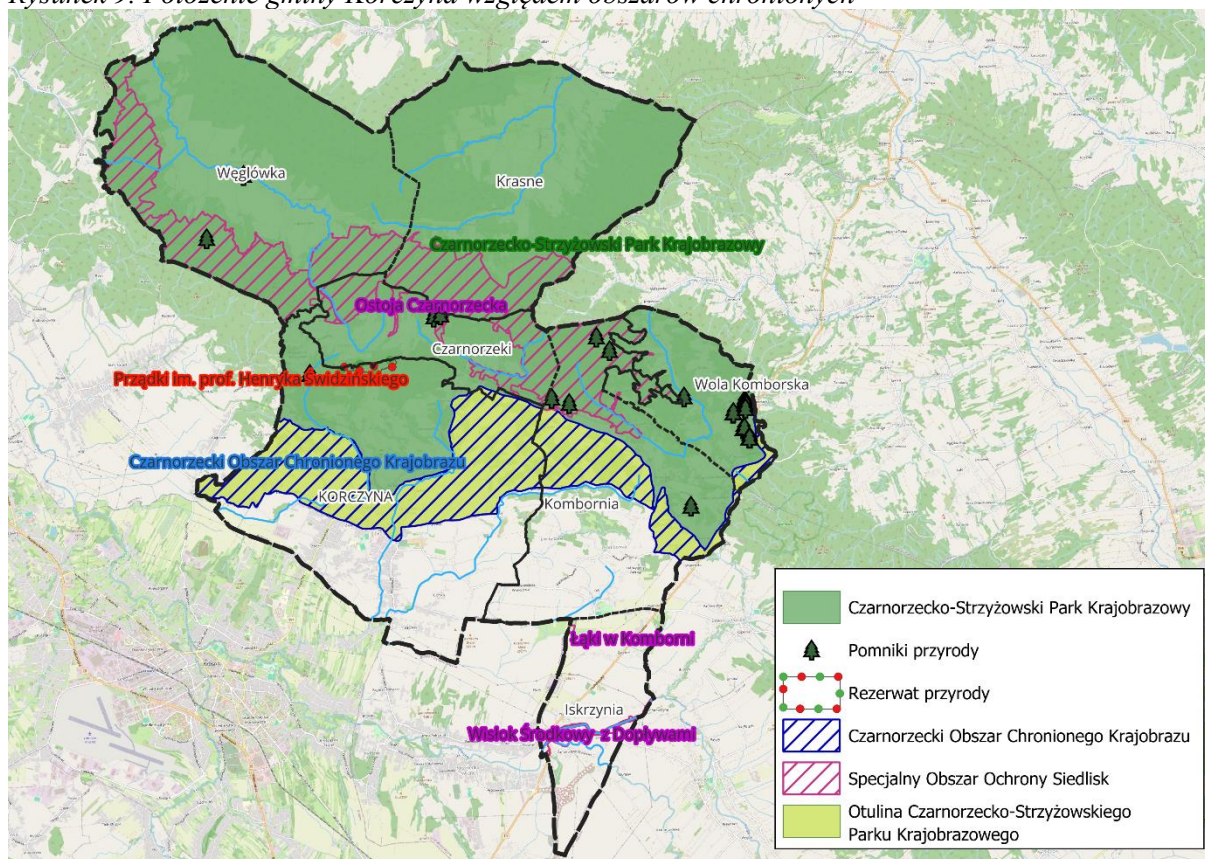
Na obszarze gminy Korczyna znajdują się następujące pomniki przyrody:

- Dąb szypułkowy „Poganin”;
- Grupa 15 skałek;
- Źródło „Mieczysław”;
- Wodospad „Trzy Wody” w Komborni;
- Grupa 6 skałek w Woli Komborskiej.

Stanowiska dokumentacyjne:

- Sztolnie – fragment wyeksploatowanych i nieczynnych wyrobisk podziemnych, o powierzchni ok. 0.0959 ha. Uchwała nr XXIX/137/01 Rady Gminy Korczyna z dnia 16.11.2001 r.
- Sztolnie w Węglówce. Rozporządzenie nr 29 Wojewody Krośnieńskiego z dnia 21.12.1998 r. w sprawie uznania za stanowisko dokumentacyjne przyrody nieożywionej zgrupowania formacji geologicznych znajdujących się na terenie województwa krosnieńskiego. Szczególnym celem ochrony jest zachowanie ich wartości przyrodniczej, naukowej, dydaktycznej i turystycznej.

Rysunek 9. Położenie gminy Korczyna względem obszarów chronionych



Źródło: opracowanie własne na podstawie <https://geoserwis.gdos.gov.pl/>

Korytarze migracyjne opracowane w ramach projektu „Ochrona ostoi karpackiej fauny puszczańskiej – korytarze migracyjne” (KIK/53)

Głównym celem projektu była ochrona ostoi karpackiej fauny w województwie podkarpackim poprzez wyznaczenie oraz ochronę istniejących korytarzy ekologicznych korytarzy ekologicznych, gwarantujących zachowanie spójności środowiska dla populacji zwierząt. założony cel realizowano poprzez:

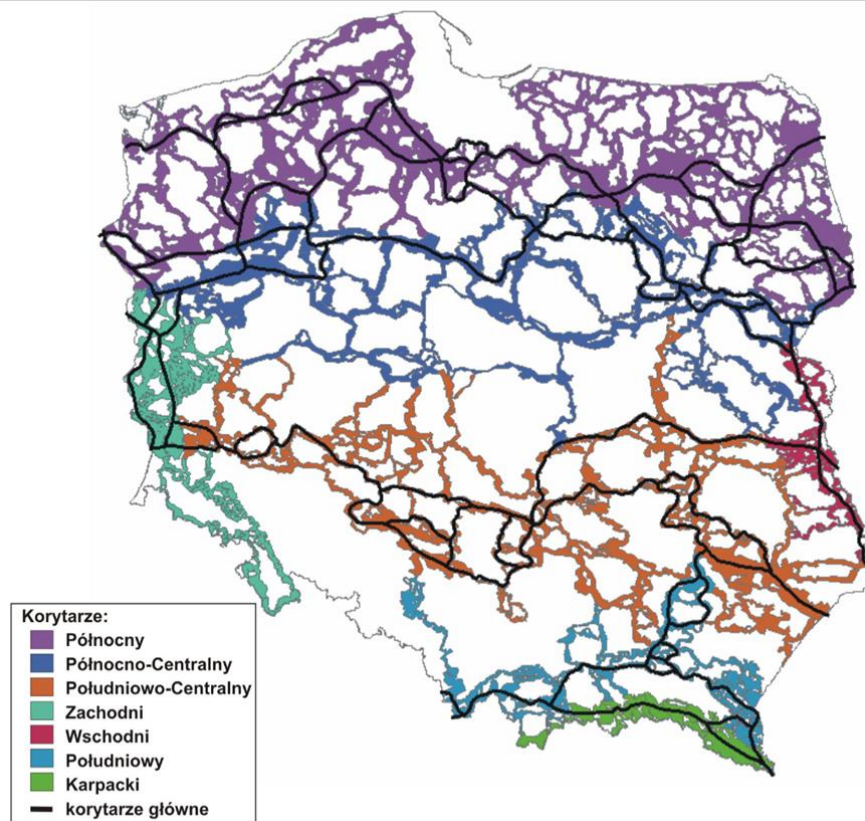
- identyfikację przebiegu wszystkich istniejących lokalnych korytarzy migracyjnych, umożliwiających przemieszczanie się wybranych gatunków dużych ssaków takich jak: żubr, niedźwiedź, ryś, wilk, jelen i dzik, pomiędzy kompleksami leśnymi, czyli płacami siedliskowymi spełniającymi wszystkie wymogi życiowe dla dużych ssaków puszczańskich, położonymi w karpackiej ostoi fauny puszczańskiej oraz terenach sąsiednich w granicach obszaru objętego projektem oraz ich weryfikację pod kątem możliwości ochrony w długiej perspektywie,
- określenie rejonów występowania łosia na obszarze objętym projektem,

- określenie rejonów występowania orlika krzykliwego na obszarze objętym projektem. Wskazane powyżej działania posłużyły do opracowania mapy korytarzy migracyjnych. Opracowanie to zostało wykonane przez Instytut Środowiska Rolniczego i Leśnego PAN z Poznania przy udziale instytucji partnerskich oraz instytucji uczestniczących w gospodarowaniu przestrzenią.

Sieć ogólnopolska korytarzy ekologicznych łączących obszary Natura 2000

Koncepcja korytarzy ekologicznych została przedstawiona w projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską sieć Natura 2000 opracowanym na zlecenie Ministerstwa Środowiska pod redakcją Jędrzejewskiego. W ramach projektu wyznaczono spójną sieć, obejmującą zarówno wszystkie ważne obszary przyrodnicze (obszary węzłowe), jak i korytarze ekologiczne łączące je w ekologiczną całość. Korytarze wskazano przy uwzględnieniu łączności pomiędzy różnymi elementami siedliska przyrodniczego, a także dróg migracji zwierząt – posłużono się dostępnymi danymi o przemieszczaniu się dużych ssaków kopytnych (sarna, jelen, dzik, łoś) i drapieżnych (niedźwiedź, wilk, ryś).

Główny (G) Korytarz Karpacki (KK) przebiega przez Bieszczady (1), Beskid Niski, Beskid Sądecki, Pieniny aż do Tatr. Na całej swojej długości łączy się z częściami Karpat leżącymi po stronie ukraińskiej i słowackiej.



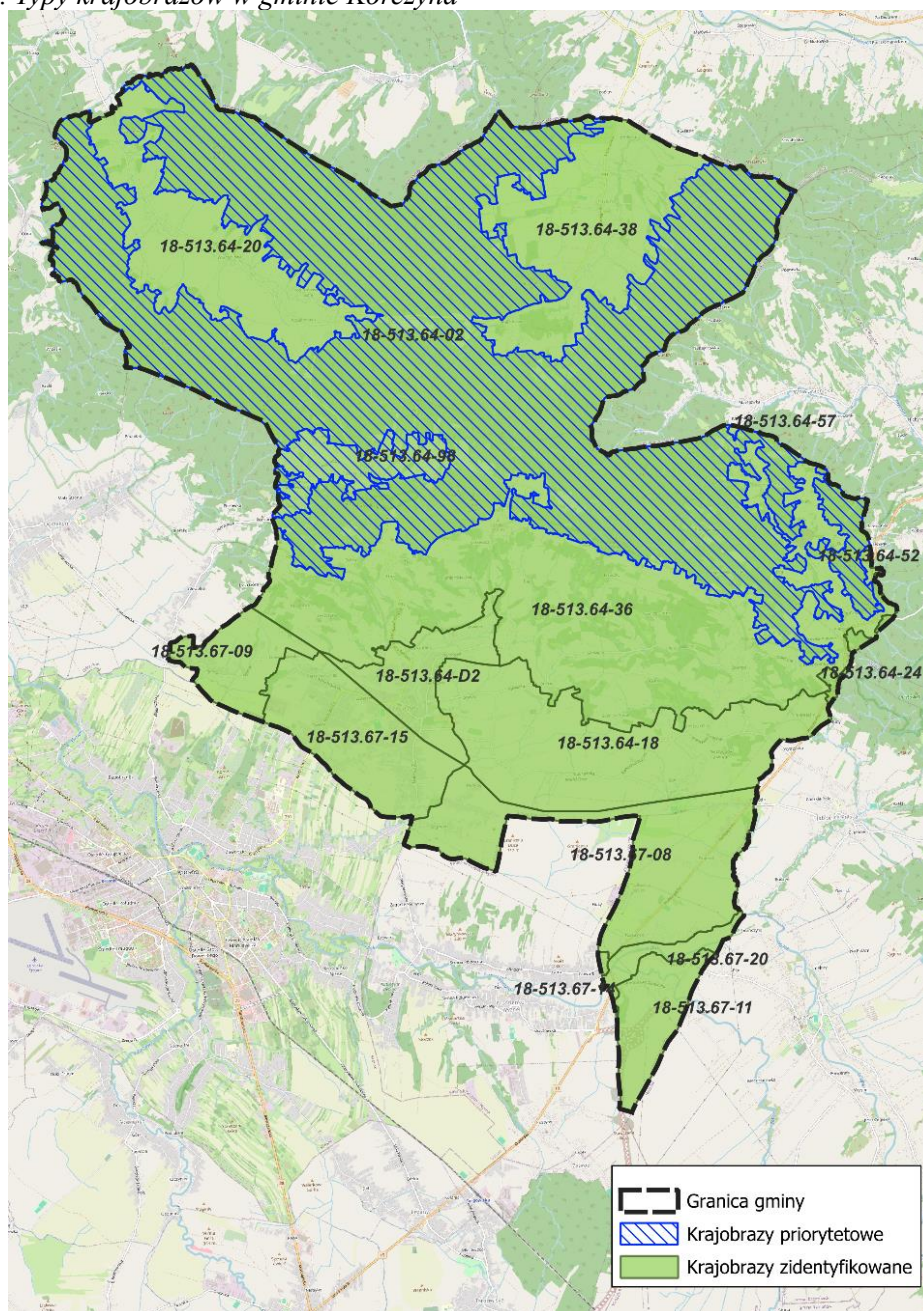
Główny (G) Korytarz Południowy (KPd) biegnie od Bieszczadów poprzez Góry Słonne (1A), Pogórze Przemyskie (1B), Pogórze Dynowskie, parki krajobrazowe: Czarnorzecko-Strzyżowski, Pasma Brzanki, Ciężkowicko-Rożnowski i Wiśnicko-Lipnicki, następnie przechodzi przez Beskid Wyspowy, Gorce, Beskid Makowski, Beskid Żywiecki, Beskid Śląski, Pogórze Śląskie, lasami w pobliżu zbiornika Goczałkowickiego, Lasy Pszczyńsko-Kobiórskie, aż do Lasów Rudzkich.

Audyt krajobrazowy województwa podkarpackiego (zwany dalej Audytem) został przyjęty Uchwałą Nr XIII/218/25 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 31 marca 2025 r. w sprawie uchwalenia Audytu krajobrazowego województwa podkarpackiego. Audyt to akt kierownictwa wewnętrznego, to opracowanie rozpoznające, charakteryzujące i oceniające oraz wskazujące sposoby kształtowania i ochrony krajobrazu w tym krajobrazu kulturowego, które jest wykonane przynajmniej raz na 20 lat. Audyt krajobrazowy jest narzędziem analizy i oceny krajobrazu, mającym na celu identyfikację walorów, zagrożeń oraz potencjału danego obszaru w kontekście jego ochrony i zrównoważonego rozwoju. Procedura sporządzenia audytu krajobrazowego jest złożona, interdyscyplinarna i wymaga połączenia analiz przestrzennych, historycznych i przyrodniczych.

W ramach audytu zostały wyznaczone tzw. krajobrazy priorytetowe, czyli obszary szczególnie cenne dla społeczeństwa ze względu na swoje wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, architektoniczne, urbanistyczne, ruralistyczne lub estetyczno- widokowe. Przez krajobraz priorytetowy należy rozumieć krajobraz szczególnie cenny dla społeczeństwa ze względu na swoje wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, architektoniczne, urbanistyczne, ruralistyczne lub estetyczno- widokowe, i jako taki wymagający zachowania lub określenia zasad i warunków jego kształtowania.

Na terenie gminy Korczyna zidentyfikowano 16 typów krajobrazów o następujących kodach : 18-513.64-02, 18-513.64-18, 18-513.64-20, 18-513.64-24, 18-513.64-36, 18-513.64-38, 18-513.64-52, 18-513.64-57, 18-513.64-98, 18-513.64-D2, 18-513.67-08, 18-513.67-09, 18-513.67-11, 18-513.67-14, 18-513.67-15, 18-513.67-20, w tym objęte ochroną zgodnie z art. 38a ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym których lokalizację obrazuje rysunek poniżej.

Rysunek 10. Typy krajobrazów w gminie Korczyna



Źródło: opracowanie własne na podstawie <https://www.podkarpackie.pl/index.php/rozwoj-regionalny/audyt-krajobrazowy/dokumentacja-audytu-krajobrazowego>

W granicach gminy Korczyna tereny rezerwatów przyrody tworzą krajobraz pierwotny. Tereny lasów odpowiadają krajobrazowi naturalnemu. Natomiast tereny zajęte przez rolnictwo oraz zainwestowane odpowiadają krajobrazowi kulturowemu. Krajobraz zdewastowany nie występuje.

Gmina posiada znaczne walory przyrodnicze i krajobrazowe – zróżnicowanie rzeźby terenu, piękne widoki, rozległe kompleksy leśne, czystość środowiska oraz bogactwo fauny i flory. Stąd ważne są działania ukierunkowane na zachowanie czystości środowiska oraz dobrą jakość powietrza.

Na obszarze gminy sporą nieco ponad 34% powierzchni stanowią lasy. Strefa osadnicza, w której przeważa budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i zagrodowe oraz zabudowa

usługowa – głównie jako zabudowa towarzysząca zabudowie mieszkaniowej, skupia się wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych przebiegających przez gminę (droga krajowa, wojewódzka i drogi powiatowe i gminne).

Gmina Korczyna charakteryzuje się wyjątkowymi wartościami przyrodniczymi i krajobrazowymi, bogatą szatą roślinną i zwierzęcą, dużymi kompleksami leśnymi.

. Audyt krajobrazowy województwa podkarpackiego potwierdza istnienie cennych krajobrazów naturalnych i kulturowych na jej terenie.

5. Analiza ustaleń przyjętych w projekcie planu

W projekcie planu ogólnego dla Gminy Korczyna wyznaczono strefy planistyczne, które określają przeznaczenie i sposób zagospodarowania przestrzeni na terenie gminy wiejskiej. Każda strefa posiada określony profil podstawowy, definiujący dominujące funkcje terenu, oraz profil dodatkowy, umożliwiający wprowadzenie uzupełniających funkcji zachowując zgodność z ogólnym przeznaczeniem.

Dla większości stref planistycznych ustalono wskaźniki zagospodarowania terenu, takie jak: maksymalna nadziemna intensywność zabudowy, maksymalny udział powierzchni zabudowy [%], maksymalna wysokość zabudowy [m], oraz minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]. Szczegółowe wartości tych parametrów dostępne są w pliku GML, który jest integralną częścią dokumentacji planistycznej

Wyznaczenie stref planistycznych umożliwia kontrolowane zagospodarowanie przestrzeni, przy jednoczesnym uwzględnieniu ochrony środowiska. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w poszczególnych strefach pozwala na utrzymanie terenów zielonych, poprawę retencji wód opadowych, zachowanie siedlisk przyrodniczych oraz ograniczenie skutków urbanizacji dla krajobrazu i klimatu lokalnego.

SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną

Profil podstawowy: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

Profil dodatkowy dla strefy: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren handlu wielkopowierzchniowego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód

SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną

Profil podstawowy: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

Profil dodatkowy dla strefy: teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód

SZ – Strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową

Profil podstawowy: teren zabudowy zagrodowej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

Profil dodatkowy dla strefy: teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód

SU – Strefa usługowa

Profil podstawowy: teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

Profil dodatkowy dla strefy: teren składów i magazynów, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód

SP- Strefa gospodarcza

Profil podstawowy: teren produkcji, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

Profil dodatkowy dla strefy: teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód

SR- Strefa produkcji rolniczej

Profil podstawowy: teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

Profil dodatkowy dla strefy: teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód

SI- Strefa infrastruktura

Profil podstawowy: teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych

Profil dodatkowy dla strefy: teren usług, teren produkcji, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód

SN- Strefa zieleni i rekreacji

Profil podstawowy: teren zieleni urządzonej, teren plaży, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

Profil dodatkowy dla strefy: teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren usług nauki, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu

SC- Strefa cmentarzy

Profil podstawowy: teren cmentarza, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

Profil dodatkowy dla strefy: teren usług kultu religijnego, teren usług handlu detalicznego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód

SG- Strefa górnictwa

Profil podstawowy: teren górnictwa i wydobywania, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

Profil dodatkowy dla strefy: teren produkcji, teren usług handlu, teren usług rzemieślniczych, teren usług gastronomii, teren usług biurowych i administracji, teren usług nauki, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód

SO- Strefa otwarta

Profil podstawowy: teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

Profil dodatkowy dla strefy: teren zieleni naturalnej

SK- Strefa komunikacyjna

Profil podstawowy: teren autostrady, teren drogi ekspresowej, teren drogi głównej ruchu przyspieszonego, teren drogi głównej, teren komunikacji kolejowej i szynowej, teren komunikacji kolei linowej, teren komunikacji wodnej, teren komunikacji lotniczej, teren obsługi komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

Profil dodatkowy dla strefy: teren drogi zbiorczej, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren zieleni urządzonej, teren lasu, teren wód

Ocena wpływu stref na środowisko

Strefa	Potencjalne skutki środowiskowe	Środki łagodzące (MPZ i ZIT/WZ)
SW – wielorodzinna	Zwiększenie powierzchni zabudowy, zmiana lokalnego mikroklimatu	Zachowanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, utrzymanie terenów zieleni urządzonej i naturalnej, realizacja zieleńców przyulicznych zgodnie z MPZ, wsparcie działań ZIT/WZ dla terenów zielonych
SJ – jednorodzinna	Umiarkowane zwiększenie zabudowy, możliwy wpływ na bioróżnorodność	Ochrona terenów zieleni naturalnej, ograniczenie zabudowy, zapewnienie terenów zieleni zgodnie z MPZ, wsparcie ZIT/WZ dla rekreacji i zieleni
SZ – zagrodowa	Potencjalny wpływ na glebę i wodę, fragmentacja siedlisk	Zachowanie fragmentów lasów, wód i zieleni naturalnej, ograniczenie zabudowy wielkotowarowej w obszarach chronionych, utrzymanie pasów buforowych zgodnie z MPZ/ZIT
SU – usługowa	Wzrost natężenia ruchu i emisji zanieczyszczeń	Wyznaczenie stref buforowych, utrzymanie zieleni przy usługach, kontrola lokalizacji funkcji uciążliwych zgodnie z MPZ, wsparcie ZIT/WZ dla zrównoważonej zabudowy usługowej
SP – gospodarcza	Hałas, zanieczyszczenia, lokalne zmiany krajobrazu	Strefy buforowe z zielenią, oddzielenie od terenów mieszkalnych, ograniczenie uciążliwych funkcji zgodnie z MPZ/ZIT
SR – produkcja rolnicza	Możliwy wpływ na glebę i wodę	Stosowanie praktyk przyjaznych środowisku, zachowanie fragmentów naturalnej roślinności, zgodnie z zapisami MPZ i programami ZIT/WZ
SI – infrastruktura	Lokalna ingerencja w środowisko (np. sieci techniczne, obiekty infrastruktury), możliwe przekształcenia krajobrazu	Lokalizowanie infrastruktury z minimalizacją ingerencji w środowisko, stosowanie zieleni izolacyjnej, zachowanie terenów biologicznie czynnych zgodnie z MPZ/ZIT
SN – zieleni i rekreacji	Poprawa jakości środowiska, zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej, wsparcie bioróżnorodności	Utrzymanie i rozwój zieleni naturalnej i wodnej, realizacja terenów rekreacyjnych zgodnie z MPZ/ZIT
SC – cmentarze	Lokalny wpływ na krajobraz i glebę	Zachowanie zieleni i fragmentów naturalnych, zapewnienie odpowiednich terenów zielonych zgodnie z MPZ/ZIT
SG – górnictwo	Negatywny wpływ na glebę, wodę, krajobraz	Monitorowanie terenów górniczych, wprowadzenie stref buforowych z zielenią zgodnie z MPZ i ZIT/WZ
SO – otwarta	Minimalne oddziaływanie, utrzymanie funkcji przyrodniczych	Ochrona lasów i wód, zachowanie terenów zieleni naturalnej zgodnie z MPZ/ZIT

SK – komunikacyjna	Emisja hałasu i spalin, fragmentacja siedlisk	Pasy zieleni przy drogach, ekrany akustyczne, odwodnienie dróg, realizacja zielonych stref buforowych zgodnie z MPZ/ZIT
--------------------	---	---

Szczegółowe wytyczne w zakresie ochrony środowiska, terenów zieleni, zabytków kultury oraz innych wartości przyrodniczych i krajobrazowych zostaną wyznaczone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego (MPZ).

Funkcje podstawowe i dodatkowe poszczególnych stref pozwalają na zachowanie zabytków kultury w dotychczasowej formie. Doszczegółowienie zapisów planu ogólnego nastąpi podczas opracowania MPZ lub na etapie wydawania decyzji o warunkach zabudowy, w tym również w zakresie ustalania minimalnych i maksymalnych wskaźników kształtowania zabudowy.

Należy mieć na uwadze, że uzasadnienie do planu ogólnego gminy nie jest wiążące przy opracowywaniu MPZ ani przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z obowiązującym prawodawstwem przy sporządzaniu MPZ oraz jako podstawę prawną decyzji o warunkach zabudowy przyjmuje się plan ogólny, który obejmuje:

- strefy planistyczne,
- gminne standardy urbanistyczne,
- obszary uzupełnienia zabudowy,
- obszary zabudowy śródmiejskiej.

Parametry zagospodarowania terenu, w tym maksymalna intensywność zabudowy, maksymalny udział powierzchni zabudowy, maksymalna wysokość zabudowy oraz minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, dostępne w pliku GML, pozwalają na precyzyjne planowanie inwestycji i kontrolę realizacji planu w terenie, zapewniając równowagę pomiędzy zabudową a terenami zielonymi i infrastrukturą techniczną.

6. Ocena oddziaływania skutków realizacji projektu Planu na stan wód powierzchniowych i podziemnych

6.1. Identyfikacja Jednolitych Części Wód Powierzchniowych i Podziemnych dla terenów objętych projektem Planu wraz ze wskazaniem ustalonych dla nich celów środowiskowych

Gmina Korczyna, dysponuje bogatymi zasobami wodnymi, które obejmują rzeki, zbiorniki wodne oraz wody gruntowe. Głównym ciekim wodnym jest rzeka Wisłok, która ma znaczenie ekologiczne i rekreacyjne.

Zgodnie z II aktualizacją planu gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 listopada 2022 w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. 2023, poz. 300) omawiany teren położony jest w czterech obszarach jednolitych częściach wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW): Morwawa RW20000722629, Kopytko RW200007226389, Stobnica RW200007226499, Wisłok od zb. Besko do Czarnego Potoku RW2000072263337

Podstawowe charakterystyki określające jednolite części wód powierzchniowych wynikające z Planu (...) są następujące:

Morwawa RW20000722629

- Typ JCWP: RWf_wap - Potok lub mała rzeka fliszowa o charakterze węglanowym
- Obszar dorzecza: **obszar dorzecza Wisły**
- Region wodny: **Górnej-Wschodniej Wisły**
- status JCWP: **SZCW - silnie zmieniona część wód**
- Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego: **zagrożona**

- JCW przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi: **przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi**
- JCW przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych: **nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych**
- obszary chronione wymienione w zał. IV RDW oraz ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo Wodne:
 - **obszar chronionego krajobrazu Beskidu Niskiego** – cel środowiskowy dla obszaru - Zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych.
 - **Beskid Niski Obszar Natura** – cel środowiskowy dla obszaru - Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - gatunki: *Actitis hypoleucos* r, *Alcedo atthis* r, *Aquila pomarina* r, *Ciconia nigra* r, *Cinclus cinclus* r, *Crex crex* r, *Motacilla cinerea* r [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony gatunków Natura 2000].
 - **Ladzin Obszar Natura** – cel środowiskowy dla obszaru - Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 6410; gatunki: *Lycaena dispar*, *Phengaris nausithous*, *Phengaris teleius* [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000]. Na lata 2016–2026: Zachowanie właściwego stanu siedlisk. Zapobieganie: obniżaniu poziomu wód gruntowych; osuszaniu terenów podmokłych;
 - **Wisłok Środkowy z Dopływami Obszar Natura 2000** – cel środowiskowy dla obszaru Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 6410, 91E0; gatunki: *Aspius aspius*, *Barbus peloponnesius*, *Cottus gobio*, *Misgurnus fossilis*, *Romanogobio alpinus*, *Romanogobio kesslerii*, *Lycaena dispar*, *Phengaris nausithous*, *Phengaris teleius* [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000].
 - **Ostoja Jaślicka obszar Natura 2000** – cel środowiskowy dla obszaru - Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 3220, 7140, 7230, 91E0; gatunki: *Barbus peloponnesius*, *Cottus gobio*, *Bombina variegata*, *Triturus cristatus*, *Triturus montandoni*, *Castor fiber*, *Lutra lutra*, *Carabus variolosus*, *Vertigo angustior*, *Eleocharis carniolica* [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000]. Na lata 2015–2025: Zachowanie naturalnego charakteru koryta rzeki. Przywracanie ciągłości korytarzy ekologicznych. Zapobieganie: nielegalnemu pozyskaniu żwiru; zmianom stosunków wodnych; zmianom poziomu wód i ograniczaniu naturalnych zalewów; wycinkom drzew w trakcie prac hydrotechnicznych; zabudowie na terasie zalewowej; odprowadzaniu ścieków do rzek; poprzecznej zabudowie koryta stanowiącej barierę migracyjną; budowie zbiorników retencyjnych i związanym z tym zmianami w morfologii koryta; osuszaniu terenów podmokłych; wyrzucaniu odpadów do zbiorników;
 - **Rymanów obszar Natura 2000** – cel środowiskowy dla obszaru - Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony: - siedl. przyr.: 91E0 [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk Natura 2000]. Na lata 2014–2024: Zachowanie właściwego stanu siedlisk. Zapobieganie: niszczeniu brzegów rzek; regulowaniu koryt rzek;
- Cel środowiskowy: **dobry stan ekologiczny, dobry stan chemiczny**
- Termin osiągnięcia celu środowiskowego: **do 2027**

Kopytko RW200007226389

- Typ JCWP: RWf_wap - Potok lub mała rzeka fliszowa o charakterze węglanowym
- Obszar dorzecza: **obszar dorzecza Wisły**
- Region wodny: **Górnej-Wschodniej Wisły**
- status JCWP: **NAT - naturalna część wód**
- Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego: **zagrożona**
- JCW przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi: **nie przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi**
- JCW przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych: **nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych**
- obszary chronione wymienione w zał. IV RDW oraz ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo Wodne:
- **Czarnorzecko-Strzyżowski Park Krajobrazowy** – cel środowiskowy dla obszaru - Ochrona przyrody i krajobrazu w warunkach zrównoważonego rozwoju. Eliminacja lub ograniczanie zagrożeń dla przyrody i krajobrazu. W szczególności: rzeki, potoki, łęgi olszowojesionowe, torfowiska zasadowe, młaki, flora i fauna ekosystemów wodno-błotnych Zachowanie ekosystemów leśn. i nieleśn. ze szczególnym uwzgl. bogactwa szaty roślinnej. Zachowanie i ochrona gat. dziko żyjących zwierząt. Zachowanie ekosystemów wodnych i ochrona wód powierzchniowych. Zapobieg. dewastacji i degradacji krajobraz., zachowania wartości estetycznych i kulturowych oraz związanych z nimi elementów przyrodniczych ukształtowanych przez siły przyrody lub w wyniku działalności człowieka [wymaga: zachowania naturaln. charakteru rzek i potoków]. Poprawa stanu czystości wód powierzchniowych oraz ochrona wód powierzchniowych i podziemnych, utrzymanie procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów.
- **Ostoja Czarnorzecka Obszar Natura** – cel środowiskowy dla obszaru - Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 91E0; gatunki: Bombina variegata, Triturus montandoni [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000].
- **Wisłok Środkowy z Dopływami Obszar Natura 2000** – cel środowiskowy dla obszaru Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 6410, 91E0; gatunki: Aspius aspius, Barbus peloponnesius, Cottus gobio, Misgurnus fossilis, Romanogobio alpinus, Romanogobio kesslerii, Lycaena dispar, Phengaris nausithous, Phengaris teleius [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000].
- Cel środowiskowy: **dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry**
- Termin osiągnięcia celu środowiskowego: **do 2027**

Stobnica RW200007226499

- Typ JCWP: RWf_wap - Potok lub mała rzeka fliszowa o charakterze węglanowym
- Obszar dorzecza: **obszar dorzecza Wisły**
- Region wodny: **Górnej-Wschodniej Wisły**
- status JCWP: **SZCW - silnie zmieniona część wód**

- Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego: **zagrożona**
- JCW przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi: **przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi**
- JCW przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych: **nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych**
- obszary chronione wymienione w zał. IV RDW oraz ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo Wodne:
- **Czarnorzecko-Strzyżowski Park Krajobrazowy**– cel środowiskowy dla obszaru - Ochrona przyrody i krajobrazu w warunkach zrównoważonego rozwoju. Eliminacja lub ograniczanie zagrożeń dla przyrody i krajobrazu. W szczególności: rzeki, potoki, łęgi olszowojesionowe, torfowiska zasadowe, młaki, flora i fauna ekosystemów wodno-błotnych Zachowanie ekosystemów leśn. i nieleśn. ze szczególnym uwzgl. bogactwa szaty roślinnej. Zachowanie i ochrona gat. dziko żyjących zwierząt. Zachowanie ekosystemów wodnych i ochrona wód powierzchniowych. Zapobieg. dewastacji i degradacji krajobraz., zachowania wartości estetycznych i kulturowych oraz związanych z nimi elementów przyrodniczych ukształtowanych przez siły przyrody lub w wyniku działalności człowieka [wymaga: zachowania naturaln. charakteru rzek i potoków]. Poprawa stanu czystości wód powierzchniowych oraz ochrona wód powierzchniowych i podziemnych, utrzymanie procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów.
- **Wschodniobeskidzki Obszar Chronionego Krajobrazu** – cel środowiskowy dla obszaru - zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych
- **Hyżnieńsko-Gwoźnicki Obszar Chronionego Krajobrazu** – cel środowiskowy dla obszaru -Zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych. Zachowaniu różnorodności biologicznej siedlisk przyrodniczych.
- **Czarnorzecki Obszar Chronionego Krajobrazu**– cel środowiskowy dla obszaru - Zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych. Zachowanie różnorodności biologicznej siedlisk przyrodniczych.
- **Wisłok Środkowy z Dopływami Obszar Natura 2000** – cel środowiskowy dla obszaru Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 6410, 91E0; gatunki: *Aspius aspius*, *Barbus peloponnesius*, *Cottus gobio*, *Misgurnus fossilis*, *Romanogobio alpinus*, *Romanogobio kessleri*, *Lycaena dispar*, *Phengaris nausithous*, *Phengaris teleius* [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000].
- **Ostoja Czarnorzecka Obszar Natura** – cel środowiskowy dla obszaru - Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 91E0; gatunki: *Bombina variegata*, *Triturus montandoni* [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000].
- **Wodospad trzy wody pomnik przyrody** – cel środowiskowy dla obszaru – Zachowanie tworu przyrody: Wodospad
- **Bartłomiej pomnik przyrody** – cel środowiskowy dla obszaru – Zachowanie tworu przyrody: Źródłiska
- **Mieczysław**– cel środowiskowy dla obszaru – Zachowanie tworu przyrody: Źródłiska
- Cel środowiskowy: **dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Stobnica od ujścia do ujścia**

Krościenki (dla lososia); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, dobry stan chemiczny

- Termin osiągnięcia celu środowiskowego: **do 2027 r.; substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE - do 2039 r.**

Wisłok od zb. Besko do Czarnego Potoku RW2000072263337

- Typ JCWP: RWf_wap - Potok lub mała rzeka fliszowa o charakterze węglanowym
- Obszar dorzecza: **obszar dorzecza Wisły**
- Region wodny: **Górnej-Wschodniej Wisły**
- status JCWP: **NAT - naturalna część wód**
- Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego: **zagrożona**
- JCW przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi: **przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi**
- JCW przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych: **nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych**
- obszary chronione wymienione w zał. IV RDW oraz ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo Wodne:
 - **Bukowica rezerwat przyrody** – cel środowiskowy dla obszaru - Zachowanie naturalnych lasów o charakterze puszczańskim [wymaga zachowania potoków w stanie naturalnym].
 - **Czarnorzecko-Strzyżowski Park Krajobrazowy**– cel środowiskowy dla obszaru - Ochrona przyrody i krajobrazu w warunkach zrównoważonego rozwoju. Eliminacja lub ograniczanie zagrożeń dla przyrody i krajobrazu. W szczególności: rzeki, potoki, łęgi olszowojesionowe, torfowiska zasadowe, młaki, flora i fauna ekosystemów wodno-błotnych Zachowanie ekosystemów leśn. i nieleśn. ze szczególnym uwzgl. bogactwa szaty roślinnej. Zachowanie i ochrona gat. dziko żyjących zwierząt. Zachowanie ekosystemów wodnych i ochrona wód powierzchniowych. Zapobieg. dewastacji i degradacji krajobraz., zachowania wartości estetycznych i kulturowych oraz związanych z nimi elementów przyrodniczych ukształtowanych przez siły przyrody lub w wyniku działalności człowieka [wymaga: zachowania naturaln. charakteru rzek i potoków]. Poprawa stanu czystości wód powierzchniowych oraz ochrona wód powierzchniowych i podziemnych, utrzymanie procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów.
 - **Czarnorzecki Obszar Chronionego Krajobrazu**– cel środowiskowy dla obszaru - Zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych. Zachowanie różnorodności biologicznej siedlisk przyrodniczych.
 - **obszar chronionego krajobrazu Beskidu Niskiego**– cel środowiskowy dla obszaru - Zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych.
 - **Beskid Niski Obszar Natura** – cel środowiskowy dla obszaru - Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - gatunki: *Actitis hypoleucos* r, *Alcedo atthis* r, *Aquila pomarina* r, *Ciconia nigra* r, *Cinclus cinclus* r, *Crex crex* r, *Motacilla cinerea* r [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony gatunków Natura 2000].
 - **Łąki w Komborni Obszar Natura** – cel środowiskowy dla obszaru -Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 6410; gatunki: *Phengaris nausithous*, *Phengaris teleius* [dokładne dane zawiera tabela

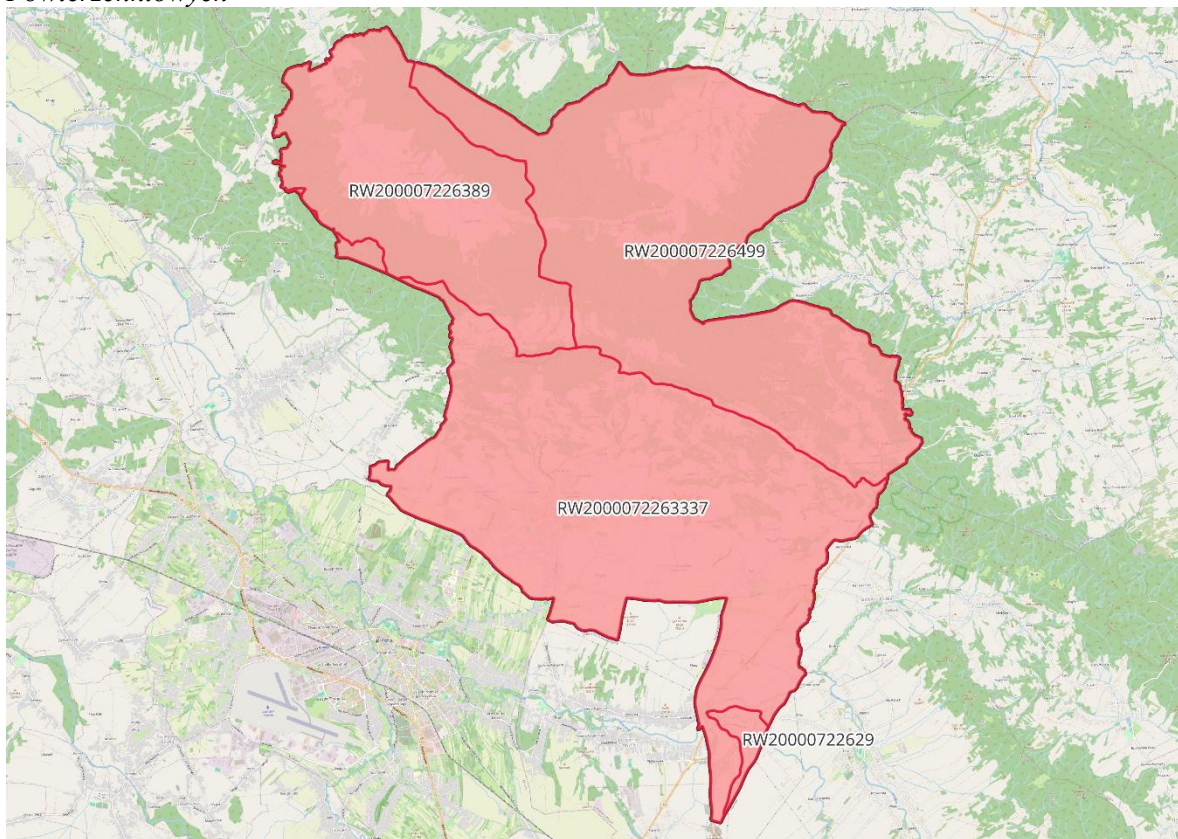
wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000]. Na lata 2016–2026: Utrzymanie aktualnego stanu ochrony siedlisk. Zapobieganie: zmianom stosunków wodnych w wyniku niewłaściwego użytkowania rowów melioracyjnych, podtapianiu siedlisk w wyniku działalności bobrów;

- **Jaćmierz Obszar Natura** – cel środowiskowy dla obszaru - Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - gatunki: *Lycaena dispar*, *Phengaris nausithous*, *Phengaris teleius* [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony gatunków Natura 2000]. Na lata 2016–2026: Zachowanie właściwego stanu siedlisk. Zapobieganie: obniżaniu poziomu wód gruntowych; osuszaniu terenów podmokłych;
- **Patria nad Odrzechową Obszar Natura** – cel środowiskowy dla obszaru - Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - gatunki: *Bombina variegata*, *Carabus variolosus* [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony gatunków Natura 2000].
- **Wisłok Środkowy z Dopływami Obszar Natura 2000** – cel środowiskowy dla obszaru Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 6410, 91E0; gatunki: *Aspius aspius*, *Barbus peloponnesius*, *Cottus gobio*, *Misgurnus fossilis*, *Romanogobio alpinus*, *Romanogobio kessleri*, *Lycaena dispar*, *Phengaris nausithous*, *Phengaris teleius* [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000].
- **Ostoja Czarnorzecka Obszar Natura** – cel środowiskowy dla obszaru - Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 91E0; gatunki: *Bombina variegata*, *Triturus montandoni* [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000].
- **Ostoja Jaślicka obszar Natura 2000** – cel środowiskowy dla obszaru - Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 3220, 7140, 7230, 91E0; gatunki: *Barbus peloponnesius*, *Cottus gobio*, *Bombina variegata*, *Triturus cristatus*, *Triturus montandoni*, *Castor fiber*, *Lutra lutra*, *Carabus variolosus*, *Vertigo angustior*, *Eleocharis carniolica* [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000]. Na lata 2015–2025: Zachowanie naturalnego charakteru koryta rzeki. Przywracanie ciągłości korytarza ekologicznego. Zapobieganie: nielegalnemu pozyskaniu żwiru; zmianom stosunków wodnych; zmianom poziomu wód i ograniczaniu naturalnych zalewów; wycinkom drzew w trakcie prac hydrotechnicznych; zabudowie na terasie zalewowej; odprowadzaniu ścieków do rzek; poprzecznej zabudowie koryta stanowiącej barierę migracyjną; budowie zbiorników retencyjnych i związanym z tym zmianami w morfologii koryta; osuszaniu terenów podmokłych; wyrzucaniu odpadów do zbiorników;
- **Rymanów obszar Natura 2000** – cel środowiskowy dla obszaru - Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony: - siedl. przyr.: 91E0 [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk Natura 2000]. Na lata 2014–2024: Zachowanie właściwego stanu siedlisk. Zapobieganie: niszczeniu brzegów rzek; regulowaniu koryt rzek;
- **Bogumiła pomnik przyrody** – cel środowiskowy dla obszaru Zachowanie tworu przyrody: Źródłiska
- Cel środowiskowy: **dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Wisłok w obrębie JCWP (dla łososia); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na**

odcinku ciekłu głównego Wisłok w obrębie JCWP (dla troci wędrownej), stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), związki tributylocyny(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry

- Termin osiągnięcia celu środowiskowego: do 2027 r.; substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE - do 2039 r.

Rysunek 11 Położenie terenu objętego projektem Planu względem Jednolitych Części Wód Powierzchniowych



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Wody Polskie

Planowane przedsięwzięcie znajduje się również w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 152 (PLGW2000152). Charakteryzuje się ona dobrym stanem ilościowym i jakościowym wód. W kwestii oceny ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jednolitej części wód podziemnych nr 152, nie wskazuje się żadnych zagrożeń.

Ocena stanu chemicznego została sporządzona w oparciu o wartości progowe elementów fizykochemicznych określających stan chemiczny wód podziemnych odpowiadających warunkom osiągnięcia dobrego stanu chemicznego. Określa parametry zanieczyszczeń, skażeń wód podziemnych.

Ocena stanu ilościowego została opracowana na podstawie analizy porównawczej wielkości dostępnych do zagospodarowania zasobów wód podziemnych ze średnim wieloletnim poborem rzeczywistym z ujęć JCWPd. Stan ilościowy przedstawia więc wpływ poboru wody na części wód podziemnych.

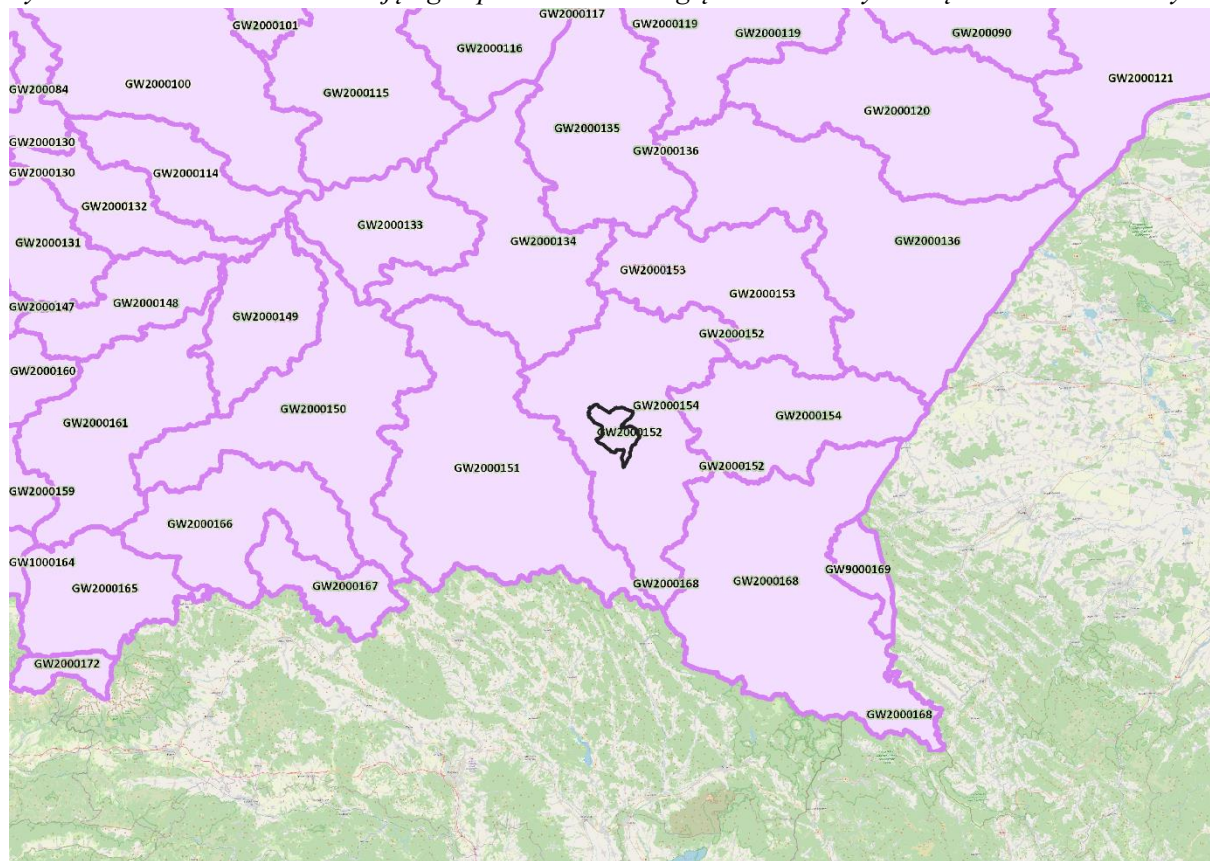
Zgodnie z art. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej oraz z art. 38e ust. 1 ustawy – Prawo wodne celem środowiskowym dla JCWPd jest:

- zapobieganie dopływowi lub ograniczanie wprowadzania zanieczyszczeń do wód podziemnych,
- zapobieganie pogarszaniu oraz poprawa ich stanu,

ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód tak, aby osiągnąć ich dobry stan.

Szczegółowe informacje odnoszące się do charakterystyki jednolitych części wód zawarto w załącznikach nr 1–4 stanowiących integralną część niniejszej prognozy.

Rysunek 12 Położenie terenu objętego opracowaniem względem Jednolitych Części Wód Podziemnych



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Wody Polskie

Główne zbiorniki wód podziemnych to struktury geologiczne lub ich fragmenty wykazujące w skali regionów hydrogeologicznych najwyższą wodoność i zasobność, stanowiące obecnie lub mogące stać się w przyszłości podstawowym źródłem zaopatrzenia w wodę mieszkańców.

Południowo-zachodnia części gminy oraz południowej znajdują się w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (Rysunek 8), o nazwie Dolina rzeki Wisłok.

Dolina rzeki Wisłok (nr 432) o powierzchni 172 km² - ciągnie się od okolic Beska na południu po brzeg Karpat na północy. W okolicach Krosna zbiornik zbudowany jest z czwartorzędowych utworów aluwialnych o miąższości od kilku do kilkunastu metrów. Podłoże omawianego zbiornika stanowią osady piaskowcowo-lupkowe fliszu karpackiego (Chowanec i in., 2003). Warstwę wodonośną stanowią otoczaki, żwiry i piaski o różnej granulacji. Niekiedy, w utworach klastycznych, mogą występować wkładki i soczewki gliny lub iłu powodując lokalne napięcie zwierciadła wody. Wahania zwierciadła są niewielkie i dochodzą do 2,0 m. W pobliżu koryta Wisłoka stany wód podziemnych są ściśle uzależnione od stanów wody w rzece.

Poziom wodonośny zbiornika zasilany jest poprzez bezpośrednią infiltrację opadów atmosferycznych oraz z cieków powierzchniowych. W mniejszym stopniu dopływem wód z podłoża. Wody podziemne w obrębie tarasów niższych występują w więzi hydraulicznej

z wodami powierzchniowymi, jednak rzeka spełnia tu rolę drenującą. Zwierciadło wody stabilizuje się płytko, najczęściej 1-2 m poniżej powierzchni terenu. Wydajności uzyskiwane z pojedynczych ujęć zawierają się w granicach od kilku do ponad 20 m³ /h. Szacunkowe zasoby dyspozycyjne GZWP nr 432 wynoszą 22 tys. m³/d (Kleczkowski, red., 1990).

W obrębie opisanego zbiornika, eksploatację wód podziemnych prowadzi się z utworów czwartorzędowych za pomocą studni kopanych oraz otworów hydrogeologicznych. Woda służy do celów socjalno-bytowych miejscowej ludności, a także jest zużywana przez rolnictwo, przemysł i rzemiosło.

6.2. Przedstawienie planowanych rozwiązań związanych z gospodarką wodną

Rozwój osadnictwa (przekształcenia i uzupełnienia istniejących oraz przygotowanie nowych terenów przeznaczanych pod zabudowę mieszkaniową, mieszkaniowo - usługową czy usługową pociągają za sobą potrzeby w zakresie gospodarki wodno – ściekowej oraz realizacji dostępności komunikacyjnej. Systemowe rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej, szczególnie związanej z budową sieci kanalizacyjnej są niezbędne dla ochrony środowiska wodno – gruntowego.

Projekt Planu nie zawiera ustaleń w zakresie zaopatrzenia ludność w wodę, jak również odprowadzania ścieków oraz wód opadowych i roztopowych. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej stanowią jedno z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W późniejszym etapie procesu planistycznego tj. w trakcie sporządzania miejscowego planu lub wydawania decyzji ustalających warunki zabudowy winno być określone dla poszczególnych terenów sposób odprowadzenia ścieków bytowych, komunalnych i przemysłowych, który zagwarantuje ochronę gruntów przed zanieczyszczeniami.

Ścieki bytowe i komunalne odprowadzane winne być do kanalizacji sanitarnej z ograniczeniem lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników na ścieki socjalno-bytowe.

Zapewnieniu odpowiedniej jakości wód ujmowanych do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zaopatrzenia zakładów wymagających wody wysokiej jakości, a także ochronie zasobów wodnych, służy m.in. ustanawianie stref ochronnych ujęć wody. Strefę ochronną stanowi obszar, na którym obowiązują nakazy, zakazy i ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów oraz korzystania z wód. Strefa ochronna może obejmować wyłącznie teren ochrony bezpośredniej albo teren ochrony bezpośredniej i teren ochrony pośredniej. Strefę ochronną obejmującą wyłącznie teren ochrony bezpośredniej ustanawia się dla każdego ujęcia wody, z wyłączeniem ujęć wody służących do zwykłego korzystania z wód. Teren ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych obejmuje obszar zasilania ujęcia wody.

W uzasadnieniu do Planu Ogólnego Gminy Korczyna wskazano, że na terenie gminy zlokalizowane są 14 ujęcia wód podziemnych

Tabela nr 3, Ujęcia wód podziemnych na terenie gminy Korczyna, dla których wydano pozwolenia wodnoprawne

ID WISMA	LOKALIZACJ	NR DECYZJI	STATUS PIS	LICZBA DEC
10580	Kombornia	SR.84.6223-25/09	decyzja nieaktualna	1
14260	Kombornia	SR.6341.7.2011.ZR	decyzja nieaktualna	1
5724	Korczyna	OSR-6223/40/02	decyzja nieaktualna	1
5621	Kombornia	OSR-6223/18/02	decyzja nieaktualna	1
5723	Czarnorzeki	OSR-6223/41/02	decyzja nieaktualna	1
5723	Czarnorzeki	OSR-6223/41/02	decyzja nieaktualna	1

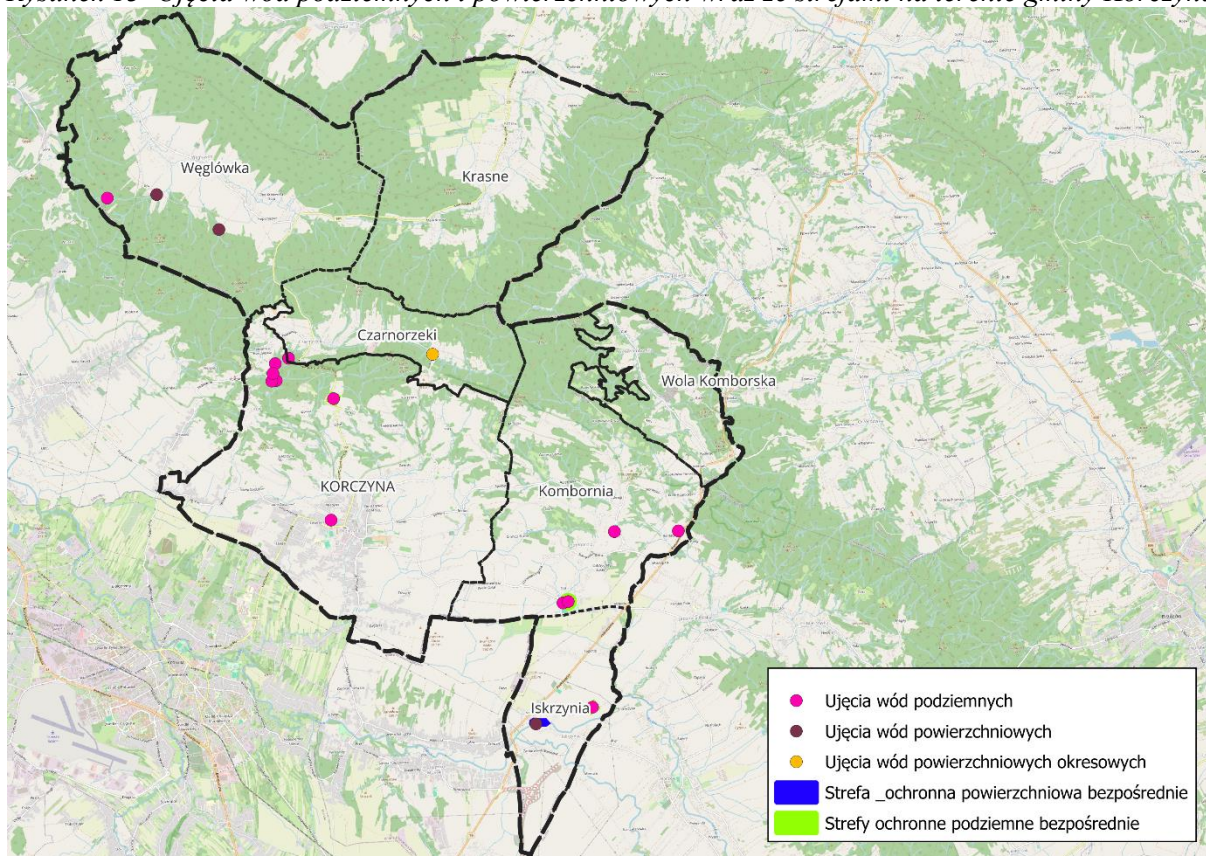
5723	Korczyna	OSR-6223/41/02	decyzja nieaktualna	1
5723	Korczyna	OSR-6223/41/02	decyzja nieaktualna	1
5723	Korczyna	OSR-6223/41/02	decyzja nieaktualna	1
5723	Korczyna	OSR-6223/41/02	decyzja nieaktualna	1
28911	Iskrzynia	RZ.ZUZ.1.4210.146.2021.SW	decyzja aktualna	1
27461	Korczyna	RZ.ZUZ.1.4210.488.2020.SW	decyzja aktualna	1
26506	Węglówka	RZ.ZUZ.1.421.142.2019.SW	decyzja aktualna	1
26522	Kombornia	RZ.ZUZ.1.421.196.2019.MKo	decyzja aktualna	1

Źródło: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Dla trzech ujęć wód podziemnych (w miejscowościach Korczyna, Kombornia oraz Iskrzynia) ustanowiono strefy ochronne obejmujące wyłącznie tereny ochrony bezpośredniej. Dla stref ochrony bezpośredniej, zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne, wprowadza następujące zakazy i nakazy:

- zakazuje się użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody;
- wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać w sposób uniemożliwiający przedostanie się ich do urządzeń służących do poboru wód;
- zagospodarować teren zielenią;
- ścieki z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody należy odprowadzać poza granicę terenu ochrony bezpośredniej;
- ograniczyć wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody;
- teren ochrony bezpośredniej należy ogrodzić;
- na ogrodzeniu umieścić tablice zawierające informacje o ustanowieniu strefy ochronnej i zakazie wstępu osób nieuprawnionych;
- zakazuje się niszczenia, uszkodzania lub przemieszczania tablic zawierających informacje o ustanowieniu strefy ochronnej i zakazie wstępu osób nieupoważnionych.

Rysunek 13 Ujęcia wód podziemnych i powierzchniowych wraz ze strefami na terenie gminy Korczyna



Źródło: opracowanie własne na podstawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Na terenie Gminy Korczyna znajduje się 3 ujęć wód powierzchniowych dla jednego w miejscowości Iskrzynia została wyznaczona strefa powierzchniowa pośrednia.

Tabela nr 4 Ujęcia wód powierzchniowych na terenie gminy Korczyna, dla których wydano pozwolenia wodnoprawne.

LOKALIZACJA	NR_DECYZJI	STATUS_PIS	LICZBA_DEC
Iskrzynia	RZ.ZUZ.1.4210.294.2022.SW	decyzja aktualna	4
Węglówka	RSR-6223/24/05	decyzja nieaktualna	1
Węglówka	RZ.ZUZ.1.421.142.2019.SW	decyzja aktualna	1

Źródło: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zapisy projektu Planu nie przewidują działań, które mogłyby znacząco pogorszyć stan jakościowy wód powierzchniowych i podziemnych. Projekt Planu uwzględnia istniejącą sieć ujęć wody oraz strefy ochronne, a także zakłada rozwój infrastruktury wodno-ściekowej w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami i celami środowiskowymi, co sprzyja zachowaniu

6.3. Zidentyfikowanie oddziaływań dopuszczonych rozwiązań projektu Planu mających wpływ na cele środowiskowe

Projekt Planu wskazuje w poszczególnych strefach planistycznych minimalny wymagany udział powierzchni biologicznie czynnej, co sprzyja zachowaniu odpowiedniego

udziału terenów zieleni na obszarach zabudowanych i zainwestowanych, a także może pozytywnie wpłynąć na procesy retencjonowania i odprowadzania wód opadowych.

W zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, Plan Ogólny dopuszcza możliwość lokalizacji terenów infrastruktury technicznej we wszystkich strefach planistycznych.

Ustalenia Planu uwzględniają lokalizację ujęć wody i są zgodne z przepisami odrębnymi regulującymi funkcjonowanie stref ochronnych tych ujęć. W każdej strefie planistycznej możliwe jest wyznaczenie terenów dla infrastruktury technicznej, co pozwala na utrzymanie istniejących ujęć wraz ze strefami ochrony bezpośredniej. Ograniczenia związane ze strefami ochrony pośredniej regulowane są przepisami szczególnymi i z uwagi na zakres Planu Ogólnego – nie mogą być w nim szczegółowo ujęte.

Zabudowa większej liczby terenów może potencjalnie prowadzić do zwiększonego ryzyka zanieczyszczenia wód powierzchniowych na obszarach o nieuregulowanej gospodarce wodno-ściekowej, jak również do zmiany kierunku spływu wód opadowych w trakcie prac ziemnych oraz z terenów zabudowanych i utwardzonych. W związku z tym, wraz ze wzrostem powierzchni zabudowy, konieczne jest równomierne rozwijanie sieci wodociągowej oraz systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Ustalenia projektu Planu uwzględniają ochronę zasobów wodnych poprzez dopuszczenie odpowiedniego udziału terenów biologicznie czynnych oraz możliwość rozwoju infrastruktury technicznej. Plan nie koliduje z istniejącymi strefami ochronnymi ujęć wody i nie przewiduje rozwiązań mogących pogorszyć stan środowiska wodnego. Nie zidentyfikowano oddziaływań mogących utrudnić realizację celów środowiskowych.

6.4. Ocena wpływu realizacji projektu Planu na cele środowiskowe

Wprowadzone ustalenia projektu planu nie określają zasad ochrony wód podziemnych i powierzchniowych, jednak poprzez wyznaczenie odpowiednich stref – adekwatnych do istniejących uwarunkowań hydrograficznych w sposób racjonalny powinny chronić zarówno powierzchniowy jak i podziemny zasób wodny.

Plan ogólny ma zastąpić dotychczasowe studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego, zatem jego postanowienia będą wiążące zarówno przy uchwalaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jak i przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy (WZ).

Decyzje WZ będą mogły być wydawane wyłącznie na obszarach wskazanych w planie ogólnym. Dzięki temu rozwiązaniu, gminy będą posiadały większy wpływ na rozwój miejscowy zabudowy i jej charakter. Rozwiązanie to ma na celu ograniczyć niekontrolowane rozlewanie się zabudowy. Ustawodawca przewidział na uchwalenie planów ogólnych termin do 30 czerwca 2026r. Po tej dacie studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy tracą moc.

Brak planu ogólnego na terenie gminy uniemożliwi prowadzenie jakichkolwiek prac o charakterze planistycznym. Podobnie bowiem jak w przypadku decyzji WZ, która nie będzie mogła być wydana bez wcześniejszego określenia obszarów uzupełnienia zabudowy, niemożliwe także będzie uchwalanie planów miejscowych.

Brak realizacji ustaleń planu może przyczynić się jedynie do jego nieprawidłowego i ograniczonego rozwoju.

Wyznaczone w projekcie planu strefy planistyczne krystalizują układ przestrzenny gminy, zapobiegając niekontrolowanemu rozlewowi zabudowy na tereny funkcjonujące przyrodniczo.

Wprowadzenie zapisami projekt planu nowych stref pod zabudowę głównie mieszkaniową i zagrodową oraz pod zabudowę usługową, dotychczas użytkowanych rolniczo, wpłynie na ograniczenie zanieczyszczeń środowiska gruntowo – wodnego pochodzącego ze źródeł rolniczych. Przy rozwoju nowego rodzaju zabudowy należy jednak, wraz z powstawaniem nowych inwestycji, zapewnić odprowadzanie ścieków i doprowadzenie wód w sposób powodujący jak najmniej zanieczyszczeń (jak wyżej wymieniono).

Ustalenia projektu planu, poprzez wskazanie stref planistycznych, w których dopuszczono tereny inwestycyjne, przyczyniają się do zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnej. Będą to zazwyczaj zmiany punktowe, związane z posadowieniem obiektów budowlanych bądź poprowadzeniem nowych ciągów komunikacyjnych. Istotne jest, że tereny inwestycyjne wskazano przede wszystkim w oparciu o istniejącą zabudowę oraz dotychczas uchwalone dokumenty planistyczne, gdzie powstanie nowej zabudowy zostało już przesądzone.

Plan ogólny może wpłynąć pozytywnie na odprowadzanie i retencjonowanie wody, poprzez wskazanie odpowiedniego udziału powierzchni biologicznie czynnej w strefach zabudowanych.

Wprowadzenie powyższych zapisów do dokumentów planistycznych niższego szczebla pozwoli, aby stan wód gruntowych nie uległ pogorszeniu w wyniku potencjalnych zanieczyszczeń mogących pochodzić z wprowadzanych zapisami projektu Planu stref planistycznych o podstawowym profilu związanym z zabudową.

W obrębie wskazanych w projekcie planie stref planistycznych dopuszczono tereny inwestycyjne, które obejmują zarówno istniejącą zabudowę jak i tereny wolne od zabudowy, na których planowane jest powstanie nowych obiektów budowlanych. Powstanie nowej zabudowy, na podstawie ustaleń planu miejscowego zgodnego z ustaleniami projektu planu, wiąże się z doprowadzeniem infrastruktury technicznej, tj. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Przy rozbudowie sieci kanalizacji i zachowaniu szczelności zbiorników na nieczystości ciekłe nie przewiduje się zagrożenia zarówno dla jakości wód podziemnych jak i powierzchniowych.

Teren gminy znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 152 (PLGW2000152). Charakteryzuje się ona dobrym stanem ilościowym i jakościowym wód, nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tzn. utrzymaniem dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód. Dobry stan ilościowy oznacza, że dostępne do zagospodarowania zasoby są wyższe niż średni wieloletni pobór rzeczywisty z ujęć wód podziemnych. Należy również wykluczyć działalność człowieka powodującą wahania zwierciadła wód podziemnych. Dobry stan chemiczny wód podziemnych oznacza uzyskanie I, II lub III klasy jakości wód.

Ponadto projektowane przeznaczenie strefowe określone w projekcie Planu i ograniczenie rozprzestrzeniania się niekontrolowanej zabudowy powinno przyczynić się do osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, gdyż rozbudowa sieci wodociągowej i budowa sieci kanalizacyjnej stanie się bardziej opłacalna. Zapisy te pozostają, również w zgodności z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U.2019 poz. 1311) oraz rozporządzenia Nr 4/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 16 stycznia 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2014., poz. 317) oraz Rozporządzenie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 10 października 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły.

Wyznaczenie poszczególnych stref planistycznych oraz określenie ich profili funkcjonalnych zostało oparte przede wszystkim na lokalizacji istniejącej zabudowy, stopniu przekształcenia terenu oraz stanie wyposażenia w infrastrukturę techniczną, w tym sieci wodociągowe i kanalizacyjne. Przyjęte rozwiązania uwzględniają również rozmieszczenie ujęć wód podziemnych wraz z obowiązującymi strefami ochronnymi oraz warunki występowania wód podziemnych, co pozwoliło na uniknięcie lokalizacji funkcji mogących stanowić potencjalne zagrożenie dla jakości i ilości zasobów wodnych.

Realizacja ustaleń projektu Planu może wiązać się ze wzrostem powierzchni zabudowy i powierzchni uszczelnionych, co potencjalnie wpływa na sposób odprowadzania wód opadowych oraz na ryzyko przedostawania się zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych, zwłaszcza na obszarach dotychczas nieskanalizowanych. Jednocześnie jednak projekt Planu wprowadza mechanizmy ograniczające te oddziaływania, w szczególności poprzez określenie minimalnych udziałów powierzchni biologicznie czynnej w strefach planistycznych oraz poprzez dopuszczenie rozwoju infrastruktury technicznej we wszystkich strefach. Rozwiązania te sprzyjają retencjonowaniu wód opadowych, ograniczeniu spływu powierzchniowego oraz stopniowej poprawie gospodarki wodno-ściekowej.

Istotnym elementem wpływającym na realizację celów środowiskowych dla jednolitych części wód jest ograniczenie rozpraszania zabudowy. Plan Ogólny, jako akt prawa miejscowego, wprowadza ramy przestrzenne dla wydawania decyzji o warunkach zabudowy oraz uchwalania planów miejscowych, co pozwala na kontrolowanie lokalizacji nowej zabudowy, w tym na terenach dotychczas użytkowanych rolniczo i słabo wyposażonych w infrastrukturę. W dłuższej perspektywie sprzyja to bardziej racjonalnemu planowaniu rozbudowy sieci kanalizacyjnej i wodociągowej, a tym samym ograniczeniu presji na wody powierzchniowe i podziemne.

Należy również wskazać, że tzw. strefy otwarte, mimo przyjętego w projekcie Planu profilu funkcjonalnego, podlegają i mogą nadal podlegać zabudowie, w szczególności na podstawie decyzji o warunkach zabudowy wydawanych w latach wcześniejszych. Uwzględnienie tych terenów w strukturze stref planistycznych pozwala jednak na objęcie ich jednolitymi zasadami kształtowania zagospodarowania oraz na stopniowe porządkowanie gospodarki wodno-ściekowej, co w konsekwencji może ograniczyć negatywne oddziaływania istniejącej zabudowy rozproszanej na wody gruntowe.

W odniesieniu do jednolitej części wód podziemnych nr 152, dla której wyznaczono cel środowiskowy polegający na utrzymaniu dobrego stanu ilościowego i chemicznego, należy stwierdzić, że ustalenia projektu Planu nie wprowadzają rozwiązań mogących prowadzić do nadmiernej eksploatacji zasobów wód podziemnych ani do pogorszenia ich jakości. Rozwój zabudowy przewidziany w projekcie Planu jest powiązany z koniecznością zapewnienia odpowiedniej infrastruktury technicznej, a przy zachowaniu szczelności systemów kanalizacyjnych oraz zbiorników na nieczystości ciekłe nie przewiduje się negatywnego wpływu na stan wód podziemnych.

Podsumowując, ustalenia projektu Planu Ogólnego, przy uwzględnieniu ich ramowego charakteru oraz obowiązku doprecyzowania zapisów na etapie planów miejscowych, nie utrudniają realizacji celów środowiskowych wyznaczonych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych. Przyjęte rozwiązania sprzyjają ograniczeniu presji na zasoby wodne, poprawie warunków gospodarki wodno-ściekowej oraz zachowaniu dobrego stanu wód, zgodnie z celami określonymi w Planie zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

6.5. Wskazanie terenów, które ze względu na planowany sposób zagospodarowania będą mogły mieć wpływ na cele środowiskowe JCW

Zgodnie z II aktualizacją Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętą Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2023 r. poz. 300), omawiany obszar położony jest w granicach czterech jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW): Morwawa (RW20000722629), Kopytko (RW200007226389), Stobnica (RW200007226499) oraz Wisłok od zbiornika Besko do Czarnego Potoku (RW200007226337).

Celem środowiskowym dla wszystkich jednolitych części wód powierzchniowych jest ochrona, poprawa oraz przywracanie ich stanu, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan chemiczny oraz co najmniej dobry stan ekologiczny, a w przypadku jednolitych części wód silnie zmienionych oraz sztucznych – co najmniej dobry potencjał ekologiczny. Przy określaniu celów środowiskowych obowiązuje również zasada nie pogarszania aktualnego stanu wód.

Teren gminy znajduje się ponadto w obrębie jednolitej części wód podziemnych JCWPd nr 152 (PLGW2000152), która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i chemicznym oraz nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Dobry stan ilościowy oznacza, że zasoby dostępne do zagospodarowania przewyższają średni wieloletni rzeczywisty pobór wód podziemnych, przy jednoczesnym braku działalności antropogenicznej powodującej istotne wahania zwierciadła wód podziemnych. Dobry stan chemiczny oznacza osiągnięcie I, II lub III klasy jakości wód.

Wody podziemne stanowią główne źródło zaopatrzenia ludności, rolnictwa i przemysłu w wodę. Na terenie Gminy Korczyna większość ludności korzysta z lokalnej sieci wodociągowej oraz z indywidualnych ujęć wód podziemnych w postaci studni kopanych i wierconych. Zapewnieniu odpowiedniej jakości wód ujmowanych do celów zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia oraz ochronie zasobów wodnych służy ustanawianie stref ochronnych ujęć wody. Strefy te obejmują teren ochrony bezpośredniej oraz – w uzasadnionych przypadkach – teren ochrony pośredniej, na których obowiązują określone nakazy, zakazy i ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów oraz korzystania z wód. Na terenie gminy zlokalizowanych jest 14 ujęć wód podziemnych.

Nie przewiduje się, aby w wyniku realizacji ustaleń projektu Planu doszło do zajęcia lub degradacji cieków bądź zbiorników wód powierzchniowych. Doliny cieków wodnych pozostają wolne od zabudowy, co umożliwia zachowanie ich funkcji hydrologicznych, ekologicznych i retencyjnych.

Projekt Planu nie wprowadza funkcji mogących powodować znaczące oddziaływanie na wody podziemne, takich jak rozległe tereny produkcyjne, odkrywkowa eksploatacja kopalni czy składowiska odpadów. Tereny, które potencjalnie mogą oddziaływać na realizację celów środowiskowych jednolitych części wód, zostały świadomie ograniczone zarówno pod względem zasięgu przestrzennego, jak i intensywności planowanego zagospodarowania. Dotyczy to przede wszystkim stref planistycznych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zagrodową oraz usługową, które lokalizowane są głównie na obszarach już przekształconych antropogenicznie lub w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy.

Potencjalny wpływ tych terenów na wody powierzchniowe może wiązać się ze zwiększeniem odpływu wód opadowych z powierzchni uszczelnionych oraz ryzykiem zanieczyszczeń obszarowych. Oddziaływania te są jednak ograniczane poprzez zachowanie ciągłości dolin rzecznych jako obszarów niezabudowanych, pełniących funkcje retencyjne, filtracyjne oraz ekologiczne, a także rolę korytarzy ekologicznych.

W odniesieniu do wód podziemnych istotne znaczenie ma ograniczenie dalszego rozpraszania zabudowy na terenach otwartych. Wyznaczenie w projekcie Planu jednoznacznych stref planistycznych umożliwia racjonalne planowanie rozwoju zabudowy i infrastruktury technicznej, co w konsekwencji ogranicza ryzyko niekontrolowanego wprowadzania ścieków do gruntu i wód podziemnych. Projekt Planu nie przewiduje lokalizacji nowych terenów inwestycyjnych w obrębie stref ochrony bezpośredniej ujęć wód podziemnych, natomiast w granicach stref ochrony pośredniej obowiązywać będą ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych.

Istotnym argumentem przemawiającym za brakiem zagrożenia dla realizacji celów środowiskowych JCWP i JCWPd jest ramowy charakter Planu Ogólnego. Szczegółowe rozwiązania dotyczące sposobu zagospodarowania terenów, w tym zasady odprowadzania ścieków i wód opadowych, będą doprecyzowywane na etapie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub w decyzjach administracyjnych, które podlegają odrębnym procedurom środowiskowym i muszą być zgodne z przepisami prawa wodnego.

Planowane przeznaczenia terenów nie zakładają zwiększenia presji ilościowej na zasoby wód podziemnych. Rozwój zabudowy będzie następował stopniowo, a zapotrzebowanie na wodę pozostanie na poziomie możliwym do zaspokojenia w ramach dostępnych zasobów JCWPd nr 152. Dodatkowo przekształcenie części terenów rolnych na cele mieszkaniowe i usługowe może prowadzić do ograniczenia presji rolniczej na wody powierzchniowe i podziemne, w szczególności w zakresie spływu biogenów i substancji ochrony roślin.

Należy jednocześnie podkreślić, że zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi sporządzanie planu ogólnego gminy, dokument ten nie jest opracowywany w oparciu o skalę wydanych decyzji o warunkach zabudowy ani liczbę składanych wniosków. Decyzje o warunkach zabudowy mają charakter indywidualny i warunkowy oraz nie są równoznaczne z faktyczną realizacją inwestycji. W związku z tym nie mogą one stanowić podstawy do prognozowania rzeczywistej skali przyszłego zagospodarowania ani oceny oddziaływania ustaleń projektu Planu na cele środowiskowe.

Reasumując, tereny wskazane w projekcie Planu jako potencjalnie inwestycyjne zostały dobrane z uwzględnieniem istniejących uwarunkowań hydrograficznych i hydrogeologicznych. Ich planowane zagospodarowanie, przy zachowaniu obowiązujących przepisów ochrony wód oraz stopniowej rozbudowie infrastruktury technicznej, nie powinno utrudniać realizacji celów środowiskowych jednolitych części wód, a w dłuższej perspektywie może sprzyjać poprawie warunków gospodarowania zasobami wodnymi.

6.6. Wskazanie środków minimalizujących zidentyfikowane oddziaływania

Projekt Planu ma na celu określenie ram dla zasad zagospodarowania przestrzennego, które będą uszczegóławiane w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w decyzjach o warunkach zabudowy. Przedstawiony w projekcie Planu podział na strefy planistyczne nie stanowi zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych.

Plan zawiera ustalenia mające na celu minimalizację potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko, m.in. poprzez ograniczenie rozprzestrzeniania się niekontrolowanej zabudowy oraz wyznaczenie terenów, na których lokalizowanie nowej zabudowy jest zabronione.

W każdej strefie planistycznej określono minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, co sprzyja ochronie zasobów wodnych oraz retencjonowaniu wód opadowych. Dodatkowo, pośredni wpływ na poprawę jakości wód będzie miało ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz ograniczenie imisji na powierzchnię ziemi i wód.

Jak wcześniej wskazano, wpływ realizacji ustaleń projektu Planu na cele środowiskowe wód nie jest znaczący. Możliwe oddziaływania o charakterze negatywnym mogą wystąpić

jedynie na etapie realizacji inwestycji, głównie w wyniku prowadzenia prac budowlanych w strefach o przeznaczeniu mieszkaniowym lub usługowym. Będą to jednak oddziaływania krótkotrwałe, ograniczone do okresu trwania robót budowlanych.

Dodatkowo, należy uwzględnić środki wynikające z „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, w szczególności te dotyczące uporządkowania gospodarki ściekowej.

Projekt Planu uwzględnia środki mające na celu minimalizację negatywnych oddziaływań na środowisko, zwłaszcza poprzez kontrolę zabudowy i zachowanie powierzchni biologicznie czynnej. Potencjalne negatywne skutki dla wód będą krótkotrwałe i ograniczone do fazy budowy. Plan jest zgodny z zasadami gospodarowania wodami, co sprzyja ochronie i poprawie jakości zasobów wodnych na terenie gminy.

6.7. Analiza wpływu stref planistycznych na cele środowiskowe JCWP i JCWPd

Planowane przedsięwzięcie znajduje się również w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 152 (PLGW2000152). Charakteryzuje się ona dobrym stanem ilościowym i jakościowym wód. W kwestii oceny ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jednolitej części wód podziemnych nr 152, nie wskazuje się żadnych zagrożeń.

Ocena stanu chemicznego została sporządzona w oparciu o wartości progowe elementów fizykochemicznych określających stan chemiczny wód podziemnych odpowiadających warunkom osiągnięcia dobrego stanu chemicznego. Określa parametry zanieczyszczeń, skażeń wód podziemnych.

Analiza wykazała, że realizacja założeń projektu Planu nie spowoduje pogorszenia stanu JCWP i JCWPd. Wyznaczenie terenów biologicznie czynnych w strefach zabudowy oraz rozwój infrastruktury wodno-kanalizacyjnej sprzyjają retencjonowaniu wód, ograniczeniu spływu powierzchniowego i filtracji zanieczyszczeń. Ponadto zachowanie dolin cieków wodnych, przestrzeganie stref ochronnych ujęć wody i lokalizowanie inwestycji w oparciu o istniejącą zabudowę minimalizuje negatywny wpływ na wody podziemne i powierzchniowe.

Poniższa tabela przedstawia ocenę wpływu poszczególnych stref planistycznych na JCWP i JCWPd.

Strefa	Czynniki wpływu na wody	Środki ograniczające wpływ	Ocena ryzyka wpływu na JCWP i JCWPd
SW – zabudowa wielorodzinna	Wzrost zabudowy - spływ powierzchniowy, zanieczyszczenie ściekami	Zachowanie terenów biologicznie czynnych, kanalizacja, rozwój wodociągów	Niskie – przy zachowaniu infrastruktury i stref ochronnych
SJ – zabudowa jednorodzinna	Podobne jak w SW, mniejsze natężenie ruchu i zabudowy	Zachowanie zieleni, kanalizacja	Niskie
SZ – zabudowa zagrodowa	Możliwe zanieczyszczenia rolnicze, spływ nawozów i ścieków	Retencja wód, kanalizacja, zachowanie terenów biologicznie czynnych	Niskie do umiarkowanego
SU – strefa usługowa	Potencjalne zanieczyszczenia chemiczne, spływ powierzchniowy	Kanalizacja, retencja wód, ograniczenie dużych magazynów	Niskie

SP – strefa gospodarcza	Ryzyko spływu chemicznego i zanieczyszczenia	Infrastruktura wod-kan, ograniczenie terenów przemysłowych o wysokim ryzyku	Niskie do umiarkowanego
SR – produkcja rolnicza	Możliwe zanieczyszczenie rolnicze	Zachowanie terenów biologicznie czynnych, rozwój kanalizacji	Niskie
SN – zieleń i rekreacja	Minimalne oddziaływanie	Zachowanie terenów zielonych i dolin cieków, zachowanie terenów biologicznie czynnych	Bardzo niskie
SC – cmentarze	Potencjalne spływy wód z cmentarzy	Kanalizacja, zieleń ochronna	Niskie
SI – infrastruktura	Potencjalne oddziaływanie infrastruktury technicznej (np. sieci, obiekty techniczne), lokalne zanieczyszczenia wód	Odpowiednie zabezpieczenia techniczne instalacji, kanalizacja, monitoring infrastruktury	Niskie
SG – górnictwo	Możliwe spływy chemiczne i osadowe	Ograniczenie dużych inwestycji degradujących	Umiarkowane
SO – strefa otwarta	Minimalne oddziaływanie	Zachowanie naturalnego pokrycia terenu	Bardzo niskie
SK – strefa komunikacyjna	Spływ powierzchniowy z dróg, zanieczyszczenia drogowe	Systemy odprowadzania wód opadowych, bufory zieleni	Niskie

Realizacja założeń projektu Planu sprzyja ochronie zasobów wodnych poprzez uporządkowanie przestrzeni gminy i ograniczenie niekontrolowanego rozlewania się zabudowy. Zachowanie terenów biologicznie czynnych w strefach zabudowy wspiera retencjonowanie wód opadowych, filtrację zanieczyszczeń i stabilizację kierunków spływu wód. Wyznaczenie terenów inwestycyjnych w oparciu o istniejącą zabudowę oraz respektowanie stref ochronnych ujęć wody minimalizuje ryzyko pogorszenia stanu wód podziemnych i powierzchniowych. Rozbudowa infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej pozwala na racjonalne odprowadzanie ścieków i wód opadowych, ograniczając ich negatywny wpływ na jednolite części wód. Strefy o wyższym potencjale ryzyka zostały zaplanowane z uwzględnieniem ograniczeń minimalizujących oddziaływanie na wody, tereny otwarte pozostają wolne od intensywnej zabudowy, co wspiera osiągnięcie celów środowiskowych. W efekcie projekt Planu sprzyja utrzymaniu lub poprawie stanu JCWP i JCWPd przy jednoczesnym wspieraniu zrównoważonego rozwoju gminy.

7. Analiza i ocena istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektu Planu, w szczególności dotycząca obszarów podlegających ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody

W granicach gminy Korczyna znajdują się następujące formy ochrony przyrody w rozumieniu art. 6 ust. 1 pkt 1-9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn.zm.):

- Rezerwat Prządki im. prof. Henryka Świdzińskiego,

- Czarnorzecko-Strzyżowski Park Krajobrazowy,
- Czarnorzecki Obszar Chronionego Krajobrazu,
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk - PLH180027 Ostoja Czarnorzecka,
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk - PLH180030 Wisłok Środkowy z Dopływami,
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk - PLH180042 Łąki w Komborni,

Projekt Planu wyznacza strefy planistyczne, w których dopuszczone zostaną różne formy zabudowy, co wymaga szczegółowej analizy pod kątem ochrony środowiska – szczególnie w odniesieniu do terenów objętych ochroną zgodnie z ustawą o ochronie przyrody. Kluczowe jest zbadanie wpływu planowanej zabudowy na cenne przyrodniczo obszary oraz zachowanie równowagi ekologicznej w gminie.

W projekcie planie ogólnego dla Gminy Korczyna ustalono następujące strefy planistyczne, które definiują przeznaczenie i sposób zagospodarowania przestrzeni na terenie gminy wiejskiej:

- 1 SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną,
- 2 SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną,
- 3 SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową,
- 4 SU – strefa usługowa,
- 5 SI – strefa infrastrukturalna,
- 6 SN – strefa zieleni i rekreacji,
- 7 SC – strefa cmentarzy
- 8 SR- strefa produkcji rolniczej
- 9 SO – strefa otwarta,
- 10 SK – strefa komunikacyjna,
- 11 SG – strefa górnictwa
- 12 SP – strefa gospodarcza

Wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową i usługową wiąże się z ryzykiem nadmiernej urbanizacji i zanieczyszczenia środowiska. Istnieje obawa, że niewłaściwe lokalizowanie zabudowy w pobliżu obszarów chronionych może doprowadzić do:

- degradacji ekosystemów,
- utraty bioróżnorodności,
- zakłócenia równowagi ekologicznej – szczególnie na obszarze Czarnorzecko-Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego i Czarnieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu i w granicach obszaru Natura 2000.

Dodatkowo istnieje ryzyko:

- wzrostu liczby ludności na terenach przyrodniczo cennych, co może skutkować większą produkcją odpadów, zanieczyszczeniem powietrza, hałasem i pogorszeniem jakości wód powierzchniowych,
- intensyfikacji użytkowania gruntów rolnych oraz rozbudowy infrastruktury drogowej, co może prowadzić do fragmentacji ekosystemów i niszczenia siedlisk przyrodniczych.

Projekt Planu uwzględnia jednak zapisy ograniczające zabudowę w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów chronionych (parku krajobrazowego, obszaru chronionego krajobrazu, obszarów Natura 2000 i innych form ochrony). Zaleca się wprowadzenie stref buforowych, które złagodzą wpływ zabudowy na ekosystemy.

Projekt Planu – zwłaszcza w kontekście zabudowy usługowej, mieszkaniowej, rolniczej – uwzględnia konieczność ochrony przyrody i bioróżnorodności w obszarach objętych ochroną prawną. Kluczowe jest wprowadzenie odpowiednich przepisów dotyczących:

- lokalizacji zabudowy,
- ochrony środowiska przed zanieczyszczeniem,
- wdrażania zasad zrównoważonego rozwoju.

Takie podejście umożliwi rozwój gminy z jednoczesnym poszanowaniem jej unikalnych walorów przyrodniczych.

Nie przewiduje się znaczącego wpływu realizacji ustaleń projektu Planu na siedliska przyrodnicze i roślinne, ich komponenty, w tym na gatunki prawnie chronione i zagrożone znajdujące się w obrębie położonych obszarów Natura 2000.

Doprecyzowanie i uszczegółowienie zapisów w projekcie Planu w zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji, zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, w zakresie zaopatrzenia w ciepło, w zakresie telekomunikacji oraz wprowadzenie ładu przestrzennego w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zainwestowanych znajdujących się wzdłuż drogi nastąpi w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego opracowanych i uchwalanych w zgodności z Planem Ogólnym Gminy Korczyna.

Gmina Korczyna znajduje się na obszarze o szczególnie wysokich wartościach przyrodniczych, objętym licznymi formami ochrony przyrody – w tym, parkiem krajobrazowym, obszarem chronionego krajobrazu, rezerwatami oraz obszarem Natura 2000. Projekt Planu Ogólnego uwzględnia te uwarunkowania i zakłada ograniczenie zabudowy w sąsiedztwie terenów chronionych. Podkreślono konieczność stosowania zasad zrównoważonego rozwoju oraz ochrony bioróżnorodności, gleby, wód i powietrza. Projekt nie przewiduje istotnych negatywnych oddziaływań na obszary Natura 2000, a szczegółowe ustalenia zostaną zawarte w miejscowych planach zgodnych z Planem Ogólnym.

7.1. Identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań generowanych ustaleniami projektu Planu na zasoby, twory i składniki przyrody, a także cele ochrony przyrody wymienione w art. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody

Projekt Planu ogólnego Gminy Korczyna obejmuje swoim zakresem cały obszar administracyjny gminy i stanowi dokument strategiczny o charakterze ramowym, wyznaczający kierunki zagospodarowania przestrzennego w długiej perspektywie. W związku z tym, wpływ ustaleń planu na przyrodę ma charakter pośredni i długofalowy, ale kluczowe znaczenie ma zapewnienie zgodności tych ustaleń z zasadami ochrony przyrody określonymi w art. 2 ustawy o ochronie przyrody.

Na obszarze gminy występują cenne przyrodniczo tereny objęte różnymi formami ochrony:

Obszar objęty projektem Planu zlokalizowany jest w następujących formach ochrony przyrody:

- **Rezerwat przyrody nieożywionej „Prądkie im. prof. Henryka Świdzińskiego”**
- **Czarnorzecko – Strzyżowski Park Krajobrazowy**

- **Czarnorzecki Obszar Chronionego Krajobrazu**
- **Obszary Natura 2000**
 - PLH180027 Ostoja Czarnorzecka
 - PLH180042 Łąki w Komborni
 - PLH180030 Wisłok Środkowy z Dopływami
- **Pomniki przyrody**
 - Dąb szypułkowy „Poganin”;
 - Grupa 15 skałek;
 - Źródło „Mieczysław”;
 - Wodospad „Trzy Wody” w Komborni;
 - Grupa 6 skałek w Woli Komborskiej.
- **Stanowiska dokumentacyjne:**
 - Sztolnie
 - Sztolnie w Węglówce.

Ustalenia planu ogólnego – ze względu na swój strategiczny charakter – **nie przesądzają o lokalizacji konkretnych inwestycji**, lecz wskazują kierunki zagospodarowania przestrzennego i określają ramowe warunki jego prowadzenia. W tym kontekście analiza oddziaływań na przyrodę dotyczy potencjalnych skutków w skali całej gminy.

W szczególności należy wskazać, że:

- **Nie przewiduje się bezpośrednich przekształceń terenów objętych parkiem krajobrazowym rezerwatem przyrody, obszarami Natura 2000 czy Obszarem Chronionego Krajobrazu.**
- Projekt planu zakłada **zachowanie ciągłości przyrodniczej terenów cennych**, w tym dolin rzecznych, kompleksów leśnych i łąkowych, które pełnią funkcje korytarzy ekologicznych.

Uwzględniono konieczność ograniczania presji urbanizacyjnej na tereny o wysokich walorach przyrodniczych, m.in. poprzez wskazywanie właściwego kierunku rozwoju zabudowy oraz unikanie jej koncentracji w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów chronionych.

Istotnym narzędziem realizacji celów ochrony przyrody w planie ogólnym jest określenie **minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej dla poszczególnych stref planistycznych**. Ustalenie takie, choć nie odnosi się do konkretnych inwestycji, pełni funkcję strategiczną, ponieważ:

- Chroni mikroklimat lokalny, przyczyniając się do ograniczenia efektu miejskiej wyspy ciepła,
- Zwiększa różnorodność biologiczną, nawet w obszarach zabudowanych, poprzez zapewnienie przestrzeni dla roślin i zwierząt
- Ogranicza uszczelnienie powierzchni terenu, co ma pozytywny wpływ na jakość gleb i stosunki wodne,
- Tworzy warunki dla zachowania zieleni, jako ważnego elementu struktury ekologicznej gminy.

Wprowadzony wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej jest więc wyrazem wdrażania zasady zrównoważonego rozwoju oraz realizacji celów wskazanych w art. 2 ustawy o ochronie przyrody, w tym zachowania siedlisk przyrodniczych, zieleni w miastach i wsiach, zadrzewień oraz krajobrazu.

Projekt Planu ogólnego Gminy Korczyna został opracowany z poszanowaniem obowiązujących form ochrony przyrody, a także z zachowaniem i zrównoważonego użytkowania zasobów środowiska przyrodniczego. Plan nie generuje istotnych, bezpośrednich

zagrożeń dla istniejących form ochrony, a jego realizacja – poprzez odpowiednie kształtowanie profili rozwoju i wprowadzenie wymogów w zakresie powierzchni biologicznie czynnej – może pozytywnie wpłynąć na stan przyrody i warunki życia mieszkańców w dłuższej perspektywie.

Projekt Planu w znacznym stopniu wspiera realizację celów ochrony przyrody określonych w art. 2 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody. Uwzględnia on m.in. ochronę korytarzy ekologicznych, siedlisk przyrodniczych oraz różnorodności biologicznej poprzez odpowiednie strefowanie zabudowy i ograniczenia inwestycyjne. Plan zakłada także zachowanie integralności krajobrazu oraz ochronę zadrzewień. Jednakże nie odnosi się do kwestii edukacji i promocji w dziedzinie ochrony przyrody, co stanowi jeden z celów wymienionych w ustawie.

7.2. Identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań generowanych ustaleniami projektu Planu na ochronę przyrody i cele utworzenia Czarnorzeckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w tym wnioskowanie czy ustalenia projektu Planu nie łamią zakazów obowiązujących w granicach tego Obszaru

Na terenie gminy Korczyna obowiązują przepisy Uchwały Sejmiku Województwa Podkarpackiego XLVIII/996/14 z dnia 10 lipca 2014 r. z późn.zm. na terenie Czarnorzeckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu Czynna ochrona ekosystemów Obszaru, realizowana w ramach racjonalnej gospodarki rolnej i leśnej, polega na zachowaniu różnorodności biologicznej siedlisk przyrodniczych.

Projekt Planu ogólnego gminy Korczyna uwzględnia obecność Czarnorzeckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu i nie narusza celów jego utworzenia. W ramach identyfikacji i analizy ustalono, że:

1. **Zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko** – Projekt Planu ogólnego nie przewiduje dopuszczenia takich inwestycji bez odrębnych procedur środowiskowych. Ostateczna zgodność będzie oceniana na dalszych etapach planowania przestrzennego.
2. **Zakaz likwidowania zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych** – Projekt Planu wspiera ochronę zadrzewień, nie dopuszcza ich usuwania poza przypadkami określonymi w przepisach szczególnych. Ustalenia przestrzenne są z nimi zgodne.
3. **Zakaz niszczenia siedlisk dzikich zwierząt** – Plan nie przewiduje działań naruszających ten zakaz. Poprzez wyznaczenie odpowiednich stref funkcjonalnych oraz wskaźników kształtowania zabudowy, plan nie wpływa negatywnie na siedliska zwierząt.
4. **Zakaz prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu** – W planie zastosowano ograniczenia zabudowy na terenach szczególnie wrażliwych przyrodniczo i krajobrazowo. Ustalenia te skutecznie eliminują ryzyko trwałego zniekształcenia terenu.
5. **Zakaz zmian stosunków wodnych nieuzasadnionych ochroną lub racjonalnym użytkowaniem terenu** – Plan nie przewiduje ingerencji w gospodarkę wodną. Wszelkie działania inwestycyjne będą wymagały zgodności z obowiązującymi przepisami, co zapobiega ryzyku naruszenia tego zakazu.
6. **Zakaz likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodnoblotnych** – Projekt Planu uwzględnia obecność siedlisk Natura 2000 i nie przewiduje działań zagrażających obszarom wodnym. Zastosowane ustalenia planistyczne mają charakter ochronny i nie naruszają zakazu.

Zarówno zakazy określone § 3 Uchwały Sejmiku Województwa Podkarpackiego XLVIII/996/14 z dnia 10 lipca 2014 r. z późn.zm. na terenie Czarnorzeckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, jak i plan ogólny gminy Korczyna wzajemnie się uzupełniają. Kluczowe będzie: konsekwentne wdrażanie zapisów, kontrola nad nową zabudową, współpraca z lokalną społecznością oraz inwestorami.

Wprowadzono ograniczenia dla inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, chroni się siedliska przyrodnicze, zadrzewienia, rzeźbę terenu oraz stosunki wodne. Plan nie dopuszcza działań sprzecznych z ochroną przyrody, takich jak rajdy motorowe, chów bezściółkowy, z określonymi wyjątkami. Wszystkie zapisy są zgodne z obowiązującym prawem i celami ochrony środowiska.

7.3. Identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań generowanych ustaleniami projektu Planu na ochronę przyrody i cele utworzenia Czarnorzecko – Strzyżowski Park Krajobrazowy dla którego ustanowiono plano ochrony w tym wnioskowanie czy ustalenia projektu Planu nie łamią zakazów obowiązujących w granicach tego Obszaru

Projekt Planu ogólnego gminy Korczyna uwzględnia wyjątkowe wartości przyrodnicze oraz krajobrazowe obszarów objętych formami ochrony przyrody, w tym Czarnorzecko – Strzyżowski Park Krajobrazowy. W dokumencie zastosowano szereg rozwiązań planistycznych ograniczających możliwość zabudowy na terenach szczególnie cennych przyrodniczo – takich jak doliny rzek, obszary leśne czy tereny podmokłe.

Poprzez wyznaczenie odpowiednich **stref funkcjonalnych i parametrów kształtowania zabudowy**, m.in. minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej. Projekt planu wspiera zachowanie ciągłości ekologicznej, chroni korytarze migracyjne zwierząt i ogranicza rozprzestrzenianie się zabudowy rozproszonej w krajobrazie

Na podstawie przeprowadzonej analizy, projektu Planu ogólnego gminy Korczyna:

- **nie naruszają zakazów obowiązujących w granicach Czarnorzecko – Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego;**
- są spójne z ograniczeniami wprowadzonymi na mocy uchwał sejmiku województwa
- przewidują **ochronę dolin rzecznych, terenów leśnych, zbiorników wodnych, torfowisk i terenów podmokłych**, co sprzyja realizacji celów ochrony.

Dodatkowo, projekt Planu nie przewiduje inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko – ewentualne lokalizacje tego typu przedsięwzięć wymagałyby osobnych decyzji administracyjnych, które będą musiały być zgodne z zasadami ochrony przyrody.

W projekcie planu ogólnego dla Gminy Korczyna ustalono następujące strefy planistyczne, które określają przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania przestrzeni na terenie gminy wiejskiej:

- 1 SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną,
- 2 SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną,
- 3 SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową,
- 4 SU – strefa usługowa,
- 5 SI – strefa infrastrukturalna,
- 6 SN – strefa zieleni i rekreacji,
- 7 SC – strefa cmentarzy
- 8 SR- strefa produkcji rolniczej
- 9 SO – strefa otwarta,
- 10 SK – strefa komunikacyjna,

- 11 SG – strefa górnictwa
- 12 SP – strefa gospodarcza

Projekt planu ogólnego określa maksymalną nadziemną intensywność zabudowy, maksymalny dopuszczalny udział powierzchni zabudowy, maksymalną wysokość zabudowy oraz minimalny wymagany udział powierzchni biologicznie czynnej dla poszczególnych stref funkcjonalnych na obszarze objętym planowaniem przestrzennym.

Ustalenia zawarte w projekcie Planu zostały sformułowane w sposób odpowiedzialny i uwzględniający obecność oraz znaczenie obszarów chronionych – w tym Czarnorzecko – Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego. Plan ten nie tylko nie narusza celów ochrony i zakazów obowiązujących w granicach tych parku, ale wręcz wspiera ich realizację poprzez ograniczenie zabudowy i działalności mogących negatywnie wpłynąć na środowisko naturalne i krajobraz.

W kontekście obowiązujących uchwał Sejmiku Województwa Podkarpackiego, należy podkreślić, że plan nie wprowadza żadnych rozwiązań sprzecznych z zakazami dotyczącymi zabudowy, przekształceń rzeźby terenu, zmian stosunków wodnych, likwidacji zbiorników wodnych czy działalności mogącej szkodzić siedliskom przyrodniczym i faunie

Projekt Planu uwzględnia zakazy wynikające z Uchwały Sejmiku Województwa Podkarpackiego dotyczącej Czarnorzecko – Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego. Wprowadzono ograniczenia dla inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, chroni się siedliska przyrodnicze, zadrzewienia, rzeźbę terenu oraz stosunki wodne.

7.4. Identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań generowanych ustaleniami projektu Planu na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 ich integralność oraz powiązania z innymi obszarami (spójność sieci Natura 2000),

Na terenie gminy Korczyna występują trzy obszary Natura 2000: **PLH180027 Ostoja Czarnorzecka**, **PLH180042 Łąki w Komborni** oraz **PLH180030 Wisłok Środkowy z Dopływami**. Obszary te pełnią istotną rolę w zachowaniu różnorodności biologicznej regionu – obejmują siedliska priorytetowe, stanowiska gatunków chronionych oraz kluczowe korytarze ekologiczne

- Ostoja Czarnorzecka (PLH180027) obejmuje kompleksy leśne, łąkowe i skalne, w tym unikalne formy przyrody nieożywionej, będące siedliskiem m.in. rysia, wilka, nietoperzy oraz rzadkich gatunków ptaków drapieżnych.
- Łąki w Komborni (PLH180042) to cenne siedliska łąk świeżych i wilgotnych, o wysokiej różnorodności florystycznej, stanowiące miejsce bytowania motyli chronionych i wielu gatunków owadów zapylających.
- Wisłok Środkowy z Dopływami (PLH180030) obejmuje siedliska nadrzeczne, starorzecza, zarośla łąkowe i stanowiska gatunków wodno-błotnych, takich jak kumak nizinny, traszka grzebieniasta, bóbr europejski, minóg strumieniowy oraz ptaki związane z dolinami rzecznyymi

Projekt Planu Ogólnego gminy Korczyna, ze względu na swój strategiczny charakter, określa ramowe kierunki zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wyznaczone pod strefy:

- 1 SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną,
- 2 SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną,

- 3 SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową,
- 4 SU – strefa usługowa,
- 5 SI – strefa infrastrukturalna,
- 6 SN – strefa zieleni i rekreacji,
- 7 SC – strefa cmentarzy
- 8 SR- strefa produkcji rolniczej
- 9 SO – strefa otwarta,
- 10 SK – strefa komunikacyjna,

Analiza ustaleń dokumentu wykazała, że w jego zapisach uwzględniono wymogi ochrony przyrody, w tym minimalizację presji na obszary Natura 2000. Wprowadza wskaźniki urbanistyczne. Określenie maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, maksymalnej wysokości budynków oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej w poszczególnych strefach funkcjonalnych pozwala na racjonalne zagospodarowanie przestrzeni z zachowaniem równowagi ekologicznej. Takie rozwiązania minimalizują negatywne oddziaływania na siedliska i gatunki chronione w ramach sieci Natura 2000, wspierając zachowanie ich integralności i spójności ekologicznej. Dzięki temu projekt Planu sprzyja zrównoważonemu rozwojowi przestrzennemu, który nie narusza wartości przyrodniczych tych obszarów, zapewniając trwałe funkcjonowanie ekosystemów i zachowanie różnorodności biologicznej.

Projekt Planu nie będzie miała negatywnego wpływu na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000. Plan ten sprzyja zachowaniu i wzmacnianiu integralności ekologicznej tych obszarów, zapewniając jednocześnie ochronę najcenniejszych siedlisk i gatunków. Działania przewidziane w Planie wpisują się w ramy zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska, będąc istotnym elementem strategii zachowania dziedzictwa przyrodniczego na poziomie regionalnym i krajowym.

Przewiduje się, iż oddziaływania na cele i przedmiot ochrony analizowanego obszaru Natura 2000 nie będą miały charakteru negatywnego, stąd nie należy spodziewać się zagrożeń dla jego integralności, rozumianej jako spójność czynników strukturalnych i funkcjonalnych warunkujących zrównoważone trwanie populacji gatunków i siedlisk przyrodniczych, będących celem ochrony analizowanych obszarów Natura 2000. Nie przewiduje się, aby realizacja projektu Planu powodowała znaczące zaburzenia w funkcjonowaniu obszaru Natura 2000. Realizacja ustaleń projektu Planu nie spowoduje zaburzeń w funkcjonowaniu sieci obszarów Natura 2000. W wyniku realizacji ustaleń projektu Planu nie nastąpi przerwanie powiązań przyrodniczych, ciągów i korytarzy ekologicznych.

7.5. Analiza wpływu proponowanego zagospodarowania na funkcjonowanie przejść dla zwierząt umożliwiających migrację zwierząt w ramach istniejących /planowanych przedsięwzięć liniowych w kontekście istniejących powiązań przyrodniczych ciągów i korytarzy ekologicznych w promieniu min 1000 m od przejścia

Infrastruktura drogowa ogranicza swobodne przemieszczanie się organizmów w przestrzeni krajobrazowej. Tworzenie barier ekologicznych jest jedną z najpoważniejszych środowiskowych konsekwencji budowy dróg. W wyniku oddziaływań barierowych dochodzi do szeregu negatywnych skutków ekologicznych, z których większość wynika z trwałego podziału siedlisk na mniejsze fragmenty z utrudnionym kontaktem pomiędzy zamieszkującymi je organizmami.

Budowa przejść dla zwierząt minimalizuje fragmentację środowiska poprzez:

- przeciwdziałanie izolacji populacji i terenów siedliskowych fauny,

- zwiększenie możliwości wykorzystywania areałów osobniczych zwierząt – poprzez umożliwienie migracji związanych ze zdobywaniem pożywienia, szukaniem bezpiecznego schronienia, dostępem do miejsc rozrodu,
- umożliwienie migracji i wędrówek dalekiego zasięgu oraz rozprzestrzeniania się gatunków i kolonizacji nowych siedlisk,
- przeciwdziałanie ograniczeniu przepływu genów i obniżeniu zmienności genetycznej w ramach populacji,
- wspieranie rozwoju lokalnych populacji i zwiększenie różnorodności biologicznej obszarów przeciętych drogami.

Przejścia spełniają dwie podstawowe funkcje ekologiczne:

- stwarzają warunki umożliwiające bytowanie gatunków i osobników, których siedliska (areale osobnicze) przecina droga – zwierzęta mają możliwość swobodnego korzystania z całego arealu siedliskowego podzielonego przez drogę,
- umożliwiają migracje, wędrówki i dyspersję osobnikom przemieszczającym się na duże odległości – to kluczowa funkcja przejść dla zwierząt, ważna szczególnie dla ochrony rzadkich gatunków o wysokich wymaganiach przestrzennych (np. duże ssaki drapieżne).

Przez obszar gminy Korczyna przebiegają fragmenty dwóch korytarzy ekologicznych o randze ponadlokalnej wyznaczonych w 2012 r. przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) we współpracy z Pracownią na rzecz Wszystkich Istot.

Koncepcja korytarzy ekologicznych została przedstawiona w projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską sieć Natura 2000 opracowanym na zlecenie Ministerstwa Środowiska pod redakcją Jędrzejewskiego. W ramach projektu wyznaczono spójną sieć, obejmującą zarówno wszystkie ważne obszary przyrodnicze (obszary węzłowe), jak i korytarze ekologiczne łączące je w ekologiczną całość. Korytarze wskazano przy uwzględnieniu łączności pomiędzy różnymi elementami siedliska przyrodniczego, a także dróg migracji zwierząt – posłużono się dostępnymi danymi o przemieszczaniu się dużych ssaków kopytnych (sarna, jelen, dzik, łoś) i drapieżnych (niedźwiedź, wilk, ryś).

Główny (G) Korytarz Karpacki (KK) przebiega przez Bieszczady (1), Beskid Niski, Beskid Sądecki, Pieniny aż do Tatr. Na całej swojej długości łączy się z częściami Karpat leżącymi po stronie ukraińskiej i słowackiej.

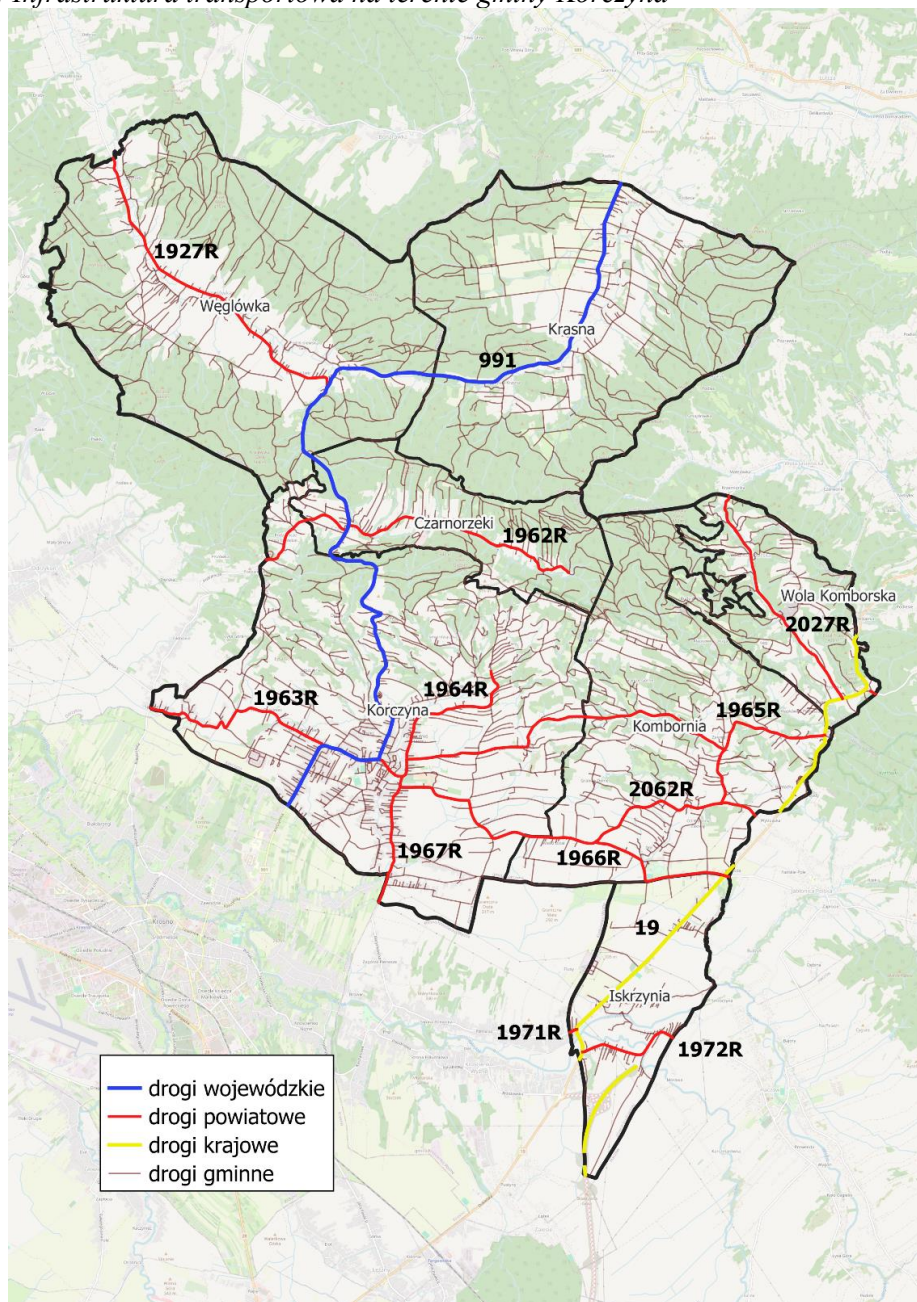
Główny (G) Korytarz Południowy (KPd) biegnie od Bieszczadów poprzez Góry Słonne (1A), Pogórze Przemyskie (1B), Pogórze Dynowskie, parki krajobrazowe: Czarnorzecko-Strzyżowski, Pasma Brzanki, Ciężkowicko-Rożnowski i Wiśnicko-Lipnicki, następnie przechodzi przez Beskid Wyspowy, Gorce, Beskid Makowski, Beskid Żywiecki, Beskid Śląski, Pogórze Śląskie, lasami w pobliżu zbiornika Goczałkowickiego, Lasy Pszczyńsko-Kobiórskie, aż do Lasów Rudzkich.

Nieco ponad 34% powierzchni gminy Korczyna stanowią lasy.

Najważniejsze grupy gatunków zwierząt żyjących na terenie naszego kraju zamieszkują siedliska leśne i mozaikowe z dominującym udziałem lasów. Większość z nich unika rozległych, otwartych przestrzeni, które nie gwarantują im odpowiednich warunków ukrycia przed ludźmi i naturalnymi wrogami oraz nie zapewniają wymaganej bazy żerowej. Rozległe obszary pól otaczające kompleksy leśne stanowią poważną barierę dla przemieszczania się zwierząt, powodując izolację siedlisk i lokalnych populacji.

Podstawowy układ drogowy gminy stanowi droga krajowa, droga wojewódzka oraz drogi powiatowe, których uzupełnieniem są drogi gminne.

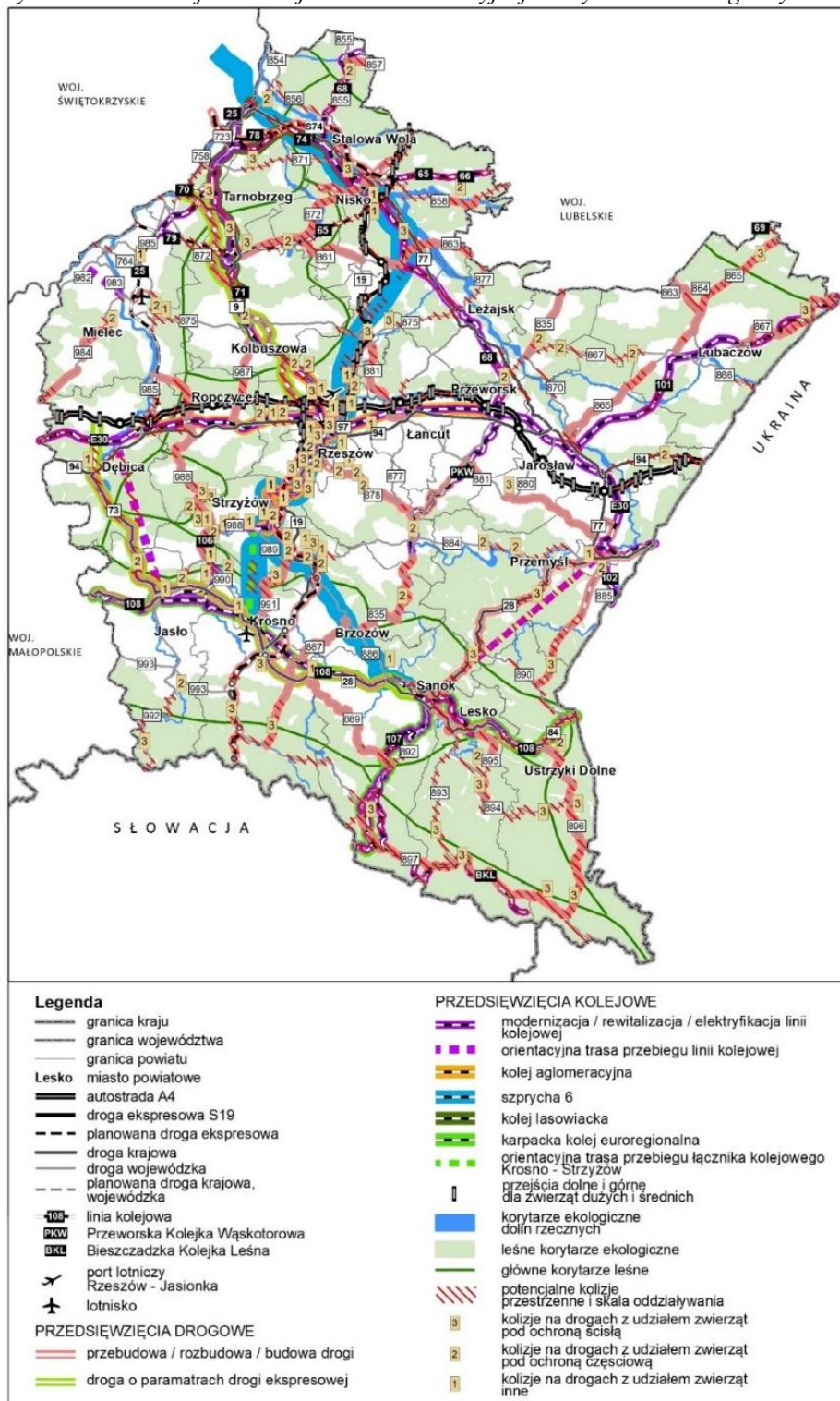
Rysunek 14 Infrastruktura transportowa na terenie gminy Korczyna



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDOT10k

Sieć drogową w gminie Korczyna tworzą drogi o konstrukcji 1-jezdniowej, z zasady pozbawione ogrodzeń ochronnych i typowych przejść dla zwierząt. Powyższe uwarunkowania umożliwiają przemieszczanie się zwierząt po powierzchni jezdni (tzw. przejścia po powierzchni drogi) w poprzek większości dróg. Jest to podstawowa metoda zachowania łączności ekologicznej w obszarach przecinanych przez drogi bez ogrodzeń, a jej skuteczność zależy od natężenia ruchu pojazdów oraz obecności dodatkowych barier fizycznych utrudniających zwierzętom migrację (np. głębokie rowy, bariery energochłonne).

Rysunek 15. Potencjalne kolizje sieci komunikacyjnej z korytarzami ekologicznymi



Źródło: Prognoza Oddziaływania na Środowisko Programu Strategicznego Rozwoju Transportu Województwa Podkarpackiego do roku 2030

Z powyższego rysunku wynika, że potencjalne kolizje występują na całej długości dróg, przebiegających przez teren gminy Korcyna.

Istniejące drogi na terenie gminy Korcyna, w zdecydowanej większości, nie są wyposażone w przejścia dla zwierząt, ale ich realizacja możliwa jest podczas modernizacji, przebudowy lub rozbudowy dróg. Przejścia dla małych zwierząt realizowane są postaci

przepustów, natomiast dla zwierząt średnich lub dużych, najczęściej jako przejścia dolne i górne zespolone. Oddziaływanie dróg na korytarze ekologiczne jest zdecydowanie większe dla korytarzy leśnych niż dla korytarzy dolin rzecznych.

Lokalizacja przejść dla zwierząt powinna być wyznaczona na etapie oceny oddziaływania danego przedsięwzięcia na środowisko i uwzględniona w projekcie technicznym drogi.

Do działań minimalizujących negatywne oddziaływanie dróg należy zaliczyć:

- budowę osłon (ekranów) antyolśnieniowych,
- wprowadzanie nasadzeń roślinnych o charakterze osłonowym i izolacyjnym,
- budowę ogrodzeń ochronnych.

Nie ma obecnie w planach na terenie gminy budowy nowej drogi o wyższej randze niż wojewódzka. Układ sieci drogowej nie zmieni się znacząco.

Zapisy Programu Strategicznego Rozwoju Transportu Województwa Podkarpackiego do roku 2030 przyjętego Uchwałą Nr 570/12169/24 z dnia 23 lutego 2024 r. przez Zarząd Województwa Podkarpackiego wskazują na planowane działania w zakresie rozwoju regionalnego systemu transportowego:

- Przebudowa/rozbudowa DW 991;
- Budowa S-19 na linii Rzeszów Płd. – Barwinek, odcinki Domaradz – Iskrzynia oraz Iskrzynia – Miejsce Piastowe.

Zgodnie z załącznikiem do Rządowego Programu Budowy Dróg Krajowych do 2030 r. (z perspektywą do 2033 r.) przyjętego Uchwałą nr 253/2022 Rady Ministrów z dnia 13 grudnia 2022 r. planowane są następujące działania na terenie gminy:

Budowa drogi S19 Rzeszów – Barwinek, odc. w. Babica (bez węzła) – Barwinek

W przypadku modernizacji, rozbudowy, remontów dróg, kolei należy mieć na uwadze zachowanie drożności korytarzy ekologicznych i w miarę potrzeb wyznaczać i realizować bezkolizyjne przejścia dla zwierząt.

Planowane przedsięwzięcia infrastrukturalne, takie jak rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 895, przebiegającej przez teren gminy Korczyna – obszaru o wyjątkowych walorach przyrodniczych i wysokim wskaźniku lesistości – muszą być realizowane z zachowaniem zasad ochrony ciągłości ekologicznej. Obszar ten jest integralną częścią Głównego Korytarza Karpackiego, który pełni kluczową funkcję w migracjach wielu cennych gatunków fauny.

7.6. Wnioskowanie czy ustalenia projektu Planu nie spowodują działań wymienionych w art. 33, ust. 1 ustawy o ochronie przyrody oraz czy nie zachodzą przesłanki zawarte w art. 34 ww. ustawy

W art. 33 ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody znajdują się m.in. takie zapisy:

1. Zabrania się, z zastrzeżeniem art. 34, podejmowania działań mogących, osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności:
 - 1) pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 lub
 - 2) wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, lub
 - 3) pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

Ponadto projekty polityk, strategii, planów i programów oraz zmian do takich dokumentów a także planowane przedsięwzięcia, które mogą znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, a które nie są bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub obszarów, o których mowa w ust. 2, lub nie wynikają z tej ochrony, wymagają przeprowadzenia odpowiedniej oceny oddziaływania na zasadach określonych w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

W wyniku analizy ustaleń projektu planu nie stwierdzono zapisów, które przewidywałyby działania mogące w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszarów Natura 2000. Projekt planu nie przewiduje realizacji inwestycji mogących pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub wpłynąć na integralność systemu Natura 2000. Przeciwnie, ustalenia planu uwzględniają konieczność zachowania ciągłości ekologicznej oraz uwzględniają istniejące korytarze ekologiczne.

Wobec tego brak jest przesłanek o konieczności zastosowania art. 34 ustawy *o ochronie przyrody*, który określa możliwości zezwolenia na realizację planu lub działań, mogących znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, przy zapewnieniu kompensacji przyrodniczej niezbędnej do zapewnienia spójności i właściwego funkcjonowania sieci obszarów Natura 2000.

Na podstawie przeprowadzonych analiz można stwierdzić, że ustalenia zawarte w projekcie planu:

- *nie spowodują działań mogących w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszarów Natura 2000 (zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody),*
- *nie zachodzą przesłanki wymagające zastosowania trybu odstępstw, o którym mowa w art. 34 tej ustawy*

Tym samym, projekt planu ogólnego może być uznany za zgodny z celami ochrony przyrody, w szczególności z przepisami dotyczącymi ochrony obszarów Natura 2000 oraz zachowania ciągłości korytarzy ekologicznych na terenie gminy.

7.7. Identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań generowanych ustaleniami projektu Planu na korytarz migracji dużych ssaków ujęty w opracowaniu pt.: Projekt korytarzy ekologicznych oraz na korytarz ekologiczny migracji zwierząt.

W dokumencie „Projekt korytarzy ekologicznych łączących europejską sieć Natura 2000 w Polsce” (Jędrzejewski i in. 2005, aktualizacja 2012 r.) zostały wyznaczone lądowe (leśne) korytarze ekologiczne migracji dużych ssaków lądowych. W opracowaniu wyznaczone zostały korytarze migracji dużych zwierząt leśnych na terenie Polski w oparciu o wieloletnie analizy migracji wilków i rysi (jako gatunków wskaźnikowych) oraz w oparciu o analizy stopnia lesistości i zabudowy terenów potencjalnych korytarzy ekologicznych. Ochrona korytarzy ma na celu zapewnienie łączności siedlisk dużych ssaków lądowych. Dla leśnych korytarzy ekologicznych najbardziej istotne są zagrożenia związane z przecięciem się tras migracji zwierząt i wyznaczonych korytarzy przebiegu autostrad, dróg ekspresowych, dróg krajowych oraz linii kolejowych o znacznym natężeniu ruchu.

Teren objęty projektem Planu w zakresie lokalizacji kolei znajduje się w obrębie korytarza ekologicznego wyznaczonego w opracowaniu „Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce” (Jędrzejewski i in. 2005, aktualizacja 2012 r.), w sąsiedztwie terenów zabudowanych.

Według opracowania Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Ekologiczną Natura 2000 w Polsce (Jędrzejewski i in., 2005) zapewnienie skutecznej ochrony korytarzy ekologicznych wymaga szeregu wielopoziomowych działań. Do najważniejszych należą:

- Pełniejsze uwzględnienie korytarzy ekologicznych w prawodawstwie, nadanie korytarzom odpowiedniego statusu prawnego i ochronnego
- Wpisanie ochrony korytarzy w strategię i programy krajowe, regionalne i lokalne
- Uwzględnienie korytarzy w planach zagospodarowania przestrzennego kraju, województw i gmin
- Objęcie ochroną prawną najważniejszych odcinków korytarzy (np. OChK)
- Zwiększenie lesistości korytarzy;
- Minimalizowanie konfliktów pomiędzy przebiegiem korytarzy a planowanymi i realizowanymi inwestycjami transportowymi (drogami i kolejami)
- Ochrona najbardziej newralgicznych i zagrożonych odcinków przed zabudową ciągłą –
- Weryfikacja i ewentualna rozbudowa sieci na poziomie województw, powiatów i gmin; wytyczenie sieci korytarzy lokalnych
- Edukacja.

Projekt planu uwzględnia lokalne oraz ponadlokalne uwarunkowania środowiskowe, w tym obecność i znaczenie korytarzy ekologicznych migracji dużych ssaków, wyznaczonych w opracowaniu „Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce” (Jędrzejewski i in., 2005, aktualizacja 2012 r.). Korytarze te opracowano na podstawie analiz przemieszczania się gatunków wskaźnikowych – wilka i rysia – z uwzględnieniem ciągłości terenów leśnych oraz poziomu zabudowy.

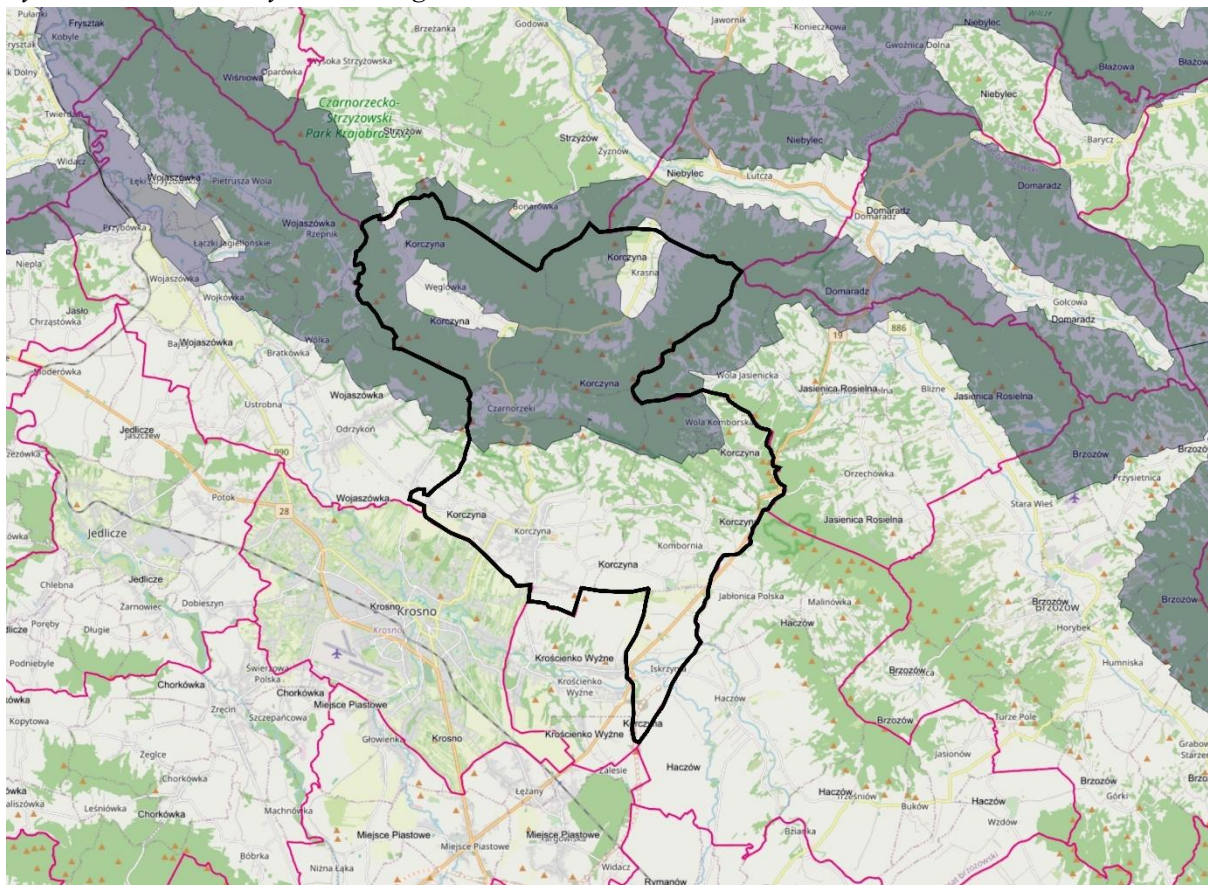
Na podstawie przeprowadzonych analiz stwierdzono, że:

- Planowane ustalenia nie skutkują przerwaniem ciągłości głównych korytarzy migracji dużych ssaków;
- Nie przewiduje się inwestycji drogowych ani kolejowych o charakterze barierowym dla migracji fauny. Projekt planu nie obejmuje lokalizacji dróg ekspresowych, krajowych ani linii kolejowych o znacznym natężeniu ruchu, które stanowiłyby zagrożenie dla drożności korytarzy;
- Obszar objęty opracowaniem nie stanowi aktywnie użytkowanego korytarza migracyjnego dla gatunków dużych ssaków, a na podstawie analizy pokrycia

roślinnością oraz ukształtowania terenu nie zidentyfikowano miejsc potencjalnie pełniących funkcje czasowego bytowania lub migracji tych gatunków;

- Projekt planu nie powoduje istotnego zmniejszenia lesistości ani przekształcenia istotnych powierzchni zielonych w sposób mogący wpływać negatywnie na korytarze;
- Dla ewentualnych przyszłych inwestycji liniowych zaleca się stosowanie rozwiązań technicznych minimalizujących kolizje z migracjami fauny (np. przejścia dla zwierząt).

Rysunek 16 Leśne korytarze ekologiczne



Źródło: www.mapa.korytarze.pl

Ustalono, że projekt Planu nie powoduje zagrożenia dla funkcjonowania wyznaczonych korytarzy migracji dużych ssaków i nie przyczynia się do utraty ich ciągłości ani drożności. Zakres i charakter ustaleń planu nie generują barier przestrzennych dla fauny. Plan uwzględnia potrzebę zachowania ciągłości przyrodniczej i może być wdrażany z poszanowaniem zasad ochrony środowiska i korytarzy ekologicznych.

Korytarze migracyjne opracowane w ramach projektu „Ochrona ostoi karpackiej fauny puszczańskej – korytarze migracyjne”(KIK/53)

Głównym celem projektu była ochrona ostoi karpackiej fauny w województwie podkarpackim poprzez wyznaczenie oraz ochronę istniejących korytarzy ekologicznych, gwarantujących zachowanie spójności środowiska dla populacji zwierząt. założony cel realizowano poprzez:

- identyfikację przebiegu wszystkich istniejących lokalnych korytarzy migracyjnych, umożliwiających przemieszczanie się wybranych gatunków dużych ssaków takich jak: żubr, niedźwiedź, ryś, wilk, jeleń i dzik, pomiędzy kompleksami leśnymi, czyli płatami siedliskowymi spełniającymi wszystkie wymogi życiowe dla dużych ssaków

puszczańskich, położonymi w karpackiej ostoi fauny puszczańskiej oraz terenach sąsiednich w granicach obszaru objętego projektem oraz ich weryfikację pod kątem możliwości ochrony w długiej perspektywie,

- określenie rejonów występowania łosia na obszarze objętym projektem,
- określenie rejonów występowania orlika krzykliwego na obszarze objętym projektem.

Wskazane powyżej działania posłużyły do opracowania mapy korytarzy migracyjnych. Opracowanie to zostało wykonane przez Instytut Środowiska Rolniczego i Leśnego PAN z Poznania przy udziale instytucji partnerskich oraz instytucji uczestniczących w gospodarowaniu przestrzenią.

Koncepcja korytarzy ekologicznych została przedstawiona w projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską sieć Natura 2000 opracowanym na zlecenie Ministerstwa Środowiska pod redakcją Jędrzejewskiego. W ramach projektu wyznaczono spójną sieć, obejmującą zarówno wszystkie ważne obszary przyrodnicze (obszary węzłowe), jak i korytarze ekologiczne łączące je w ekologiczną całość. Korytarze wskazano przy uwzględnieniu łączności pomiędzy różnymi elementami siedliska przyrodniczego, a także dróg migracji zwierząt – posłużono się dostępnymi danymi o przemieszczaniu się dużych ssaków kopytnych (sarna, jelen, dzik, łoś) i drapieżnych (niedźwiedź, wilk, ryś).

Gmina Korczyna położona jest w obszarze szczególnie istotnym z punktu widzenia ochrony karpackiej fauny puszczańskiej. W ramach projektu „Ochrona ostoi karpackiej fauny puszczańskiej – korytarze migracyjne” (KIK/53), zrealizowanego na zlecenie Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, wyznaczono sieć korytarzy ekologicznych mających na celu zachowanie ciągłości przestrzennej siedlisk dużych ssaków (żubr, niedźwiedź, ryś, wilk, jelen, dzik) oraz wybranych ptaków.

Gmina Korczyna leży w granicach tzw. Głównego Korytarza Karpackiego (KK), który stanowi jedno z najważniejszych połączeń ekologicznych w południowej Polsce, zapewniających łączność pomiędzy ostojami fauny po obu stronach Karpat (Polska – Słowacja – Ukraina). Korytarz ten przebiega przez Bieszczady (w tym teren gminy Olszanicy), Beskid Niski, Pieniny aż do Tatr. W ramach projektu KIK/53, na obszarze gminy zidentyfikowano również lokalne korytarze migracyjne, zapewniające przemieszczanie się zwierząt pomiędzy kompleksami leśnymi i siedliskami o wysokiej jakości przyrodniczej. Obszar ten stanowi ważny węzeł przestrzenny dla dużych ssaków drapieżnych i kopytnych, umożliwiając ich migracje zarówno na osi wschód-zachód (Karpaty), jak i północ-południe (łączność z Pogórzem Przemyskim, Górami Słonnymi).

Na podstawie analizy projektu planu stwierdza się, że:

- Projekt planu uwzględnia lokalizację istniejących korytarzy ekologicznych oraz zachowuje otwartość i drożność przestrzeni niezbędnej do funkcjonowania Głównego Korytarza Karpackiego (KK) oraz korytarzy lokalnych.
- Nie przewiduje się lokalizacji infrastruktury liniowej o wysokim stopniu barierowości (drogi krajowe, linie kolejowe), która mogłaby zakłócać ciągłość korytarzy.
- Większość terenów objętych planem pozostaje niezainwestowana lub już przekształcona, co nie wpływa znacząco na nowe ograniczenia przestrzenne dla fauny.
- Planowane przeznaczenia (głównie strefy, które dopuszczają lokalizacje zabudowy kubaturowej.) zlokalizowano poza obszarami newralgicznymi dla migracji dużych ssaków.
- Wskazane w projekcie KIK/53 rejonowe trasy migracyjne są w dużej mierze zbieżne z obecnymi terenami leśnymi gminy, które zgodnie z ustaleniami projektu Planu ogólnego mają pozostać niezabudowane.

W celu dalszego wzmocnienia ochrony korytarzy migracyjnych w gminie Korczyna zaleca się:

- Utrzymanie niezabudowanych przestrzeni o funkcji przyrodniczej lub rolno-leśnej, szczególnie na terenach wskazanych w projekcie KIK/53 jako lokalne korytarze migracyjne;
- Współpracę z instytucjami odpowiedzialnymi za ochronę przyrody oraz zarządzanie lasami w celu koordynacji planowania przestrzennego z potrzebami ochrony łączności ekologicznej;
- Edukację mieszkańców oraz inwestorów w zakresie znaczenia drożności ekologicznej i wpływu zabudowy na przemieszczanie się zwierząt

Ustalono, że projekt planu ogólnego gminy Korczyna nie narusza ciągłości korytarzy migracyjnych wyznaczonych w ramach projektu KIK/53, w tym Głównego Korytarza Karpackiego. Zakres ustaleń nie prowadzi do tworzenia nowych istotnych barier dla fauny, a projekt planu uwzględnia istniejące struktury przyrodnicze oraz dąży do ich zachowania. Plan ogólny może zostać uznany za zgodny z celami projektu ochrony karpackiej fauny puszczańskiej i wspiera utrzymanie funkcjonalności sieci korytarzy ekologicznych w regionie.

8. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektu Planu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy ochrony środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania projektu Planu

Projekt Planu opracowany został zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym. Ochrona środowiska w Polsce realizowana jest poprzez odpowiednie akty prawne tj. ustawy i rozporządzenia.

Najważniejszym aktem prawnym, po części będącym wynikiem ustaleń w zakresie ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym, transpozycji dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady Europy w sprawie ocen oddziaływania niektórych planów i programów na środowisko oraz realizacji podpisanej przez Polskę w Aarhus w 1998 roku Konwencji EKG ONZ o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska, na podstawie, którego wykonano niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko jest ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Kolejnym istotnym dokumentem z punktu widzenia ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym jest Konwencja o Różnorodności Biologicznej sporządzona w Rio de Janeiro z dnia 5 czerwca 1992 roku, która w Artykule 14 wprowadza odpowiednie procedury wymagające wykonania oceny oddziaływania na środowisko projektów, które mogą mieć znaczenie dla różnorodności biologicznej. Projekt Planu powinien spełniać wymogi zawarte w dokumencie Polityka Ekologiczna Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016 tj. kształtować łąd przestrzenny pozwalając na racjonalną gospodarkę. Przez łąd przestrzenny należy rozumieć sposób ukształtowania przestrzeni, który tworzy harmonijną całość. Należy również pamiętać o zasadzie zrównoważonego rozwoju, o której mówi Konstytucja RP w art. 5 – „Rzeczpospolita Polska (...) zapewnia ochronę środowiska, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju”.

Założenia zrównoważonego rozwoju zostały uwzględnione w projekcie Planu m.in. poprzez utrzymanie i wprowadzenie nowych obszarów biologicznie czynnych, nie blokujących jednocześnie rozwoju inwestycji na przeznaczonych terenach. Intensyfikacja zabudowy na

obszarze już przekształconym może lokalnie prowadzić do zubożenia układu przyrodniczego okolicy, jednak w szerszej skali będzie minimalizować rozwój inwestycji na tereny, dla których podstawową funkcją powinna być funkcja przyrodnicza.

Najważniejszymi ustaleniami w zakresie ochrony środowiska na szczeblu państw członkowskich są następujące akty prawne o charakterze wspólnotowym:

- Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego - Konwencja Ramsarska z dnia 2 lutego 1971 r., (Dz. U. z 1978, Nr 7, poz. 24 i 25);
- Konwencja o ochronie gatunkowej dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk, Berno z dnia 10 września 1979 r. (Dz. U. z 1996 r., Nr 58, poz. 263);
- w/w Konwencji o różnorodności biologicznej przyjęta w Nairobi dnia 22 maja 1992 r. podpisana w Rio de Janeiro w dniu 5 czerwca 1992 r. (Dz. U. z 1995 r. Nr 118, poz. 565),
- Konwencja o ochronie migrujących gatunków dzikich zwierząt - Konwencja Bońska z dnia 23 czerwca 1979 r., (Dz. U. z 2003 r. Nr 2, poz. 17);
- Konwencja o ochronie europejskiej dzikiej przyrody i siedlisk naturalnych - Konwencja Berneńska z dnia 19 września 1979 r. (Dz. U. z 1996 r., Nr 58, poz. 263);
- Europejska Konwencja Krajobrazowa, sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 14, poz. 98);
- dyrektywę Rady 79/40/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikich ptaków ze zmianami;
- dyrektywę Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

Wyżej wymienione dyrektywy są podstawą prawną utworzenia Europejskiej Sieci Ekologicznej NATURA 2000, której głównym celem jest zachowanie zagrożonych wyginięciem siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt w skali Europy. Oprócz ww. aktów prawnych na uwagę zasługują także:

- dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r. *w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko*,
- dyrektywa Rady nr 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne.

Celem Dyrektywy nr 2001/42/WE jest m.in. „zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględniania aspektów środowiskowych w przygotowaniu i przyjmowaniu planów i programów w celu wspierania stałego rozwoju, poprzez zapewnienie, że zgodnie z niniejszą dyrektywą dokonywana jest ocena wpływu na środowisko niektórych planów i programów, które potencjalnie mogą powodować znaczący wpływ na środowisko.” Natomiast dyrektywa nr 85/337/EWG dotyczy oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko.

Należy zaznaczyć, że zapisy dyrektyw, konwencji mają swoje odzwierciedlenie w prawie krajowym. Dokumentem krajowym, przyjmującym za podstawę działań planistycznych ład przestrzenny i zrównoważony rozwój jest ustawa z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*. Artykuł 10 ustawy wymienia istotne czynniki wpływające na proces zrównoważonego rozwoju którymi są m.in.:

- stan ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony,

- stan środowiska, w tym stan rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkość i jakość zasobów wodnych oraz wymogi ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- warunki i jakość życia mieszkańców,
- zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia,

Dokumenty strategiczne muszą być zgodne z obowiązującym prawem, w przeciwnym wypadku z mocy prawa są nieważne.

Cele ochrony środowiska znalazły swoje odzwierciedlenie w projekcie Planu, przy czym zostały dostosowane do jego skali oraz specyfiki. Głównym celem projektu Planu jest wprowadzenie ustaleń porządkujących zabudowę w ramach wyznaczonych stref planistycznych zgodnych z aktualnym stanem prawnym.

Cele ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym i krajowym zostały uwzględnione w projekcie Planu, dla którego sporządzona została niniejsza prognoza.

9. Analiza i ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność obszarów Natura 2000, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, klimat akustyczny, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne oraz normy ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym.

Analizę i ocenę przewidywanych oddziaływań na środowisko ustaleń projektu Planu przeprowadzono identyfikując prawdopodobne skutki środowiskowe w zależności od:

- rodzaju oddziaływania: bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane;
- trwałości ich występowania: krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, stałe, chwilowe;
- zasięgu oddziaływania: lokalne - miejscowe, ponadlokalne.

Analizowano, w jaki sposób realizacja projektowanego zainwestowania wpłynie na bioróżnorodność, ludzi, zwierzęta, rośliny, chronione siedliska przyrodnicze, gatunki chronione, wody, powietrze, klimat, powierzchnię ziemi, zasoby naturalne, zabytki, dziedzictwo kulturowe oraz dobra materialne.

W ocenie oddziaływania na środowisko, skutki środowiskowe określono jako:

- **oddziaływanie pozytywne** – powodujące korzystne zmiany w środowisku, najczęściej wtórne, pojawiające się w dłuższym horyzoncie czasowym, prowadzące do poprawy wybranych elementów środowiska w wymiarze ponadlokalnym,
- **oddziaływanie neutralne** – brak wpływu tj. oddziaływanie niepowodujące odczuwalnych (mierzalnych) skutków w środowisku
- **oddziaływanie negatywne** – oddziaływanie zauważalne, powodujące odczuwalne skutki środowiskowe, lecz niepowodujące przekroczeń standardów, istotnych zmian ilościowych i jakościowych, możliwe do ograniczenia,
- **oddziaływanie znacząco negatywne** – oddziaływanie powodujące zasadniczą zmianę określonych parametrów jakości środowiska, zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, bariery dla migracji, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych.

Poniższa analiza dotyczy oceny przewidywanych skutków oddziaływania na poszczególne elementy środowiska, mogących być rezultatem realizacji projektu Planu.

Powierzchnia ziemi, gleby

W granicach obszaru objętego projektem Planu nie przewiduje się istotnych zmian w rzeźbie terenu. Przekształcenia powierzchni ziemi mogą występować głównie na terenach przeznaczonych pod nową zabudowę, gdzie będą związane z realizacją budynków, ich posadowieniem oraz wykonaniem fundamentów. Nowa zabudowa, a także rozbudowa infrastruktury komunikacyjnej i technicznej mogą powodować lokalne zmiany w zakresie powierzchni ziemi i pokrywy glebowej.

Ograniczenie lokalizacji zabudowy poprzez wyznaczenie określonych stref planistycznych oraz wskazanie obszarów uzupełnień zabudowy powinno jednak w znacznym stopniu ograniczyć nadmierne i niekontrolowane przekształcanie powierzchni terenu.

Jedną ze stref wyznaczonych w projekcie Planu jest strefa cmentarzy. W obrębie czynnych cmentarzy funkcjonujących na terenie gminy powierzchnia ziemi będzie okresowo przekształcana w związku z bieżącym użytkowaniem tych terenów. Naruszenie gruntów wynika przede wszystkim z wykonywania nowych miejsc pochówku, budowy pomników oraz wytyczania i utrzymywania ścieżek i ciągów komunikacyjnych. Tereny te zazwyczaj charakteryzują się niewielkimi deniwelacjami, jednak w niektórych przypadkach może zachodzić potrzeba ich wyrównania lub uzupełnienia odpowiednim materiałem gruntowym.

W związku z tym przewiduje się występowanie oddziaływań bezpośrednich, długoterminowych i trwałych o charakterze lokalnym, wynikających z zajmowania powierzchni gruntu pod groby, pomniki oraz infrastrukturę towarzyszącą. Mogą również pojawiać się oddziaływania krótkotrwałe, związane z prowadzeniem prac ziemnych i budowlanych, takich jak wykonywanie wykopów czy czasowe deformacje terenu.

Cmentarze mogą również stanowić potencjalne źródło zanieczyszczeń przenikających do gleby. W tym zakresie zastosowanie mają przepisy regulujące zasady lokalizacji i funkcjonowania cmentarzy, które określają wymagania dotyczące warunków gruntowo-wodnych, w tym odpowiedniej przepuszczalności podłoża oraz właściwego odwodnienia terenu. Lokalnie do gleby mogą przedostawać się także niewielkie ilości pyłów, detergentów czy odpadów budowlanych związanych z pracami porządkowymi i utrzymaniem cmentarza, dlatego istotne jest zapewnienie odpowiedniej infrastruktury służącej gospodarowaniu odpadami.

Podsumowując, przewiduje się występowanie oddziaływań bezpośrednich o charakterze krótkoterminowym, średnioterminowym i długoterminowym, mających zasięg lokalny. Oddziaływania te oceniane są jako negatywne w niewielkim stopniu, rozumianym jako zauważalne, lecz niepowodujące istotnych zmian ilościowych i jakościowych w środowisku. Nie przewiduje się natomiast wystąpienia oddziaływań znacząco negatywnych.

Wody powierzchniowe i podziemne

Ze względu na zakres oraz charakter ustaleń projekt Planu ogólnego nie wprowadza szczegółowych zasad ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Ochrona tych zasobów realizowana jest pośrednio poprzez wyznaczenie odpowiednich stref planistycznych, dostosowanych do istniejących uwarunkowań hydrograficznych, co powinno sprzyjać racjonalnemu gospodarowaniu zasobami wodnymi. Na dalszych etapach procesu planistycznego, tj. podczas sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub w trakcie wydawania decyzji o warunkach zabudowy, powinien zostać określony sposób odprowadzania ścieków bytowych, komunalnych i przemysłowych dla poszczególnych terenów, tak aby zapewnić ochronę gruntów i wód przed zanieczyszczeniami.

Jedną z wyznaczonych w planie stref, która potencjalnie może budzić wątpliwości w kontekście ochrony wód, jest strefa cmentarzy. Lokalizacja cmentarzy podlega jednak

szczegółowym regulacjom prawnym, których celem jest m.in. ochrona wód powierzchniowych i podziemnych. Zasady te określają przede wszystkim ustawa z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych oraz akty wykonawcze regulujące wymagania dotyczące lokalizacji i funkcjonowania cmentarzy.

Przepisy te wskazują m.in. minimalne odległości cmentarzy od ujęć wody, źródeł i cieków wodnych wykorzystywanych do poboru wody do picia i celów gospodarczych, a także określają wymagania dotyczące warunków gruntowo-wodnych. Obejmują one między innymi odpowiedni poziom wód gruntowych, właściwe ukształtowanie terenu sprzyjające odpływowi wód powierzchniowych oraz występowanie gruntów o odpowiedniej przepuszczalności.

W obrębie stref sanitarnych cmentarzy obowiązują także ograniczenia dotyczące zagospodarowania terenów sąsiednich. W szczególności zakazuje się lokalizowania nowej zabudowy mieszkaniowej, obiektów zbiorowego żywienia, zakładów przechowujących żywność oraz studni służących do poboru wody w odległości do 50 m od granic cmentarza. W odległości od 50 m do 150 m dopuszcza się tego typu zabudowę jedynie pod warunkiem zapewnienia zaopatrzenia w wodę z sieci wodociągowej.

Ustalenia planu ogólnego nie powinny powodować negatywnego wpływu na realizację celów ilościowych, jakościowych i środowiskowych określonych w Ramowej Dyrektywie Wodnej. Dokument ten ma charakter ogólny i nie przesądza o ostatecznym przeznaczeniu poszczególnych terenów w obrębie wyznaczonych stref, pozostawiając możliwość ich doprecyzowania na kolejnych etapach planowania przestrzennego.

Plan ogólny wspiera ochronę wód powierzchniowych i podziemnych również poprzez ustalenie odpowiedniego udziału powierzchni biologicznie czynnej na terenach, gdzie istnieje lub może rozwijać się zabudowa, co sprzyja naturalnej retencji wód i ogranicza ich spływ powierzchniowy.

Przewidywane oddziaływania związane z realizacją ustaleń planu mają charakter przede wszystkim bezpośredni, długoterminowy i trwały, jednak oceniane są jako niewielkie – rozumiane jako zauważalne, lecz niepowodujące istotnych zmian jakościowych w środowisku. Mogą również wystąpić oddziaływania krótkotrwale, związane głównie z prowadzeniem robót budowlanych. Nie przewiduje się natomiast wystąpienia oddziaływań znacząco negatywnych.

Powietrze atmosferyczne, klimat

Z uwagi na zakres ustaleń projekt Planu i jego specyfikę nie wprowadza się zasad powietrza atmosferycznego i klimatu, jednak z uwagi na wyznaczenie odpowiednich stref zakłada się, że ustalenia projektu Planu nie powinny wpłynąć znacząco na zmianę warunków klimatu. Ogólny wpływ na zmiany lokalnych warunków klimatycznych, w wyniku realizacji ustaleń projektu Planu ograniczy się do: hamowania przepływu mas powietrza w miejscach zwiększonej koncentracji zabudowy. Temperatura może ulec nieznacznemu wzrostowi w miejscach intensywniejszej zabudowy, a zabudowa w bliższej odległości od cieków wodnych może przyczynić się do dłuższego zatrzymania chłodnych mas powietrza w dolinach rzecznych i tym samym cieplejszego powietrza nad nimi zalegającego. Dodatkowo plan ogólny dopuszcza lokalizację wielkopowierzchniowych instalacji OZE - terenów elektrowni słonecznej, których realizacja przyczyni się do ograniczenia emisji zanieczyszczeń w wyniku spalania paliw konwencjonalnych. Wszelkie oddziaływanie projektowanej i istniejącej zabudowy powinno ograniczać wyłącznie do terenów, na których dana inwestycja jest lub będzie realizowana.

Realizacja ustaleń projektu Planu w zakresie wyznaczonych stref komunikacji nie będzie powodować istotnego zwiększenia emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych oraz hałasu z uwagi na ograniczenie ich jedynie do istniejących dróg głównych.

W odniesieniu do powietrza atmosferycznego przewiduje się: oddziaływania bezpośrednie (emisja zanieczyszczeń z pochodzących z ogrzewnictwa głównie w sezonie

grzewczym i emisja zanieczyszczeń komunikacyjnych), lokalne, negatywne, krótkoterminowe (mało znaczące, rozumiane, jako zauważalne, niepowodujące na przedmiotowych terenach i w ich otoczeniu przekroczeń standardów jakości powietrza, określonych obowiązującymi przepisami), brak oddziaływań znacząco negatywnych. W odniesieniu do klimatu mało istotne, lokalne zmiany mikroklimatyczne.

Środowisko biotyczne (flora, fauna), bioróżnorodność

Ustalenia projektu Planu nie wpłyną na rozerwanie siedlisk. Wszelka nowa zabudowa ma powstawać w sposób bardziej kontrolowany. Każde nowe zainwestowanie na terenie niezagospodarowanym przyczyniać może się do niszczenia gatunków występujących samoczynnie, ważnych z punktu widzenia różnorodności biologicznej. Wyznaczone w projekcie Planu strefy otwarte bez prawa zabudowy sprzyjać będą zachowaniu różnorodności biologicznej. Zostaną zachowane tereny lokalnych korytarzy ekologicznych (tereny lasów, wzdłuż cieków), a tereny zadrzewień śródpolnych porastających miedze mogą być wykorzystywane przez zwierzęta i pełnić rolę korytarza ekologicznego.

W odniesieniu do środowiska biotycznego przewiduje się: oddziaływania bezpośrednie (uszczerpienie powierzchni biologicznie czynnej, mało znaczące pogorszenie warunków bytowania pospolitych gatunków fauny, głównie bezkręgowców i drobnych gryzoni oraz ograniczenie ich przestrzeni życiowej), długoterminowe, trwale, negatywne (mało znaczące, rozumiane, jako niezauważalne), miejscowe, lokalne, brak oddziaływań znacząco negatywnych.

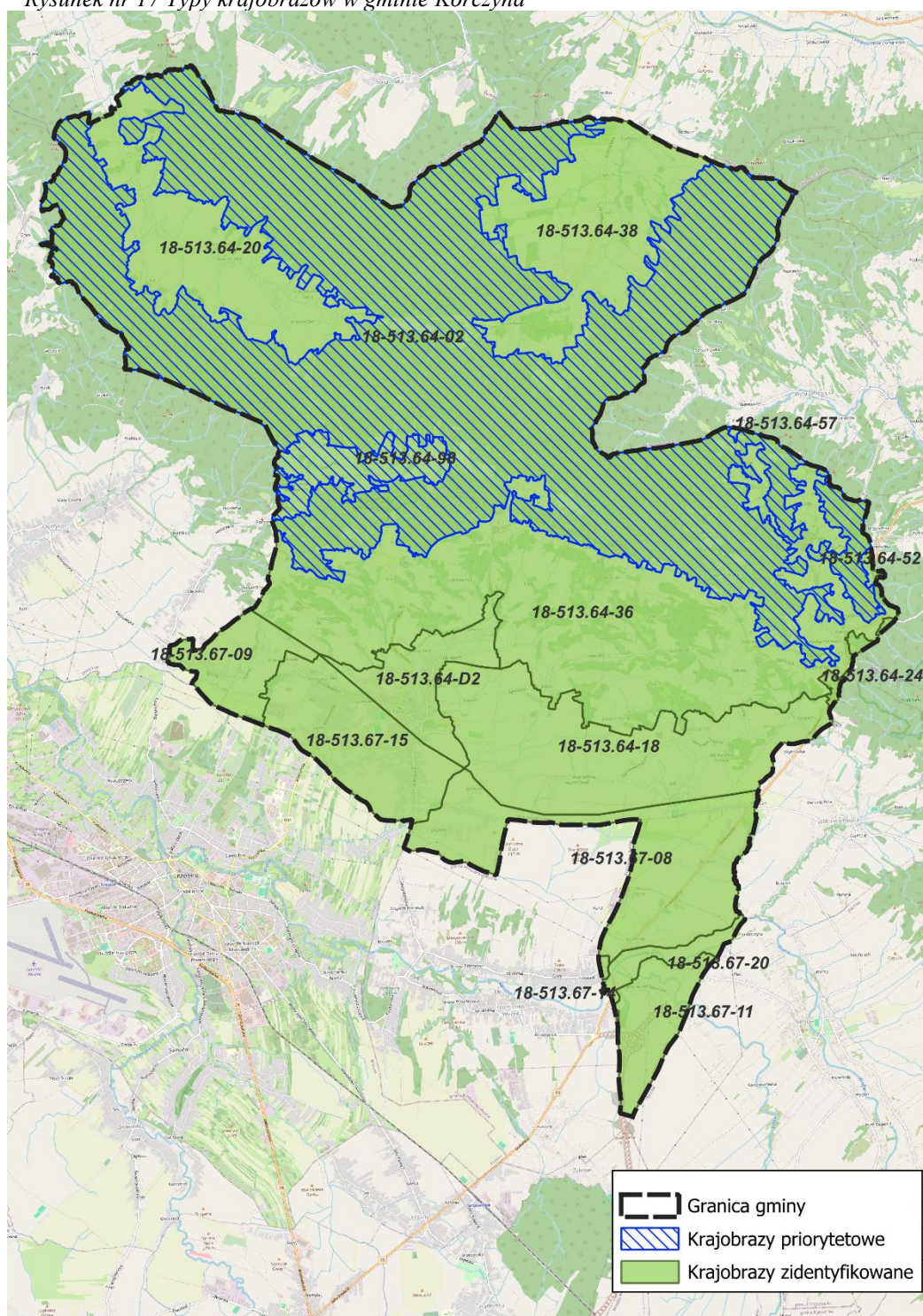
Krajobraz

Realizacja ustaleń projektu Planu wpłynie na krajobraz poprzez ograniczone umożliwienie powstania nowej zabudowy w terenach niezabudowanych i doprowadzi w tym zakresie do zmiany krajobrazu naturalnego na tereny zabudowane. Głównie dotyczy to terenów zieleni, nieużytków oraz gruntów rolnych, których część zostanie przekształcona pod tereny zabudowy. W pobliżu terenów, gdzie wyznaczone zostały obszary intensywniejszych przekształceń i zainwestowania, nastąpi miejscowe ograniczenie różnorodności biologicznej. Ustalenia projektu Planu dotyczące podziału na określone strefy planistyczne oraz właściwy dobór profili funkcjonalnych dla poszczególnej strefy chronią przed zaburzeniem ciągłości systemu przyrodniczego, charakterystycznej topografii terenu, a także układu ruralistycznego,

Jak wynika z powyższego ustalenia projektu Planu wprowadzają ład przestrzenny oraz uwzględniają wioski i rekomendacje zwarte w audycie krajobrazowym województwa podkarpackiego, który został przyjęty Uchwałą Nr XIII/218/25 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 31 marca 2025 r. w sprawie uchwalenia Audytu krajobrazowego województwa podkarpackiego. Audyt to akt kierownictwa wewnętrznego, to opracowanie rozpoznające, charakteryzujące i oceniające oraz wskazujące sposoby kształtowania i ochrony krajobrazu w tym krajobrazu kulturowego, które jest wykonane przynajmniej raz na 20 lat. Audyt krajobrazowy jest narzędziem analizy i oceny krajobrazu, mającym na celu identyfikację walorów, zagrożeń oraz potencjału danego obszaru w kontekście jego ochrony i zrównoważonego rozwoju. Procedura sporządzenia audytu krajobrazowego jest złożona, interdyscyplinarna i wymaga połączenia analiz przestrzennych, historycznych i przyrodniczych.

Na terenie gminy Korczyna zidentyfikowano 16 typów krajobrazów o następujących kodach : 18-513.64-02, 18-513.64-18, 18-513.64-20, 18-513.64-24, 18-513.64-36, 18-513.64-38, 18-513.64-52, 18-513.64-57, 18-513.64-98, 18-513.64-D2, 18-513.67-08, 18-513.67-09, 18-513.67-11, 18-513.67-14, 18-513.67-15, 18-513.67-20, których lokalizację obrazuje rysunek poniżej.

Rysunek nr 17 Typy krajobrazów w gminie Korczyna



Źródło: opracowanie własne na podstawie <https://www.podkarpackie.pl/index.php/rozwoj-regionalny/audyt-krajobrazowy/dokumentacja-audyty-krajobrazowego>

Dziedzictwo kulturowe, zabytki

Na terenie gminy Korczyna znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków nieruchomych województwa podkarpackiego, które stanowią istotną część dziedzictwa kulturowego regionu. Obiekty te odzwierciedlają bogatą historię i tradycję regionu, a ich ochrona i konserwacja są kluczowe dla zachowania tożsamości lokalnej oraz atrakcyjności turystycznej tego obszaru. Ustalenia projektu Planu umożliwiają dalszą ochronę zabytków w

gminie Haczów. Ochronę zabytków ujętych w rejestrze zabytków uwzględniono poprzez określenie profili funkcjonalnych umożliwiających zachowanie funkcji tych obiektów. Projekt Planu uwzględnia dotychczasowe ustalenia dokumentów planistycznych oraz umożliwia realizację zabudowy z zachowaniem ich formy, zasad ładu przestrzennego, w nawiązaniu do lokalnego krajobrazu kulturowego i kompozycji przestrzennych w otoczeniu zabytków. Zapisy projektu Planu w sposób ramowy odnoszą się do ochrony dziedzictwa kulturowego znajdującego się na obszarze opracowania (wyłącznie poprzez ustalenia wskaźników zabudowy i wyznaczania odpowiednich profili funkcjonalnych stref planistycznych). Jednocześnie realizacja ustaleń projektu Planu powinna przyczynić się do poprawienia walorów krajobrazowych gminy, a przez to wzrostu jej atrakcyjności.

Ludzie, ochrona klimatu akustycznego i ochrona przed promieniowaniem elektromagnetycznym, dobra materialne

Projekt Planu będzie pośrednio wpływał na warunki życia społeczności lokalnej poprzez wprowadzenie nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę. Jednocześnie zapisy projektu Planu umożliwią rozwój infrastruktury technicznej oraz komunikacyjnej, co przyczyni się do poprawy warunków życia mieszkańców. Ograniczą również niekontrolowane rozprzestrzenianie się zabudowy w tym mieszkaniu funkcji uciążliwej z mieszkaniową. Ustalenia projektu Planu dają podstawy do rozwijania terenów inwestycyjnych przy zachowaniu zasad zrównoważonego rozwoju. Dlatego też realizacja ustaleń projektu Planu nie powinna wpłynąć znacząco na zmianę warunków klimatu akustycznego czy też na ochronę przed promieniowaniem elektromagnetycznym. Ustalone w projekcie Planu strefy planistyczne nie powinny powodować uciążliwości oddziałujących na nieruchomości sąsiednie. Rozwój zainwestowania powinien następować z poszanowaniem zasad kształtowania ładu przestrzennego i wartości historycznych.

Możliwe negatywne oddziaływanie wiąże się przede wszystkim z ryzykiem zanieczyszczenia wód podziemnych na obszarach zabudowy mieszkaniowej. W większości przypadków jest ono ograniczane poprzez lokalizowanie takich terenów poza strefami ochrony sanitarnej cmentarzy. Zabudowa mieszkaniowa znajdująca się w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarzy, w odległości do 50 m od ich granic, wynika zazwyczaj z już istniejącego zagospodarowania terenu. Tego typu oddziaływanie uznaje się jednak za negatywne, pośrednie, o charakterze średnioterminowym i lokalnym.

Lokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej w strefie buforowej do 50 m od granic cmentarzy jest niedopuszczalne. Natomiast sytuowanie zabudowy w odległości od 50 m do 150 m od granic cmentarza jest możliwe wyłącznie pod warunkiem istnienia sieci wodociągowej na danym obszarze. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze, teren ten musi być wyposażony w sieć wodociągową, a wszystkie budynki korzystające z wody w tej strefie powinny być do niej podłączone.

W innych przypadkach nie przewiduje się istotnego negatywnego wpływu cmentarzy na zdrowie i życie ludzi.

Przewiduje się, iż realizacja projektu Planu nie będzie powodować zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi oraz dla dóbr materialnych.

Zasoby naturalne (surowce)

Na terenie gminy Korczyna istnieje złożę ropy naftowej – wydobyte na podstawie Koncesji Nr 48/92 z dnia 10.12.1992 r.

W granicach gminy Korczyna nie występują udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla.

W granicach gminy Korczyna nie występują podziemne bezzbiornikowe magazyny substancji.

Prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu planu wykazała, że dokument ten został opracowany z poszanowaniem zasad zrównoważonego rozwoju oraz ochrony wartości przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych gminy.

W szczególności:

- *Zidentyfikowano kluczowe uwarunkowania środowiskowe, w tym obecność cennych przyrodniczo obszarów chronionych, takich jak parki krajobrazowe, rezerваты przyrody oraz obszary Natura 2000.*
- *Przeanalizowano przewidywane skutki realizacji planu – wskazano, że jego zapisy nie spowodują znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym na obszary chronione, wody powierzchniowe i podziemne, klimat akustyczny czy krajobraz.*
- *Uwzględniono ryzyko wystąpienia zagrożeń takich jak presja inwestycyjna czy fragmentacja siedlisk – i zaproponowano działania zapobiegawcze oraz ograniczające te ryzyka.*
- *Zwrócono szczególną uwagę na ochronę obszarów Natura 2000, stwierdzając brak przewidywanych znaczących oddziaływań na ich cele i integralność.*
- *Określono zasady monitorowania oddziaływania zapisów planu na środowisko, przewidując stosowanie odpowiednich instrumentów oceny środowiskowej na dalszych etapach planowania (np. przy sporządzaniu planów miejscowych).*

Wnioski płynące z przeprowadzonej oceny pozwalają stwierdzić, że realizacja ustaleń projektu Planu nie będzie wiązała się z wystąpieniem znaczących negatywnych skutków dla środowiska przyrodniczego ani kulturowego, o ile zapisy planu będą konsekwentnie realizowane z zachowaniem istniejących przepisów prawa ochrony środowiska.

10. Analiza warunków określonych w rozporządzeniu Ministra gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie w sprawie określenia, jakie tereny są odpowiednie na cmentarze (Dz.U. z 1959, nr 52, poz. 315)

Analiza warunków określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze wykazała, że wyznaczone w planie ogólnym strefy oznaczone symbolem SC spełniają wymagania określone w tym akcie.

W planie ogólnym wyznaczono dwanaście stref SC obejmujące istniejące, czynne cmentarze i nieczynne, przy czym w każdym przypadku przewidziano możliwość ich poszerzenia. Rozwiązanie to stanowi kontynuację istniejącego sposobu zagospodarowania terenu oraz utrwalonej funkcji przestrzennej, co ogranicza ryzyko wystąpienia konfliktów przestrzennych oraz środowiskowych.

Zgodnie z przepisami rozporządzenia minimalna odległość cmentarza od zabudowy mieszkaniowej oraz obiektów związanych z produkcją i obrotem żywnością wynosi 150 m, z możliwością jej zmniejszenia do 50 m w przypadku zapewnienia dostępu do sieci wodociągowej. W analizowanym obszarze uwzględniono istniejący stan zagospodarowania przestrzennego, w którym część zabudowy zlokalizowana jest w odległości mniejszej niż 150 m od granic istniejących cmentarzy. Zabudowa ta posiada dostęp do sieci wodociągowej, co umożliwi zastosowanie zmniejszonej strefy ochronnej. Jednocześnie przyjęto – zgodnie z utrwalonym orzecznictwem sądów administracyjnych – że wskazane w rozporządzeniu odległości należy uwzględniać również przy lokalizowaniu nowej zabudowy w sąsiedztwie cmentarzy.

W planie ogólnym przyjęto strefę sanitarną o zasięgu 50 m od granic terenów cmentarzy, w której obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, zakładów produkcji żywności, zakładów żywienia zbiorowego oraz obiektów związanych z przechowywaniem żywności. W odniesieniu do terenów położonych w odległości od 50 m do 150 m dopuszcza się zagospodarowanie pod warunkiem zapewnienia dostępu do sieci wodociągowej oraz podłączenia do niej wszystkich obiektów budowlanych.

Uwarunkowania środowiskowe analizowanego obszaru nie wskazują na występowanie czynników ograniczających możliwość utrzymania i rozwoju funkcji cmentarnej. Ukształtowanie terenu sprzyja naturalnemu odpływowi wód opadowych, a obszary objęte planem nie są narażone na zalewanie. Kierunki spływu wód powierzchniowych oraz podziemnych nie powodują zagrożeń dla istniejącej zabudowy ani dla ujęć wody. Zachowana jest również wymagana przepisami odległość co najmniej 500 m od ujęć wody służących zaopatrzeniu ludności w wodę do spożycia.

Mając na uwadze charakter prawny planu ogólnego jako aktu określającego kierunki polityki przestrzennej gminy, należy podkreślić, że jego ustalenia mają charakter ramowy i nie przesądzają o szczegółowych zasadach zagospodarowania poszczególnych terenów. Wyznaczenie stref SC wraz z ich strefami ochronnymi stanowi realizację obowiązku uwzględnienia ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych, w szczególności regulacji dotyczących lokalizacji cmentarzy oraz wymogów sanitarnych.

Szczegółowe ustalenia dotyczące zasad zagospodarowania terenów w sąsiedztwie cmentarzy, w tym parametrów i warunków lokalizacji zabudowy, będą określane na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z uwzględnieniem wymogów wynikających z przepisów odrębnych, w tym rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. Szczegółowe zasady zagospodarowania terenów w wyznaczonych strefach planistycznych zostaną określone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, które będą stanowiły podstawę do kształtowania sposobu użytkowania terenów oraz lokalizacji poszczególnych funkcji.

Jednocześnie wskazuje się, że ustalenia planu ogólnego nie stanowią podstawy do wydawania decyzji administracyjnych dotyczących zagospodarowania terenu, a ich uszczegółowienie następuje dopiero na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

11. Określenie zasięgu znaczących oddziaływań generowanych zapisami projektu Planu

Biorąc pod uwagę ogólny charakter zapisów projektu Planu, a także uwzględniając przeprowadzoną analizę i ocenę istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektu Planu, w szczególności dotyczącą obszarów podlegających ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody, przyjęto, że stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem jest zbieżny ze stanem przedstawionym w prognozie.

Określając zasięg znaczących oddziaływań generowanych zapisami projektu Planu odniesiono się do wyników analiz przeprowadzonych dla obszarów Natura 2000 PLH180027 Ostoja Czarnorzecka, PLH180042 Łąki w Komborni, PLH180030 Wisłok Środkowy z Dopływami. Plan ogólny uwzględnia ograniczenia wynikające z przepisów prawnych, takich jak zakaz działań mogących znacząco negatywnie oddziaływać na gatunki i siedliska chronione w obszarach Natura 2000. Wyznaczone w planie funkcje terenów nie naruszają zasad ochrony przyrody i pozostają zgodne z celami środowiskowymi. Wyznaczenie na terenie lasów strefy otwartej spowoduje ograniczanie zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.

W projekcie Planu na obszarach o najwyższych walorach przyrodniczych wyznaczono głównie strefy otwarte. Strefy te obejmują obszary gminy znajdujące się w obszarze parku

krajobrazowego, w obszarze chronionego krajobrazu, Naturze 2000, rezerwatu przyrody, a także obejmują większe kompleksy leśne i zadrzewienia. W strefach tych ustalono profil podstawowy zgodny z załącznikiem nr 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2023 r. poz. 2758).

Wyznaczenie innych stref w formach ochrony przyrody wynika w pierwszej kolejności z obecnego stanu zagospodarowania oraz zapisów obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Zapisy projektu Planu uwzględniają uwarunkowania wynikające z położenia gminy w formach ochrony przyrody i nie kolidują z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony przyrody oraz nakazami i zakazami określonymi dla poszczególnych form ochrony przyrody.

Realizacja ustaleń projektu Planu, szczególnie w kontekście wyznaczonych stref funkcjonalnych, nie powinna znacząco wpłynąć na zmiany warunków klimatu akustycznego w skali całej gminy. Warto jednak zauważyć, że każde przekształcenie terenów biologicznie czynnych, zwłaszcza zadrzewionych, na obszary zabudowane wiąże się z lokalnymi zmianami warunków topoklimatycznych, co może skutkować niewielkim wzrostem temperatury i zmianą przepływu powietrza w mikroregionach.

Największy wpływ na cele ochrony obszarów chronionych ma rozwój terenów głównie strefy, które dopuszczają lokalizację zabudowy kubaturowej zlokalizowaną poza obszarami newralgicznymi dla migracji dużych ssaków.

Oddziaływania ustaleń projektu Planu wiązać się będą z zajęciem części terenów dotychczas niezagospodarowanych, położonych w obrębie lub sąsiedztwie istniejącej zabudowy. Skutkiem realizacji nowych inwestycji będzie zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej oraz likwidacja pokrywy glebowej w zakresie ograniczonym do gruntów zajętych przez nowe obiekty. Nastąpi przede wszystkim usunięcie roślinności z terenu przeznaczonego bezpośrednio pod inwestycje.

Projekt planu nie wpłynie na zmianę krajobrazu poszczególnych terenów objętych opracowaniem. Wprowadzone w planie nowe tereny pod zabudowę mieszkaniową lub zagrodową nawiązują do istniejącej w sąsiedztwie zabudowy. Stanowią jej uzupełnienie lub poszerzenie z zachowaniem parametrów zabudowy istniejących w chwili obecnej.

Do negatywnych oddziaływań zaliczyć należy wzrost poziomu hałasu. W efekcie zwierzęta występujące na przedmiotowych terenach mogą zostać przepłoszone, dlatego konieczne jest przeprowadzenie szczegółowej inwentaryzacji przed rozpoczęciem realizacji budowy nowych obiektów. Nowa zabudowa może spowodować wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza pochodzących ze spalania paliw wykorzystywanych do ogrzewania budynków, a także stanowić może potencjalne źródło zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych, jeżeli jej eksploatacja prowadzona będzie niezgodnie z ustaleniami planu.

Oddziaływania te mogą stanowić źródło niekorzystnych wpływów na środowisko, jednakże skala i intensywność zainwestowania nie jest i nie będzie na tyle znacząca, aby mogła zagrozić celom ochrony poszczególnych obszarów objętych ochroną prawną.

Zmiany lokalnych warunków klimatycznych, w wyniku realizacji ustaleń projektu Planu, ograniczą się wyłącznie do miejscowego hamowania przepływu mas powietrza w jednostkach osadniczych, w których występuje już gęsta zabudowa.

Określając zasięg znaczących oddziaływań generowanych zapisami projektu Planu odniesiono się do obszaru Natura 2000 OZW PLH180027 „Ostoja Czarnorzecka”, OZW PLH180042 „Łąki w Komborni”, OZW PLH180030 „Wisłok Środkowy z Dopływami”

Z przeprowadzonych analiz wynika, że:

- nie jest konieczne wyznaczanie kompensacji przyrodniczej;
- nie będzie znaczących oddziaływań na obszary Natura 2000;

- przewidywany miejscowy zasięg oddziaływań pośrednich niewykraczający poza tereny przeznaczone pod zainwestowanie nie dojdzie do fragmentacji siedlisk naturalnych;
- realizacja ustaleń projektu Planu nie spowoduje zaburzeń w funkcjonowaniu obszarów Natura 2000;
- nie przewiduje się znaczących negatywnych oddziaływań dla przedmiotów ochrony obszarów Natura 2000;
- nie przewiduje się znaczących negatywnych oddziaływań dla spójności obszarów Natura 2000.

Projekt planu ogólnego gminy Korczyna został opracowany z uwzględnieniem przepisów ochrony środowiska oraz charakterystyki przyrodniczej obszaru, w tym obecności form ochrony przyrody, takich jak Natura 2000. Przeprowadzona analiza wykazała, że realizacja ustaleń planu nie spowoduje znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko. Zakres ewentualnych wpływów będzie lokalny i ograniczony do obszaru gminy. Plan sprzyja zachowaniu cennych ekosystemów, nie narusza celów ochrony przyrody i pozostaje zgodny z zasadami zrównoważonego rozwoju.

12. Analiza czy i w jaki sposób planowane wskazanie danego rodzaju zagospodarowania, wpłynie/nie wpłynie na dotrzymanie norm akustycznych na terenie objętym projektem Planu i w jego sąsiedztwie oraz analiza (ocena) wpływu terenów sąsiadujących na klimat akustyczny terenu objętego projektem Planu i dotrzymanie norm w tym zakresie

Realizacja ustaleń projektu Planu, ze względu na zaproponowane głównie profile funkcjonalne, nie powinna istotnie wpłynąć na zmianę warunków klimatu akustycznego. Należy jednak mieć na uwadze, że każde zwiększenie powierzchni zabudowy kosztem terenów biologicznie czynnych, w szczególności zadrzewień, może prowadzić do lokalnych zmian topoklimatycznych i pośrednio wpływać na pogorszenie jakości powietrza.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przed hałasem, dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku określa **Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku** (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 826). Klimat akustyczny w gminie Korczyna kształtowany jest głównie przez emisję hałasu pochodzącą z ruchu drogowego.

Podstawowy układ drogowy gminy tworzą droga krajowa: nr 19 Dukla - Rzeszów – Radom, droga wojewódzka: nr 991 Krosno – Lutcza oraz drogi powiatowe: 1927R Węglówka-Wysoka Strzyżowska; 1962R Krosno-Głębokie-Czarnorzeki-Jasienica Rosielna; 1963R Korczyna-Sporne; 1964R Korczyna-Korczyna Zawisze; 1965R Korczyna-Kombornia-Budy Komborskie; 1966R Korczyna-Kombornia-Jabłonica Polska; 1967R Korczyna-Krościenko Wyżne; 1969R Kombornia(dół)-Kombornia; 1972R Iskrzynia-Haczów-Trześniów; 2027R Wola Jasieniacka-Budy Komborskie; 2062R Olszyny-Jabłonica Polska

Drogi te stanowią główne połączenia komunikacyjne wewnętrzne i zewnętrzne gminy Korczyna. Uzupełniają je drogi gminne obsługujące lokalne miejscowości.

Stopień oddziaływania hałasu uzależniony jest przede wszystkim od natężenia ruchu, udziału pojazdów ciężarowych, rodzaju nawierzchni, stanu technicznego pojazdów oraz organizacji ruchu. Największy wpływ na klimat akustyczny mają drogi wojewódzkie, ze względu na większe natężenie ruchu oraz znaczny udział transportu ciężkiego. Drogi powiatowe i gminne, mimo że generują hałas, mają mniejsze znaczenie akustyczne ze względu na niższe natężenie ruchu i ograniczony zasięg oddziaływania.

Zgodnie z obowiązującymi regulacjami, wymagane jest dotrzymywanie norm hałasu na terenach chronionych akustycznie, zwłaszcza tych przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

W związku z tym istotne będzie odpowiednie zabezpieczenie terenów, na których planowane jest nowe zagospodarowanie, w celu ochrony terenów sąsiednich przed ewentualnym wzrostem emisji hałasu wynikającym z realizacji zapisów projektu Planu.

Realizacja ustaleń projektu Planu nie powinna prowadzić do przekroczenia dopuszczalnych norm hałasu. Największy wpływ na klimat akustyczny mają drogi wojewódzkie, jednak ze względu na brak planowanych inwestycji w infrastrukturę krajową, poziom hałasu nie powinien ulec istotnemu pogorszeniu. Konieczne będzie jednak stosowanie rozwiązań minimalizujących emisję hałasu w sąsiedztwie terenów chronionych akustycznie, zwłaszcza przy nowych obszarach przeznaczonych pod zabudowę.

13. Opis oddziaływania przewidywanego zagospodarowania terenów objętych projektem Planu na klimat oraz wskazania działań, które będą sprzyjały adaptacji do zmian klimatu,

Realizacja ustaleń projektu Planu wpłynie na lokalny klimat przede wszystkim poprzez ograniczone zwiększenie powierzchni zabudowy na terenach dotychczas biologicznie czynnych, co może prowadzić do miejscowych zmian warunków topoklimatycznych, takich jak wzrost temperatury i zmniejszenie przepływu powietrza. Jednak odpowiednie planowanie przestrzenne, w tym zachowanie i wyznaczenie stref otwartych, pomoże zminimalizować negatywne skutki tych zmian.

W celu adaptacji do zmian klimatu zaleca się wprowadzenie działań sprzyjających zwiększeniu retencji wód opadowych, nasadzeniom drzew i zieleni oraz ochronie istniejących ekosystemów naturalnych. Wsparcie rozwoju zielonej infrastruktury, a także promowanie rozwiązań przyjaznych środowisku w zabudowie i gospodarce komunalnej, przyczyni się do poprawy mikroklimatu oraz ograniczenia skutków zmian klimatycznych na terenie gminy Korczyna. W kontekście adaptacji do zmian klimatu projekt Planu uwzględnia potrzebę ochrony terenów biologicznie czynnych, w szczególności poprzez wyznaczenie stref otwartych na obszarach o wysokich walorach przyrodniczych, takich jak kompleksy leśne, łąki czy doliny rzeczne. Tego rodzaju działania sprzyjają retencji wody opadowej, ograniczają ryzyko podtopień oraz pomagają łagodzić skutki ekstremalnych zjawisk pogodowych.

Podsumowując, ustalenia projektu Planu uwzględniają zarówno potrzebę zrównoważonego zagospodarowania przestrzennego, jak i konieczność adaptacji do zmian klimatu. Plan ogranicza presję inwestycyjną na obszary cenne przyrodniczo, chroni ciągłość systemów ekologicznych oraz sprzyja zachowaniu różnorodności biologicznej. Poprzez wyznaczenie stref otwartych, umiarkowaną intensywność zabudowy stwarza warunki do kształtowania odpornej, zrównoważonej i bezpiecznej przestrzeni, odpowiadającej na aktualne i przyszłe wyzwania klimatyczne.

14. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektu Planu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów

Realizacja Planu Ogólnego wynika ze zmiany, która zaszła w polskim ustawodawstwie i polega na zastąpieniu dotychczas obowiązujących dokumentów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego właśnie planami ogólnymi. Wymóg realizacji POG dotyczy wszystkich gmin w Polsce, w przypadku jego braku, po 1 lipca 2026 r. gmina nie będzie mogła opracować nowego lub też zmieniać istniejącego mpzp.

Plan Ogólny jest dokumentem o specyficznej i ściśle sprecyzowanej formie, w którym w ustawodawstwie nie przewidziano wskazywania rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko. Podczas, gdy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy było dokumentem dużo bardziej otwartym, w którym można było wprowadzać najróżniejsze zapisy, natomiast w projekcie POG nie ma takiej możliwości, ani przewidzianego szczególnego miejsca na takie zapisy.

Podstawowym więc działaniem zapobiegawczym i minimalizującym jest takie wskazanie stref, które umożliwi pozostawienie jak największych terenów wolnych od przekształceń i zabudowy, w tym najcenniejszych terenów pod względem przyrodniczym.

Nie przewiduje się by w wyniku realizacji ustaleń projektu Planu zostały zajęte, a co za tym idzie i zdegradowane, jakiegokolwiek cieków lub zbiorniki wód powierzchniowych. Wolne od zabudowy pozostały również doliny poszczególnych cieków. Spowoduje to ochronę strefy brzegowej cieków, poprzez zapobieganie dewastacji brzegów oraz niszczeniu naturalnej roślinności.

Projekt Planu nie wprowadza funkcji, które mogą mieć znaczące oddziaływanie na wody podziemne jak np. rozległe tereny produkcyjne, odkrywkowa eksploatacja kopalin czy składowiska odpadów.

Za pozytywne należy uznać, że w projekcie Planu ustalono szereg terenów, które stanowić będą przeciwwagę dla procesów urbanizacyjnych. Są to tereny lasów oraz tereny rolne i doliny cieków.

Planowany rozwój terenów zabudowanych uwzględnia rozwój infrastruktury technicznej, która pozwoli na zachowanie lub przywrócenie równowagi przyrodniczej na terenach zurbanizowanych, a zapisy dotyczące ochrony zasobów środowiska przyrodniczego są wystarczająco restrykcyjne, aby niwelować wszelkie negatywne skutki wprowadzanej zabudowy.

W przypadku inwestycji drogowych, dla zabezpieczenia przed hałasem może być konieczne wykonanie ekranów akustycznych dla terenów wymagających ochrony przed hałasem oraz niwelujących negatywne oddziaływanie w tym zakresie na zwierzęta przemieszczające się na terenach sąsiadujących z obszarami chronionym.

W wyniku przeprowadzonej analizy nie przewiduje się znaczących negatywnych oddziaływań na poszczególne elementy środowiska oraz cele, przedmiot ochrony i integralność obszarów Natura 2000, zatem nie jest konieczne przedstawianie rozwiązań mających na celu zapobieganie i ograniczanie istotnego negatywnego wpływu na środowisko. Niemniej jednak z uwagi na zasadę przezorności wskazane jest przedstawienie rozwiązań zapobiegających potencjalnym negatywnym oddziaływaniami.

W stosunku do całego obszaru projektu Plan wprowadza wskaźniki urbanistyczne. Określa min. minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalną nadziemną intensywność zabudowy, maksymalną wysokość zabudowy oraz maksymalny udział powierzchni zabudowy. Przedstawione powyżej działania zapobiegawcze i minimalizujące zapewniają wprowadzenie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego rozwiązań, które nie będą powodowały znaczących negatywnych oddziaływań oraz zapewnią możliwość rozwoju gminy w zgodzie z zasadami zrównoważonego rozwoju i poszanowania przyrody.

W projekcie Planu nie wprowadzono zapisów dotyczących kompensacji przyrodniczej. Zakres kompensacji przyrodniczej może zostać określony, zgodnie z art. 75 ust. 4 i 5 prawa ochrony środowiska w pozwoleniu na budowę lub w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na terenie objętym projektem Planu, po przeprowadzonej analizie nie prognozuje się wystąpienia terenów, na których wprowadzenie urbanizacji powodowałyby

konieczność wykonania kompensacji przyrodniczej (brak stwierdzenia negatywnego wpływu na cenne siedliska przyrodnicze).

W związku z przewidywanym brakiem istotnych negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym na obszary Natura 2000 oraz brakiem niebezpieczeństwa nieodwracalnego zniszczenia szczególnie cennych chronionych siedlisk przyrodniczych i siedlisk chronionych gatunków priorytetowych nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia działań kompensacyjnych.

Ponadto warto podkreślić, że prawodawstwo polskie w zakresie ochrony środowiska daje narzędzie zapobiegania i ograniczania przewidywanych negatywnych oddziaływań przedsięwzięć mogących znacząco negatywnie wpływać na stan środowiska w postaci procedur postępowania w sprawie ocen oddziaływania na środowisko, na etapie lokalizacji poszczególnych przedsięwzięć. Stąd szczególnej uwagi będą wymagały procesy projektowe planowanej inwestycji. Niektóre przedsięwzięcia wymagają mogą przeprowadzenia dokładnej analizy oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia w trybie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, w tym opracowania raportu o oddziaływaniu na środowisko. W trakcie projektowania inwestycji należy rozważyć różne warianty, w tym technologiczne i uwzględnić rozwiązania eliminujących negatywne oddziaływanie na ornitofaunę.

Projekt Planu realizowany będzie zgodnie z nowym ustawodawstwem, nie przewiduje rozwiązań bezpośrednio ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko, jednak poprzez odpowiednie wyznaczenie stref oraz zachowanie obszarów cennych przyrodniczo skutecznie minimalizuje potencjalne zagrożenia. Plan nie ingeruje w cieki wodne ani ich doliny, unika lokalizacji inwestycji mogących znacząco wpływać na wody podziemne, a także wprowadza wskaźniki urbanistyczne chroniące równowagę przyrodniczą. Brak przewidywanego istotnego negatywnego oddziaływania na środowisko i obszary Natura 2000 sprawia, że nie jest konieczne stosowanie kompensacji przyrodniczej. Ewentualne oddziaływanie będą oceniane indywidualnie w ramach procedur środowiskowych na etapie realizacji konkretnych inwestycji.

15. Lokalizacja terenu objętego projektem Planu względem obszarów wymagających rekultywacji lub remediacji

Projekt Planu nie przewiduje lokalizacji nowej zabudowy usługowej, produkcyjnej ani mieszkaniowej na terenach wymagających rekultywacji lub remediacji, z wyjątkiem pojedynczych przypadków, w których:

- tereny dawnych składowisk odpadów komunalnych (np. w okolicach Olszanicy lub Wetliny) mogą zostać przeznaczone pod funkcje usługowe o niskiej intensywności lub rekreacyjne — pod warunkiem przeprowadzenia pełnej rekultywacji i spełnienia wymagań środowiskowych;
- zdegradowane tereny rolnicze mogą być wskazane jako obszary rozwoju rolnictwa ekstensywnego lub leśnictwa — co nie wymaga zaawansowanej remediacji.
- W Projekcie Planu wskazano brak istotnych kolizji projektowanego zagospodarowania z obszarami wymagającymi rekultywacji lub remediacji.

Projekt Planu nie przewiduje lokalizacji nowej zabudowy ani intensywnej działalności gospodarczej na terenach:

- skażonych,
- zdegradowanych przemysłowo,
- objętych ewidencją historycznych zanieczyszczeń.
- Potencjalna konieczność działań rekultywacyjnych może dotyczyć wyłącznie:

- terenów po byłych wysypiskach komunalnych (np. przed ich przekształceniem na cele zieleni urządzonej),
- terenów przekształconych nielegalnie (np. dzikie wysypiska) — które mogą zostać ujawnione w trakcie realizacji inwestycji.

Projekt Planu Ogólny nie zakłada lokalizacji nowej zabudowy na terenach wymagających rekultywacji lub remediacji. Potencjalne przekształcenia mogą dotyczyć jedynie dawnych wysypisk komunalnych, które – po przeprowadzeniu odpowiednich działań rekultywacyjnych – mogą zostać wykorzystane pod funkcje usługowe lub rekreacyjne. W projekcie nie wskazano terenów skażonych ani przemysłowo zdegradowanych jako obszarów przeznaczonych do zabudowy, co minimalizuje ryzyko środowiskowe i wspiera zrównoważony rozwój gminy.

16. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie Planu

Projekt Planu został opracowany z uwzględnieniem aktualnych uregulowań prawnych w systemie planowania przestrzennego obowiązujących w Polsce. Inwestycje realizowane na obszarze objętym ustaleniami projektu Planu będą stanowiły kontynuację istniejącej zabudowy, zachowując dotychczasowe funkcje terenu oraz realizując planowane potrzeby rozwojowe gminy Korczyna

Projekt został sporządzony zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zasadami zrównoważonego rozwoju.

Mając na uwadze, że:

- uchwała o przystąpieniu do opracowania Planu określa sposoby zagospodarowania terenów,
- strefy wyznaczone w projekcie Planu zostały określone z uwzględnieniem uwarunkowań formalno-prawnych występujących na terenie gminy Korczyna
- nowe tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową zlokalizowano w sąsiedztwie istniejących obszarów zabudowanych, a planowane zagospodarowanie odpowiada bieżącym potrzebom i stanowi uzupełnienie istniejącej struktury,
- ustalenia projektu Planu wprowadzają ład przestrzenny i zapobiegają rozproszeniu zabudowy,
- infrastruktura techniczna obsługująca tereny objęte Planem jest zgodna z obowiązującymi przepisami.

Uznano, że rozpatrywanie rozwiązań alternatywnych jest bezprzedmiotowe.

W związku z powyższym, nie wprowadza się rozwiązań alternatywnych do tych zawartych w projekcie Planu.

Projekt Planu uwzględnia obowiązujące przepisy prawa oraz zasady zrównoważonego rozwoju. Zaproponowane rozwiązania są zgodne z potrzebami gminy Korczyna, a nowe tereny zabudowy uzupełniają istniejącą strukturę bez rozproszenia zabudowy. Ze względu na spełnienie wymogów formalno-prawnych oraz zgodność z obowiązującym studium, nie ma potrzeby wprowadzania rozwiązań alternatywnych.

17. Wskazanie napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy

W odniesieniu do Planów Ogólnych, napotkane trudności wynikają przede wszystkim z ograniczeń formalno-prawnych oraz niedostatków technicznych i wiedzy, które wpływają na

możliwość precyzyjnego uwzględnienia wszystkich aspektów zagospodarowania przestrzennego.

Plan Ogólny ma ściśle określoną formę i zakres, co ogranicza możliwość wprowadzania szczegółowych rozwiązań zapobiegających negatywnym oddziaływaniom na środowisko czy specyficznym problemom lokalnym. Brak przewidzianego miejsca na szczegółowe analizy środowiskowe czy społeczne utrudnia pełne uwzględnienie skutków planowanych inwestycji.

18. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu Planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania

Zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt. 1c) *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* prognoza oddziaływania na środowisko winna zawierać propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania. Równocześnie art. 55 ust. 5 wyżej wymienionej ustawy mówi, iż organ opracowujący projekt dokumentu jest obowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko. Analiza skutków realizacji postanowień przedmiotowego dokumentu może być wykonana w ramach oceny aktualności planów sporządzanych przez wójta gminy.

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania uwzględnieniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego lub planu ogólnego. Ocena aktualności planu ogólnego odbywa się co najmniej raz w czasie kadencji. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności planów, a w przypadku uznania ich za nieaktualne w całości lub w części, rada gminy podejmuje uchwałę o zmianie planu ogólnego.

Projekt Planu nie przewiduje prowadzenia innego monitoringu niż ten określony w ustawie *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.

Prowadzony jest monitoring jakości wód, powietrza w ramach Państwowego Monitoringu środowiska. Uzyskane dane pozwolą na zaobserwowanie skali i zmian jakości badanych elementów środowiska.

19. Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

W wyniku realizacji projektu Planu nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko. Zapisy projektu Planu ogólnego nie przewidują realizacji inwestycji mogących wpłynąć na integralność obszarów objętych ochroną oraz przekraczających swym oddziaływaniem nieruchomości, na której mają być realizowane. Skumulowane oddziaływanie na elementy środowiska skutków realizacji zapisów projektu Planu nie będzie mieć zasięgu transgranicznego.

20. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko do planu ogólnego Gminy Korczyna. Dokument ten został przygotowany w związku z obowiązkiem wynikającym z przepisów prawa, które zobowiązują gminy do sporządzania planów ogólnych określających zasady zagospodarowania przestrzennego na ich terenie. Plan ogólny będzie stanowił podstawę do podejmowania decyzji planistycznych, w tym sporządzania planów miejscowych oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy.

Celem prognozy jest ocena wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze oraz sprawdzenie, czy planowane sposoby zagospodarowania terenów mogą powodować negatywne skutki dla przyrody i zdrowia mieszkańców. Dokument wskazuje także działania, które mogą ograniczyć ewentualne niekorzystne oddziaływania oraz zapewnić zgodność planu z zasadami ochrony środowiska.

Plan ogólny obejmuje cały obszar Gminy Korczyna w jej granicach administracyjnych. W dokumencie wyznaczono strefy planistyczne określające główne funkcje terenów oraz zasady ich zagospodarowania. W ramach planu wyznaczono następujące strefy planistyczne:

- SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- SU – strefa usługowa
- SP – strefa gospodarcza
- SR – strefa produkcji rolniczej
- SI – strefa infrastruktury technicznej
- SN – strefa zieleni i rekreacji
- SC – strefa cmentarzy
- SG – strefa górnictwa
- SO – strefa otwarta
- SK – strefa komunikacyjna

Dla każdej z tych stref określono funkcje podstawowe oraz dodatkowe, które wskazują możliwe sposoby zagospodarowania terenów. Takie rozwiązanie pozwala na uporządkowanie rozwoju przestrzennego gminy, ograniczenie niekontrolowanej zabudowy oraz lepsze dostosowanie nowych inwestycji do istniejącego otoczenia.

W prognozie przeanalizowano aktualny stan środowiska na terenie gminy, uwzględniając m.in. jakość powietrza, wody powierzchniowe i podziemne, gleby, klimat, krajobraz oraz świat roślin i zwierząt. Oceniono również możliwe zmiany w środowisku, jakie mogą nastąpić w wyniku realizacji planu, a także sytuację, jaka mogłaby wystąpić w przypadku braku jego uchwalenia. Gmina Korczyna charakteryzuje się wartościowym krajobrazem oraz dużym udziałem terenów rolniczych i leśnych. Na jej obszarze występują także obszary o wysokich walorach przyrodniczych, związane m.in. z terenami leśnymi oraz dolinami cieków wodnych. W związku z tym w prognozie zwrócono szczególną uwagę na konieczność ochrony tych terenów oraz zachowanie ich funkcji przyrodniczych i krajobrazowych.

Analiza wykazała, że ustalenia planu są zgodne z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i nie naruszają zasad obowiązujących na terenach chronionych. Plan nie dopuszcza realizacji inwestycji, które mogłyby znacząco oddziaływać na środowisko bez przeprowadzenia wymaganych procedur środowiskowych.

W dokumencie dużą uwagę poświęcono ochronie wód powierzchniowych i podziemnych. Ustalenia planu nie przewidują działań, które mogłyby prowadzić do pogorszenia jakości wód lub zmiany ich naturalnych stosunków. Zachowano również ograniczenia dotyczące lokalizacji zabudowy w pobliżu cieków wodnych, co sprzyja ochronie ich naturalnego charakteru.

Istotnym elementem analizy była także ocena wpływu planu na krajobraz i ukształtowanie terenu. Wprowadzono rozwiązania mające na celu ochronę terenów cennych krajobrazowo oraz ograniczenie nadmiernej ingerencji w naturalną rzeźbę terenu. Plan zakłada również zachowanie istniejących zadrzewień oraz innych elementów zieleni.

W prognozie oceniono także wpływ planu na świat roślin i zwierząt oraz bioróżnorodność. Wskazano, że utrzymanie terenów zielonych, lasów oraz naturalnych dolin rzecznych pozwoli zachować ciągłość przyrodniczą i umożliwi migrację zwierząt.

Analizie poddano również wpływ planu na klimat oraz jakość powietrza. Ewentualne oddziaływania będą miały głównie charakter lokalny i niewielki. Mogą one polegać na niewielkich zmianach mikroklimatu w miejscach koncentracji zabudowy oraz emisji zanieczyszczeń związanych z ogrzewaniem budynków i ruchem samochodowym, jednak nie będą one przekraczać dopuszczalnych norm.

W prognozie oceniono także wpływ planu na zdrowie ludzi oraz warunki życia mieszkańców. Nie przewiduje się znaczących negatywnych oddziaływań w tym zakresie. Plan zakłada rozwój zabudowy w sposób uporządkowany, co sprzyja poprawie jakości życia mieszkańców oraz ogranicza możliwość powstawania konfliktów przestrzennych.

Dokument uwzględnia również ochronę dziedzictwa kulturowego gminy. Ustalenia planu umożliwiają zachowanie istniejących obiektów zabytkowych oraz ich otoczenia, a także sprzyjają ochronie krajobrazu kulturowego.

Prognoza obejmuje ocenę różnych rodzajów oddziaływań, w tym oddziaływań bezpośrednich i pośrednich, krótkoterminowych i długoterminowych oraz skumulowanych. Analizie poddano wpływ ustaleń planu na wszystkie najważniejsze elementy środowiska, takie jak woda, powietrze, gleby, klimat, krajobraz oraz zasoby przyrodnicze.

Wyniki przeprowadzonej analizy wskazują, że realizacja planu ogólnego Gminy Korczyna nie będzie powodować znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko. Wprowadzone rozwiązania mają charakter ochronny i sprzyjają zachowaniu istniejących walorów przyrodniczych gminy. Plan uwzględnia potrzebę ochrony najcenniejszych obszarów oraz ogranicza możliwość lokalizacji inwestycji mogących negatywnie wpływać na środowisko

21. Wykorzystane materiały

1. Lista referencyjna zagrożeń, presji i działań; Dyrekcja Generalna ds. Środowiska, Europejska Agencja Środowiska (EEA), ostatnia aktualizacja: 12.04.2011;
2. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Korczyna uchwalone Uchwałą Nr XX/84/00 Rady Gminy Korczyna z dnia 26 czerwca 2000 r. z późn.zm.
3. Opracowanie Ekofizjograficzne podstawowe na potrzeby sporządzenia Planu Ogólnego Gminy Korczyna
4. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce (Jędrzejewski i in. 2005, aktualizacja 2012)
5. Powodzie, a planowanie przestrzenne – Poradnik – Instytut Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej Oddział w Krakowie – Kraków 1999 rok
6. Stan środowiska w województwie podkarpackim w 2020 roku – Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie – Rzeszów 2023 rok.
7. Roczna ocena jakości powietrza w województwie podkarpackim. Raport wojewódzki za rok 2024
8. Informacja o stanie środowiska w województwie podkarpackim – Inspekcja Ochrony Środowiska WIOŚ Rzeszów; źródło: www.wios.rzeszow.pl

9. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły przyjęty przez Radę Ministrów w dniu 18 października 2016 r., jako załącznik do rozporządzenia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911)
10. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego – Perspektywa 2030 przyjęty uchwałą nr LIX/930/18 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 27 sierpnia 2018 r.,
11. Audyt krajobrazowy województwa podkarpackiego przyjęty uchwałą Nr XIII/218/25 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 31 marca 2025 r. w sprawie uchwalenia Audytu krajobrazowego województwa podkarpackiego.
12. Strony internetowe
13. <https://natura2000.gdos.gov.pl/>
14. <http://siedliska.gios.gov.pl/>
15. <https://pgi.gov.pl/midas-web/index.html>
16. <https://isap.sejm.gov.pl/>

—
—

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisana, Anna Hawaj

niniejszym oświadczam, że spełniam wymogi

o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn.zm.).

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.